

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO n. 552/2024 del 10/06/2024

<i>STRUTTURA PROPONENTE</i>	
UOC CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO STORICO E DECORO AMBIENTALE	
Oggetto: REGOLAMENTO SULLA LOCAZIONE AD USO TEMPORANEO O PERIODICO DI SPAZI DI PROPRIETÀ O IN GESTIONE DELL'AZIENDA OSPEDALIERA SAN GIOVANNI ADDOLORATA. APPROVAZIONE.	
Proposta di delibera: 1029/24 del: 05/06/2024	
L'Estensore: SALVATORI ANGELA MARIA	Data 05/06/2024
Il Responsabile del Procedimento: SALVATORI ANGELA MARIA	Data
Il Dirigente della U.O.:	
Il Direttore della U.O.C. Economico Finanziaria e Patrimoniale con la sottoscrizione del presente atto attesta che: Il presente atto, così come indicato nel dispositivo a cura della struttura proponente, non comporta Costi/Ricavi imputabili al Bilancio dell'esercizio.	
Il Direttore Amministrativo f. f. Parere Favorevole	
Il Direttore Sanitario f. f. Parere Favorevole	
Il Commissario Straordinario:	

IL DIRETTORE DELLA UOC CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO
STORICO E DECORO AMBIENTALE

VISTO il decreto legislativo 30 dicembre 1992, n.502 e s.m.i.;

PREMESSO che l'Azienda Ospedaliera Giovanni Addolorata è proprietaria e/o curatrice di un patrimonio storico artistico, le cui testimonianze archeologiche esistenti nel sottosuolo sono di proprietà demaniale, ex artt.822 e 826 C.C., così come gran parte dei materiali mobili, provenienti da scavo, di pertinenza, dell'Alta Vigilanza per il MIC;

che il sito in oggetto, è assimilato, a quanto rappresentato alla lettera f, comma 2 dell'art.101 D.Lgs 42/2004 e s.m.i., ovvero ad un "complesso monumentale", che insiste su un'area di eccezionale interesse archeologico, storico, artistico ed etnoantropologico e che tale rilevanza è già stata riconosciuta, nel corso degli anni, attraverso specifici Decreti del Ministero della Cultura (n. 47693 del 23.10.2003, n.13200 del 30.12.2003 e n.13722 del 30.03.2004); tali decreti hanno posto l'Azienda, quale proprietaria e/o detentrica di beni culturali, di cui all'art.10 del D.Lgs 42/2004 s.m.i. sotto la rigida normativa per la tutela, la valorizzazione e la fruizione dell'intero prestigioso giacimento;

che, nello specifico, la Soprintendenza Speciale Archeologia Belle Arti e Paesaggio di Roma, detiene il compito di sovrintendere alle attività conservazione e gestione delle presenze archeologiche, storico-artistiche, mobili ed immobili, a norma del citato D.Lgs.42/2004 e s.m.i. ;

che la valorizzazione il recupero e la gestione del patrimonio culturale, storico, architettonico ed archeologico dell'Azienda Ospedaliera, composto da beni mobili ed immobili è stata regolamentata, nel corso del tempo, tramite le delibere n.693/DG del 06.05.2002, n.881/DG del 16.06.2010; n.244/DG del 30.04.2014 e n. 1053/DG del 07.12.2017;

che la normativa vigente prevede l'apertura al pubblico e la concessione in uso a terzi di beni e locali appartenenti alla Pubblica Amministrazione, previa corresponsione di un onere/canone determinato;

che il patrimonio dell'Azienda Ospedaliera ben si presta, nell'ambito dell'interesse pubblico, allo scopo di mettere a disposizione della collettività i beni culturali e storici, pur conservandone il loro carattere istituzionale;

che la natura, i vincoli storici, architettonici, archeologici, artistici ed etnoantropologici a cui sono sottoposti ipogei, edifici ed aree esterne di pertinenza, consentono l'eventuale apertura al pubblico e la eventuale locazione di spazi per lo svolgimento di attività e manifestazioni;

CONSIDERATO che per tale scopo, è necessario aggiornare il regolamento vigente per:

