



Atto 145 adottato dall'Azienda

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**145/DG01 Feb. 2019

Numero

data

**OGGETTO:** Intervento per la realizzazione del Dipartimento di Oncematologia del Presidio Ospedaliero Addolorata, comprendente la fornitura e l'installazione di attrezzature - Finanziamenti ex lege n. 67/88 art. 20, 2<sup>a</sup> fase, di cui alla scheda n. 170 - D.G.R. n. 1054/2001 di €. 23.205.822,34, ed alla scheda n. 167/b della Determinazione Regionale n. 638/10A/2002 di €. 1.871.789,57. (CIG 01493206C1).

- Incarico professionale, per l' Adeguatezza alle norme di prevenzione incendi del Presidio Ospedaliero dell'Addolorata ai sensi dell' art. 2 comma 2, lettera a) e lettera b) del Decreto del Ministero dell'Interno del 19 Marzo 2015, affidato all'Arch. Francesco Marzullo, con Deliberazione n. 836/DG dell'08.10.2015.

- Autorizzazione alla liquidazione della fattura emessa dall'Arch. Francesco Marzullo, pari al restante 50% del compenso, a saldo dell'importo convenuto.

Esercizio 2019 Conto

Centro di Costo \_\_\_\_\_

Sottoconto n° \_\_\_\_\_

Budget:

- Assegnato € \_\_\_\_\_

- Utilizzato € \_\_\_\_\_

- Presente Atto **€ 63.440,00**

- Residuo € \_\_\_\_\_

Ovvero schema allegato Scostamento Budget NO  SI Il Direttore della U.O.C. Economico Finanziaria  
Patrimoniale

F.to \_\_\_\_\_

Data 10.1.19U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione  
del Patrimonio Immobiliare- Storico

Tiziana Perugini

F.to \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Francesco Pontoriero

Data 10.01.2019 Firma F.toIl Direttore della U.O.C. Progettazione, Conservazione  
e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare- Storico  
Arch. Francesco PontorieroData 10.01.2019 Firma F.toProposta n° 26 del 10.01.19**PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO**

Data \_\_\_\_\_

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Antonio Fortino

F.to

**PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**Data 1.2.19

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Cristiano Camponi

F.to

La presente deliberazione si compone di n. 8 di cui n. di pagine di allegati e di una pagina attestante la pubblicazione e l'esecutività, che ne formano parte integrante e sostanziale.

**IL DIRETTORE DELLA U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare – Storico, Arch. Francesco Pontoriero**

**VISTO** il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTA** la Delibera della Giunta Regionale n. 1054 del 17.7.2001 concernente: “Rimodulazione dell’Accordo Programma per gli investimenti ex L. 67/88 art. 20 - seconda fase”, nella quale è previsto per l’Azienda Ospedaliera, Complesso Ospedaliero San Giovanni - Addolorata:

- nella Scheda n. 170 la quota del finanziamento pari ad €. 23.205.822,34 per i lavori di realizzazione del Dipartimento di Oncoematologia, presso il Presidio Ospedaliero Addolorata;
- nella Scheda n. 167/b della Determinazione Regionale n. 638/10A/2002, la quota del finanziamento pari ad €. 1.871.789,57 per la digitalizzazione e la fornitura di attrezzature ed arredi mobili previsti nel progetto di realizzazione del Dipartimento di Oncoematologia;

**PREMESSO** che, con Deliberazione n. 199/DG/FF del 23.02.2009, al Professionista esterno Arch. Francesco Marzullo, in qualità di Progettista dell’appalto in oggetto, è stato affidato l’incarico di Direzione dei Lavori, comprendente la Direzione Operativa per gli impianti elettrici e meccanici ed il Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione;

che, in data 25.03.2015 è stato pubblicato sulla G.U.R.I. il Decreto del Ministero dell’Interno del 19 marzo 2015 avente ad oggetto: l’ *“Aggiornamento della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l’esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private di cui al decreto 18 settembre 2002”* che stabilisce, tra l’altro, che le strutture sanitarie che erogano prestazioni in regime di ricovero ospedaliero, devono essere adeguate ai requisiti di sicurezza antincendio ivi previste;

che, ai sensi di quanto previsto all’ art. 2 comma 2, lettera a) e lettera b) del D. M. dell’Interno del 19 Marzo 2015 sopra citato, al fine di procedere all’ adeguamento alle norme di prevenzione incendi dell’intero Presidio Ospedaliero dell’Addolorata, con quanto già realizzato con l’ultimazione del Dipartimento di Oncoematologia, si è ritenuto indispensabile, per il rispetto delle scadenze, estendere l’incarico al Professionista esterno Arch. Francesco Marzullo, attraverso l’approvazione dell’ Atto Aggiuntivo alla Convenzione di incarico professionale, approvato con Deliberazione n. 836/DG dell’08.10.2015, sottoscritto tra le parti in data 30.10.2015;

