



**DETERMINAZIONE:** N. 75 /U.O.C. P.C.V.P.I.S. DEL 27 FEB. 2019  
**U.O.C. PROPONENTE:** Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare – Storico

**OGGETTO:** Intervento per il restauro e risanamento di parte del muro di contenimento, in Via di S. Giovanni in Laterano n. 149, muro di confine tra la strada e la proprietà Aziendale relativa al Presidio Ospedaliero S. Maria.

- Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., alla professionista archeologa Dr.ssa Elena Arbolino del servizio tecnico consistente nella Sorveglianza Archeologica.
- Importo dell'affidamento €.4.500,00 (+ I.V.A. 22% e C.N.P.A.I.A. 4% = €. 5.709,60).
- **CIG ZF1273FCC4.**
- Approvazione dello Schema della Lettera-Contratto.

Esercizio 2019 Conto

Centro di Costo .....

Sottoconto n° .....

Budget:

- Assegnato € .....

- Utilizzato € .....

- Presente Atto €. 5.709,60

- Residuo €. ....

Ovvero schema allegato

Scostamento Budget NO  SI

Il Direttore della U.O.C. Economico Finanziaria e Patrimoniale

(Dr. Pasquale Ferrari)

Data.....24/2/19.....

U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare - Storico

Tiziana Perugini

*L'estensore*

Il Direttore della U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare - Storico

(Arch. Francesco Pontoriero)

Firma

Data 25/02/2019

Proposta n. 70 del 26.02.19

La presente determinazione si compone di n. 24 pagine di cui n. 17 di pagine di allegati e di una pagina attestante la pubblicazione e l'esecutività, che ne formano parte integrante e sostanziale.

**IL DIRETTORE DELLA U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare – Storico**

**VISTI** il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;

il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;

**PREMESSO** che, a seguito della Deliberazione n. 158/DG del 02/03/2015 di adozione del nuovo Atto Aziendale dell’Azienda Ospedaliera San Giovanni, Addolorata, approvato con Decreto del Commissario ad Acta della Regione Lazio n. U00112 del 19.03.2015, con Deliberazione n. 529/DG del 09.06.2015, è stato disposto di attribuire ex novo le deleghe sia di funzioni che per specifiche materie, riepilogate negli appositi prospetti costituenti parte integrante e sostanziale della succitata deliberazione;

che, con successive Deliberazioni nn. 1004/DG del 01.12.2015, n. 351/DG del 09.05.2016, n. 381/DG del 17.05.2016, n. 863/DG del 09.11.2016, n. 883/DG del 16.11.2016, n. 02/CS del 05.02.2019 sono state apportate parziali modifiche alle suddette deleghe e, in particolare, è stata conferita all’Arch. Francesco Pontoriero Direttore della U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare – Storico, la delega in materia di procedure d’acquisto/affidamento diretto fino ad un importo di €. 40.000,00 attraverso adozione di Determinazione Dirigenziale;

che, con Deliberazione n. 69/DG del 30.01.2017 è stata attivata una Selezione di soggetti di cui all’art. 46 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l’affidamento dell’incarico di redazione del Progetto definitivo ed esecutivo, per l’ *“intervento di Restauro e risanamento del tratto del muro di contenimento, in Via di S. Giovanni in Laterano n. 149 - Roma, muro di confine tra la strada e la proprietà Aziendale relativa la Presidio Ospedaliero S. Maria”*;

che, con la medesima Deliberazione n. 69/DG del 30.01.2017, tra l’altro, sono state attribuite le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento all’Arch. Francesco Pontoriero, in qualità di Direttore della U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare – Storico;

che, con Deliberazione n. 260/DG del 16.03.2018, l’incarico di redazione del Progetto definitivo ed esecutivo, Direzione Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva, è stato affidato al Professionista Ing. Andrea Maria Parisi di Finale;

che, per procedere alle opere in oggetto, il Progettista, con nota del 31.05.2018, ha chiesto parere preventivo al I° Municipio del Comune di Roma, ai fini dell’ottenimento dell’autorizzazione paesaggistica per l’abbattimento di n. 4 pinus pinea, n. 1 prunus armenica e n. 1 laurus nobilis;