- ✓ l'apertura al pubblico di beni e locali di proprietà e/o in gestione dell'Azienda, pur se sottoposti a vincolo di varia natura;
- ✓ la locazione temporanea o periodica, finalizzata allo svolgimento di attività e manifestazioni aventi carattere socio-sanitario che diverso;
- ✓ la concessione di beni locali per l'elaborazione grafica, le riprese fotografiche e quelle cinematografiche, anche tenuto conto dei benefici da essa derivanti, non solo in termini di immagine aziendale, ma anche di risorse economiche utilizzabili per la loro conservazione e valorizzazione;

che la nuova regolamentazione per la concessione d'uso per lo svolgimento delle suddette attività ed i relativi compensi consente di:

- ✓ garantire la parità di trattamento dei concessionari, la proporzionalità e la trasparenza dell'azione dell'Azienda;
- ✓ garantire il rispetto di modalità uniformi di fruizione degli spazi aziendali che ne consentano la corretta gestione e conservazione, anche in considerazione del rilevante valore storico, artistico e culturale degli stessi;

RITENUTO di approvare il nuovo regolamento che, allegato alla presente delibera, ne costituisce parte integrante e sostanziale e che sostituisce integralmente quello approvato con deliberazione n. 1053/DG del 07.12.2017;

ATTESTATO che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche ed integrazioni, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 della legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

che il presente atto non comporta costi/ricavi imputabili al bilancio dell'esercizio;

PROPONE

per i motivi in narrativa esposti che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- di approvare il nuovo regolamento sulla locazione ad uso temporaneo o periodico di spazi di proprietà o in gestione dell'Azienda Ospedaliera San Giovanni Addolorata che, allegato al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale, e che sostituisce integralmente il precedente approvato con deliberazione n. 1053/DG del 07.12.2017;

- di pubblicare il presente atto nell'Albo Pretorio on-line Aziendale ai sensi dell'art. 31 L.R. Lazio 45/1996, come previsto dell'art.32 L. 69/2009 e dall'art.12 L.R. Lazio 1/2011, sul sito web istituzionale dell'Azienda nonché nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- di attestare che il presente atto non comporta costi/ricavi imputabili al bilancio dell'esercizio

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- VISTO il D.L.vo 30.12.1992, n. 502 e successive modifiche ed integrazioni;
- IN VIRTU' dei poteri conferiti con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00036 dell'11 marzo 2024;
- PRESO ATTO che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della Legge 20/94 e successive modifiche ed integrazioni, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 della L. 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTI i pareri del Direttore Amministrativo f.f. e del Direttore Sanitario f.f riportati nel frontespizio;

DELIBERA

- di approvare la proposta così come sopra formulata, rendendola disposto;
- di pubblicare il presente atto nell'Albo Pretorio on-line Aziendale ai sensi dell'art. 31 L.R. Lazio 45/1996, come previsto dell'art.32 L. 69/2009 e dall'art.12 L.R. Lazio 1/2011, sul sito web istituzionale dell'Azienda nonché nella sezione "Amministrazione Trasparente";

La U.O.C. Affari Generali e Legali curerà tutti gli adempimenti relativi alla registrazione ed alla pubblicazione della presente deliberazione.

La presente deliberazione è composta da n. 5 pagine, compreso il frontespizio, e da n. 1 allegato così composto:

allegato A, Regolamento sulla locazione ad uso temporaneo o periodico di spazi di proprietà o in gestione dell'Azienda Ospedaliera San Giovanni Addolorata composto da n. 7 pagine e dai seguenti allegati:

allegato 1 dell'allegato A (Richiesta utilizzo spazi aziendali per eventi / manifestazioni) composto da n. 4 pagine

allegato 2 dell'allegato A (Richiesta utilizzo spazi aziendali per riprese fotografiche-cinematografiche-audiovisive od elaborazioni grafiche/topografiche) composto da n. 4 pagine

allegato 3 dell'allegato A (Dichiarazione di manleva) composto da n. 2 pagine
allegato 4 dell'allegato A (Massimali polizza assicurativa) composto da n. 1 pagina
allegato 5 dell'allegato A (Istruzione Operativa per la gestione delle riprese video in sala operatoria per finalità didattico-scientifiche) composto da n. 27 pagine
allegato 6 dell'allegato A (Tariffario) composto da n. 1 pagina