che, l’Arch. Francesco Marzullo ha tempestivamente elaborato il Progetto preliminare generale del Presidio Ospedaliero dell’Addolorata, adeguato alla normativa antincendio, ai sensi del D. M. dell’Interno del 19 Marzo 2015 summenzionato, ed ha svolto le attività concordate con il suddetto Atto aggiuntivo, di cui all’ art. 1 *“Oggetto dell’incarico”*, lettere **a)**, **b)**, **c)** e **d)**;

che, in data 28.11.2016 è stata consegnata al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Roma la documentazione relativa all’Istanza di Valutazione del Progetto;

che, a seguito dell'istruttoria tecnica espletata sulla suddetta documentazione, il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Roma, con nota prot. n. 984 dell' 08.01.2018 ha comunicato all'Azienda Ospedaliera di aver riscontrato alcune incongruenze riferite agli elaborati progettuali, ed ha richiesto, con la medesima nota, le controdeduzioni da inoltrare entro il termine di 10 giorni;

che, entro il suddetto termine, l'Azienda con nota prot. n. 1767 del 18.01.2018 ha trasmesso al Comando dei VV.F. di Roma, la documentazione integrativa, redatta dal Progettista Arch. Marzullo, contenente le controdeduzioni dettagliate e corredate dalle elaborazioni normative e tecnico/grafiche;

che, con Deliberazione n. 464/DG del 22.05.2018, in merito alle attività svolte dal Professionista Arch. Francesco Marzullo, concordate all' art. 1 "Oggetto dell'incarico", lettere **a)**, **b)**, **c)** e **d)** dell'atto aggiuntivo alla convenzione di incarico professionale in argomento, è stata approvata la documentazione relativa alla richiesta di SCIA antincendio dell'intero Presidio Ospedaliero dell'Addolorata, ed è stata, altresì, autorizzata la liquidazione della fattura n. 15/2018 del 06.04.2018 di €. 63.440,00 (I.V.A. e C.N.P.A.I.A. compresi), emessa dal Professionista, pari al 50% del compenso stabilito;

## CONSIDERATO

che, nel frattempo, con **Deliberazione della Giunta Regionale n. 861 del 19.12.2017** avente ad oggetto "Piano Decennale in Materia di edilizia Sanitaria ex art. 20, Legge 11 Marzo 1988, n. 67 – Investimenti in Edilizia Sanitaria, Terza Fase – Ratifica dell'Accordo di Programma ex art. 5-bis del D. Lgs. n. 502/1992, come introdotto dal D. Lgs. n. 229/1999 – Circolare esplicativa", sono state approvate le motivazioni che hanno dato avvio alla Terza Fase del Programma di Investimenti di cui all'ex art. 20 della Legge n. 67/88;

che, con la succitata D.G.R. n. 861 del 19.12.2017, tra l'altro, all'Azienda Ospedaliera San Giovanni - Addolorata, è stato assegnato un Finanziamento di €. 12.214.840,00 suddiviso in quattro Schede Tecniche, con numeri: 66, 67, 68 e 69;

che, con Deliberazione n. 496/DG del 31.05.2018, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., all'Arch. Francesco Pontoriero, in qualità di Direttore della U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare – Storico, sono state attribuite le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento relativamente alle Schede Tecniche nn. 67 e 69;

che, in merito alla Scheda Tecnica n. 69 riferita all' "*Intervento per l'adeguamento e messa a norma antincendio dell'Azienda Ospedaliera San Giovanni – Addolorata*" per l'importo di Finanziamento di €. 2.536.910,00, l'Azienda Ospedaliera deve presentare alla Regione Lazio il relativo Progetto Esecutivo, da sottoporre all'esame del Nucleo di Valutazione Regionale, relativamente all'intero edificio del Presidio Ospedaliero dell'Addolorata;

che, tale progettazione, pertanto, fa riferimento al citato Progetto Preliminare generale del Presidio Ospedaliero dell'Addolorata redatto dall'Arch. Francesco Marzullo;

**CONSIDERATO** che, con Deliberazione Aziendale n. 66/DG del 24.01.2019 è stata approvata la documentazione di gara per l'avvio della procedura aperta, per l'affidamento a nuovo Professionista della Progettazione Definitiva/Esecutiva, in corso di svolgimento, di cui all'intervento riferito anche alla succitata Scheda Tecnica n. 69;

che, l'incarico da affidare con la procedura di gara summenzionata è conseguente alla Progettazione Preliminare della struttura del Presidio Ospedaliero dell'Addolorata, già eseguita da parte dell'Arch. Francesco Marzullo;

**PRESO ATTO** di quanto contenuto nella Relazione del Responsabile Unico del Procedimento, allegata alla succitata Deliberazione n. 66/DG del 24.01.2019, agli atti della U.O.C.;