che, in riscontro alla suddetta richiesta il Comune di Roma – Dipartimento Tutela Ambientale, con nota prot. n. 61420 del 28.08.2018, ha rilasciato all’Azienda Ospedaliera l’autorizzazione paesaggistica per l’abbattimento dei n. 6 alberi sopra descritti, prescrivendo, altresì, di reintegrare il patrimonio perduto, in funzione dello spazio disponibile con n. 5 Quercus ilex;

che, con Determinazione n. 346/U.O.C./ P.C.V.P.I.S. del 07.11.2018 il servizio di giardinaggio per l'abbattimento degli alberi e successiva piantumazione sostitutiva, è stato affidato, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., alla ditta VIVAI MARCELLI s.a.s., per l'importo di €. 10.788,00 (I.V.A. ed oneri per la sicurezza esclusi), pari al ribasso offerto del 22%, posto sul valore stimato di €. 13.830,77 (I.V.A. ed oneri per la sicurezza esclusi), ritenuto dal R.U.P. congruo e conveniente per l'Azienda;

che, con Deliberazione n. 1076/DG del 30.11.2018 è stato approvato il Progetto Definitivo/Esecutivo, elaborato dall'Ing. Andrea Maria Parisi di Finale, validato dal R.U.P., ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

che, l'area oggetto dell'intervento di riqualificazione, rientra per le rilevanze storiche, architettoniche e archeologiche nel patrimonio sottoposto a vincoli di legge, ai sensi del D. Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e s.m.i.;

#### **ACCERTATO**

che, in merito all'espletamento delle attività di scavo sia per la piantumazione delle n. 5 Quercus ilex, e sia per le opere di consolidamento del muro, si rende indispensabile avvalersi della competenza e professionalità di un Archeologo per le attività di sorveglianza archeologica in corso d'opera;

che, nell'incarico della Sorveglianza Archeologica per il servizio di giardinaggio, viene ricompreso anche il rapporto di collaborazione continua per tutte le fasi relative delle opere di consolidamento e risanamento del tratto del muro di contenimento, in accordo con il Direttore dei Lavori Ing. Andrea Maria Parisi di Finale;

che, l'Azienda in relazione alla mancanza in organico della specifica competenza necessaria, ha deciso di affidare il servizio ad un Professionista esterno;

che, l'importo dell'incarico, nella totalità, è stato stimato in €. 5.602,50 (I.V.A. 22% e 4% C.N.P.A.I.A. esclusi), inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, di cui all'art. 35 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. di €. 40.000,00 e, pertanto, è prevista la possibilità dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

#### **VERIFICATO**

che, la tipologia del servizio richiesto, non rientra nella categoria merceologica di convenzioni attive con Consip S.p.A., o della centrale di committenza regionale SATER, né detto servizio risulta presente nel ME.PA di Consip;

#### **PRESO ATTO**

che, per le motivazioni di cui sopra, il Responsabile Unico del Procedimento ha ritenuto opportuno eseguire una indagine consultiva di mercato informale, finalizzata all'individuazione di professionisti qualificati e specializzati per il controllo e la sorveglianza archeologica, da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

che, con nota del 13.02.2019 il Responsabile Unico del Procedimento, ha invitato i seguenti professionisti archeologi a presentare offerta, entro le ore 12,00 del 21.02.2019:

- 1) Dr.ssa Paola Palazzo;
- 2) Dr. Nikitas Diamadis;
- 3) Dr. Alessandro Delfino;
- 4) Dr.ssa Francesca Lugli;
- 5) Dr.ssa Nicoletta Saviane;
- 6) Dr.ssa Elena Arbolino;

che, all'Ufficio Protocollo Generale aziendale, entro le ore 12,00 del 21.02.2019, termine ultimo fissato per la presentazione delle offerte, risultano essere pervenuti i preventivi dei seguenti professionisti:

- 1) Dr. Alessandro DELFINO Prot. n. 5954 del 20.02.2019 ore 09,28;
- 2) Dr. Nikitas DIAMADIS Prot. n. 6128 del 21.02.2019 ore 10,43;
- 3) Dr.ssa Elena ARBOLINO Prot. n. 6134 del 21.02.2019 ore 10,54;

**ATTESO CHE**

come risulta dal Verbale del 21.02.2019, agli atti della Scrivente U.O.C., dalla verifica dei preventivi si è pervenuti alla seguente formulazione della graduatoria:

PROFESSIONISTI ARCHEOLOGI	IMPORTO OFFERTO (ESCLUSA I.V.A. e C.N.P.A.I.A.)
Dr.ssa Elena ARBOLINO	€. 4.500,00
Dr. Nikitas DIAMADIS	€. 4.850,00
Dr. Alessandro DELFINO	€. 5.000,00

**CONSIDERATO**

che, la migliore offerta risulta essere quella corrispondente al Preventivo di spesa presentato dalla Dr.ssa Elena ARBOLINO per l'onorario di €. 4.500,00 (I.V.A. 22% e 4% C.N.P.A.I.A. esclusi), pari al ribasso offerto del 19,678% posto sull'importo stimato di €. 5.602,50 (I.V.A. 22% e 4% C.N.P.A.I.A. esclusi), allegato al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale (**All. 1**), vistato dal R.U.P. e ritenuto economicamente congruo in relazione all'incognita derivante dai tempi di esecuzione;

**VISTO**

il curriculum professionale, dal quale emerge che la Dr.ssa Elena Arbolino è professionalmente idonea a svolgere il servizio di che trattasi in quanto risulta in possesso di esperienza in merito, come si evince dagli incarichi svolti, allegato al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale (**All. 2**);

**VISTA**

la Lettera-Contratto, che fissa l'importo dell'incarico del servizio tecnico in oggetto, le modalità di svolgimento e le clausole contrattuali, allegata in Schema al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale (**All. 3**);

**DATO ATTO** che, il CIG per il presente incarico professionale è **ZF1273FCC4**;

**RITENUTO** pertanto, di dover procedere all'affidamento diretto dell'incarico di sorveglianza archeologica, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., alla professionista archeologa Dott.ssa Elena Arbolino;

che, il presente affidamento è subordinato agli accertamenti di legge, ai sensi degli artt. 32 e 33 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e diverrà efficace dopo la verifica, da parte del Responsabile Unico del Procedimento, del possesso dei prescritti requisiti, resi con autodichiarazione dall'affidatario;

L'onere complessivo di €. 5.709,60 (I.V.A. 22% e C.N.P.A.I.A. 4% compresi) trova riferimento al conto n. 502020210 "Altre collaborazioni e prestazioni di lavoro – area non sanitaria", Macroautorizzazione n. 22 Sub.ne n. anno 2019.

**ATTESTATO** che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche ed integrazioni, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 della legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

**ATTESTATO** in particolare che il presente provvedimento è stato predisposto nel pieno rispetto delle indicazioni e dei vincoli stabiliti dai decreti del Commissario ad acta per la realizzazione del Piano di Rientro dal disavanzo del settore sanitario della Regione Lazio;

### D E T E R M I N A

per i motivi dettagliatamente esposti in narrativa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, *relativamente all'intervento* di "Risanamento del tratto del muro di contenimento, in Via di S. Giovanni in Laterano n. 149", muro di confine tra la strada e la proprietà Aziendale relativa al Presidio Ospedaliero S. Maria:

- **di prendere atto** dei risultati rilevati dall'indagine di mercato effettuata dal Responsabile Unico del Procedimento, nel rispetto dei principi di efficacia, economicità, imparzialità e trasparenza, come risulta dal Verbale del 21.02.2019, agli atti della Scrivente U.O.C., con il quale si è pervenuti alla seguente formulazione della graduatoria:

PROFESSIONISTI ARCHEOLOGI	IMPORTO OFFERTO (ESCLUSA I.V.A. e C.N.P.A.I.A.)
Dr.ssa Elena ARBOLINO	€. 4.500,00
Dr. Nikitas DIAMADIS	€. 4.850,00
Dr. Alessandro DELFINO	€. 5.000,00