**ACCERTATA** dal Responsabile Unico del Procedimento, la legittimità della richiesta di saldo delle competenze di cui all'incarico affidato al Professionista esterno Arch. Marzullo, sulla base della succitata Relazione;

**PRESO ATTO** che, l'Arch. Francesco Marzullo, ha emesso la Fattura n. 44/2018 del 17.12.2018 per l'importo di €. 63.440,00 (I.V.A. e C.N.P.A.I.A. compresi), pari al restante 50% del compenso, a saldo dell'importo convenuto;

**CONSIDERATO** che, per quanto sopra esposto, si ravvisa la necessità di procedere al pagamento della suddetta fattura emessa dall'Arch. Marzullo, affinché l'Azienda Ospedaliera venga liberata dai propri obblighi contrattuali, evitando i possibili interessi legali di mora, ed al fine di non essere esposta al diritto del Professionista a richiedere il risarcimento per possibili danni per il recupero del credito;

**RITENUTO** necessario, autorizzare la liquidazione della suddetta fattura emessa dal Professionista Arch. Francesco Marzullo per le prestazioni fin qui rese, a saldo e tacitazione di ogni suo avere e o pretesa;

**ATTESTATO** che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche ed integrazioni, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 della legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;



## ATTESTATO

in particolare che il presente provvedimento è stato predisposto nel pieno rispetto delle indicazioni e dei vincoli stabiliti dai decreti del Commissario ad acta per la realizzazione del Piano di Rientro dal disavanzo del settore sanitario della Regione Lazio;

## PROPONE

- per i motivi dettagliatamente esposti in narrativa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, **relativamente** all' Atto Aggiuntivo alla Convenzione di incarico professionale, approvato con Deliberazione n. 836/DG dell'08.10.2015, sottoscritto tra le parti in data 30.10.2015, per l' affidamento all' Arch. Francesco Marzullo, dell' *Estensione incarico per l' Adeguamento alle norme di prevenzione incendi dell'intero Presidio Ospedaliero dell'Addolorata, con quanto già realizzato con l'ultimazione del Dipartimento di Oncoematologia, ai sensi di quanto previsto all' art. 2 comma 2, lettera a) e lettera b) del D. M. dell'Interno del 19 Marzo 2015:*
- di prendere atto della Deliberazione n. 66/DG del 24.01.2019 e, in particolare, dei contenuti della Relazione del Responsabile Unico del Procedimento;
- di autorizzare la liquidazione della Fattura n. 44/2018 del 17.12.2018 di €. 63.440,00 (I.V.A. e C.N.P.A.I.A. compresi), pari al restante 50% del compenso, emessa dal Professionista Arch. Francesco Marzullo, a saldo e tacitazione di ogni suo avere e pretesa;
- di procedere al pagamento della suddetta fattura emessa dall'Arch. Marzullo, affinché l' Azienda Ospedaliera sia liberata dai propri obblighi contrattuali, evitando i possibili interessi legali di mora, ed al fine di non essere esposta al diritto del Professionista a richiedere il risarcimento di possibili danni per il recupero del credito.

L'onere di €. 63.440,00 (I.V.A. e C.N.P.A.I.A. compresi) trova riferimento al conto n. 101021099 "Oneri accessori su immobilizzazioni materiali in corso" – Macro.ne n. 32, Sub.ne n. 1 – Anno 2018.

Il Direttore della U.O.C.  
(Arch. Francesco Pontoriero)

F.to



## **IL DIRETTORE GENERALE**

- VISTO** il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;
- IN VIRTU'** dei poteri conferitigli con decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00031 del 30 gennaio 2014 e prorogati con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00019 del 30.01.2017;
- PRESO ATTO** che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche ed integrazioni, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 della legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;
- PRESO ATTO** altresì che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo attesta, in particolare, che lo stesso è stato predisposto nel pieno rispetto delle indicazioni e dei vincoli stabiliti dai decreti del Commissario ad acta per la realizzazione del Piano di Rientro dal disavanzo del settore sanitario della Regione Lazio;
- VISTO** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;
- ritenuto di dover procedere

## **DELIBERA**

di approvare la proposta così come formulata, rendendola disposta.

La U.O.S.D. Affari Generali curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente deliberazione.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**(Dr.ssa Ilde Coiro)**

F.to

DELIBERAZIONE N. 145/DG DEL 01 Feb. 2019

Si attesta che la deliberazione: è stata  
pubblicata sull'Albo Pretorio on-line in data 05 Feb. 2019

- è stata inviata al Collegio Sindacale in data: 05 Feb. 2019

- data di esecutività: 05 Feb. 2019

Deliberazione originale  
Composta di n. **8** fogli  
Esecutiva il **05 Feb. 2019**  
Il Dirigente ad interim della U.O.S.D. Affari Generali  
F.to Dr.ssa Angela Antonietta Giuzio

F.to