- **di procedere all'affidamento** diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'incarico di Sorveglianza archeologica alla Dr.ssa Elena ARBOLINO per aver presentato la migliore offerta corrispondente al Preventivo di spesa per l'onorario di €. 4.500,00 (I.V.A. 22% e 4% C.N.P.A.I.A. esclusi), pari al ribasso offerto del 19,678% posto sull'importo stimato di €. 5.602,50 (I.V.A. 22% e 4% C.N.P.A.I.A. esclusi), allegato al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale (**All. 1**), vistato dal R.U.P. e ritenuto economicamente congruo in relazione all'incognita derivante dai tempi di esecuzione;
- **di prendere atto** del curriculum professionale, dal quale emerge che la Dr.ssa Elena Arbolino è professionalmente idonea a svolgere il servizio di che trattasi in quanto risulta in possesso di esperienza in merito, come si evince dagli incarichi svolti, allegato al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale (**All. 2**);
- **di approvare** la Lettera - Contratto, che fissa l'importo dell'incarico del servizio in oggetto, le modalità di svolgimento e la clausole contrattuali, allegata in Schema al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale (**All. 3**);
- **di dare atto** che, il presente affidamento è subordinata agli accertamenti di legge, ai sensi degli artt. 32 e 33 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., da parte del Responsabile Unico del Procedimento, del possesso dei prescritti requisiti, resi con autodichiarazione dal Professionista affidatario;

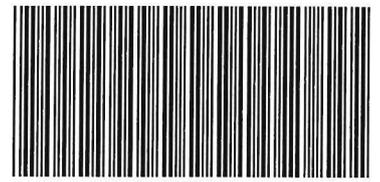
L'onere di complessivo di €. 5.709,60 (I.V.A. 22% e CNPAIA 4% compresi), trova riferimento al conto n. 502020210 "Altre collaborazioni e prestazioni di lavoro – area non sanitaria", Macroautorizzazione n. 22 Sub.ne n. anno 2019.

La U.O.C. Economico Finanziaria e Patrimoniale curerà la registrazione contabile del valore economico riferito all'esercizio di competenza.

La U.O.S.D. Affari Generali curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente Determinazione.

Il Direttore della U.O.C.  
(Arch. Francesco Pontoriero)





\*20190006134\*

**Dr.ssa Elena ARBOLINO**

Firmato elettronicamente da Bellocchio Massimo

UOSD Affari Generali

Prot. AOOHSG nr. 0006134 del 21/02/2019

21/02/2019

Alla c.a.

(ao.sga@pec.hsangiovanni.roma.it)

11020800 - U.O.C.  
PROGETTAZIONE,  
CONSERVAZIONE E  
VALORIZZAZIONE DEL  
PATRIMONIO IMMOBILIARE-  
STORICO**Oggetto: Re: Rif: Re: SELEZIONE - Professionista Archeologo per affidamento professionale di committenza. ARBOLINO ELENA**

Da: ao.sga@pec.hsangiovanni.roma.it

A: elena.arbolino@pec.it

Cc:

Data: Tue, 19 Feb 2019 13:02:51 +0100

Oggetto: Rif: Re: SELEZIONE - Professionista Archeologo per affidamento professionale di committenza. ARBOLINO ELENA

Buongiorno,  
in merito alla richiesta in oggetto invio offerta.  
Cordialmente,  
dott.ssa Elena Arbolino.

> U.O.C. PROGETTAZIONE, CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE-STORICO

&gt;

---

> Estremi del Documento Allegato:

> Documento num. 11020800-2019-57 del 19/02/2019 13:02

Pag. 1 / 2



> Protocollo n. 5847/2019 del 19/02/2019

> Destinatari esterni:

> - ARBOLINO ELENA (elena.arbolino@pec.it)

> Oggetto: Rif: Re: SELEZIONE - Professionista Archeologo per affidamento professionale di committenza. ARBOLINO ELENA

> In risposta alla Sua richiesta, di cui al prot.5732 del 19.02.2019, si precisa che l'incarico professionale in oggetto deve considerarsi a percentuale e non a vacazione, poichè l'attività dovrà essere esplicata in due momenti, il primo relativamente allo scavo ed alla piantumazione di n.5 querce, la seconda comprendente uno scavo archeologico da effettuarsi lungo il muro perimetrale, sino alla profondità di 1,50 mt.

> Distinti saluti

> Arch. Francesco Pontoriero



AZIENDA OSPEDALIERA  
SAN GIOVANNI ADDOLORATA

UOSD Affari Generali

(ALLEGATO N° 1)



REGIONE  
LAZIO

U.O.C. Progettazione, Conservazione  
e Valorizzazione del Patrimonio  
Immobiliare-Storico

Prot. n.

Roma,



Al Professionista Archeologo

## SCHEMA LETTERA CONTRATTO

**OGGETTO:** Intervento di consolidamento e risanamento di parte del muro di contenimento, in Via di S. Giovanni in Laterano n. 149 - 00184 - Roma - presso il Presidio Ospedaliero Santa Maria (area soggetta a vincolo di cui agli artt. 10 e 134 "Centro Storico" del D. Lgs. n. 42/2004).

- Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dell'incarico professionale per l'attività di Sorveglianza Archeologica.
- Importo del compenso €. 4.500 (I.V.A. e C.N.A.P.A.I.A. esclusi).
- C.I.G.: \_\_\_\_\_

Si comunica che con **Determinazione n. \_\_\_\_\_** /U.O.C. P.C.V.P.I.S. del \_\_\_\_\_ Le è stato affidato, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e per le motivazioni specificate nella Relazione del R.U.P., allegata alla succitata determinazione, l'incarico per attività di Sorveglianza Archeologica, relativa all' "Intervento di consolidamento e risanamento da eseguire lungo il tratto del muro di contenimento, in Via di S. Giovanni in Laterano n. 149, 00184 Roma - presso il Presidio Ospedaliero Santa Maria", per aver presentato il Preventivo-Offerta di €. 4.500 (I.V.A. 22% e 4% C.N.P.A.I.A. esclusi), posto sul valore stimato di €. 5.602,50 (I.V.A. 22% e C.N.P.A.I.A. esclusi).

La S.V. è tenuta alla rigorosa osservanza delle norme di legge e regolamenti di tutte le condizioni stabilite dal D.P.R. n. 207/2010 per le disposizioni ancora in vigore, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., del D. Lgs. n. 81/08 e dalle norme del Codice Civile in materia, in quanto unica responsabile in materia di procedura archeologica di scavo e di refertazione.

La presente Lettera, regolarizzata in bollo, a carico del Professionista, deve essere firmata digitalmente in segno di piena ed incondizionata accettazione, e deve essere restituita a questa Amministrazione via pec: [ao.sga@pec.hsangiovanni.roma.it](mailto:ao.sga@pec.hsangiovanni.roma.it) entro \_\_\_\_\_ giorni dalla data di ricevimento della presente, indirizzata: **all'attenzione del Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Francesco Pontoriero**, Direttore della U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare-Storico, ed avrà valore di contratto, unitamente alla seguente documentazione:



3) Patrimonio Immobiliare-Storico, ed avrà valore di contratto, unitamente alla seguente documentazione:

- 1) Dichiarazione di accettazione dell'affidamento in oggetto, datata e sottoscritta;
- 2) Dichiarazione sostitutiva circa l'insussistenza delle condizioni ostative alla partecipazione a procedure per l'affidamento di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 80 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.l., di cui alle lettere a), b) c) d) e) f) g) h) i) l) m) con allegata fotocopia del documento d'identità del dichiarante, in corso di validità;
- 3) Dichiarazione, sotto la sua personale responsabilità attestata:
  - a) di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.l., di cui al modulo allegato alla presente (All. 1);
  - b) che la S.V. si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Roma, della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- 4) "PATTO DI INTEGRITÀ", ai sensi dell'art. 1 della Legge n. 190/2012 e del Piano Nazionale Anticorruzione, firmato e sottoscritto, in segno di piena ed incondizionata accettazione dal legale rappresentante, allegato alla presente (All. 2).

*SI STIPULA QUANTO SEGUE:*

#### ART. 1

#### OGGETTO E MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO

Il contratto ha per oggetto l'esecuzione dell'attività di Sorveglianza archeologica da effettuarsi nell'area relativa all'intervento delle opere di consolidamento e risanamento del tratto del muro di contenimento, in Via di S. Giovanni in Laterano n. 149, 00184 Roma - presso il Presidio Ospedaliero Santa Maria, che ricomprende anche il servizio giardino affidato alla ditta specializzata VIVAI MARCELLI s.r.l.s.

Il Presente incarico si configura come un incarico a committenza e, pertanto, non a "vacazione".

Nell'ambito dell'incarico sono previste le seguenti attività che prevedono due fasi di esecuzione:

- 1) Sorveglianza archeologica durante la fase dei possibili scavi per la piantumazione sostitutiva, nell'area concordata con l'Azienda, di n. 5 Quercus ilex di circonferenza del fusto di cm. 20/25, dotati di appositi pali tutori e con garanzia di attecchimento di anni due, nei possibili Presidi Ospedalieri dell'Addolorata e del Britannico;
- 2) Diario di scavo e/o Scheda generale di Sorveglianza archeologica;
- 3) Documentazione fotografica;
- 4) Relazione finale della fase di scavo e piantumazione, in caso di possibili ritrovamenti, Relazione Specifica con schede descrittive;
- 5) Sorveglianza archeologica durante la fase dei lavori dell'appalto in oggetto (da affidare a ditta specializzata);
- 6) Ogni ulteriore attività documentazione necessaria in tali fasi secondo le possibili richieste della Soprintendenza per i Beni Archeologici di Roma, in merito alla fase del precedente punto 4).



ISTITUTO DI RIABILITAZIONE  
 AZIENDA OSPEDALIERA  
 SAN GIOVANNI ADDOLORATA

Si rende noto che per gli interventi di ripiantumazione degli alberi suddetti il 1° Municipio del COMUNE DI ROMA – Dipartimento Tutela Ambientale, con nota prot. n. 61420 del 25.08.2018 ha rilasciato all'Azienda formale autorizzazione paesaggistica.

Il Professionista si impegna nell'ambito dell'incarico a prendere contatti con il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Francesco Pontoriero e con il Direttore dei Lavori Ing. Andrea Maria Parisi di Finale, per tutte le attività di carattere esecutivo, relativi alle attività di cui alla presente Lettera Contratto.

Fa parte integrante e sostanziale della presente Lettera-contratto, la copia della Offerta del 21.02.2019, da Lei presentata (acquisita all'Ufficio Protocollo Aziendale con prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_).

## ART. 2

### IMPORTO CONTRATTUALE, TERMINI E MODALITA' DI PAGAMENTO

L'importo per l'incarico in oggetto è fissato in € 4.500 (I.V.A. 22% e 4% C.N.P.A.I.A. esclusi), come dalla Sua Offerta del \_\_\_\_\_ (acquisita all'Ufficio Protocollo Aziendale con Prot. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_).

Ai sensi del D.M. n. 55/13 il Professionista è obbligato ad utilizzare la fatturazione elettronica. Il pagamento verrà corrisposto con le seguenti modalità:

- a) 20% quale anticipazione contrattuale;
- b) 20% ad avvenuta piantumazione presso i possibili Presidi Ospedalieri dell'Addolorata e Britannico;
- c) 30% a seguito di ultimazione di attività di scavo presso il Presidio Ospedaliero S. Maria, certificato dal Direttore dei Lavori;
- d) 30% alla presentazione della Relazione Finale di cui ai precedenti punti dell'art. 1, sottoscritta dal Direttore dei Lavori;

L'Affidatario dovrà assumere tutti gli obblighi di Tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i., attraverso il rilascio di apposita dichiarazione.

La fattura elettronica dovrà essere intestata all' Azienda Ospedaliera – Complesso Ospedaliero San Giovanni, Addolorata – Via dell'Amba Aradam n. 9 – 00184 Roma, Codice Fiscale e Partita I.V.A.: 04735061006.

Nella fattura, ai fini della liquidazione, dovranno essere valorizzati i seguenti campi:

- Codice Univoco Ufficio;
- Codice CIG: ,
- esigibilità I.V.A.;
- gli estremi dell'atto deliberativo di affidamento.

Le fatture sono soggette al regime dello "split payment" ai sensi della Legge n. 190/2014, art. 1 comma 629, lett. b.



SPEDIZIONE IN ABBONDO

AZIENDA OSPEDALIERA  
SAN GIOVANNI ADDOLORATA

### ART. 3

#### TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DOCUMENTAZIONE

I termini di scadenza per la presentazione della documentazione prevista per le singole attività commissionate sono i seguenti:

- 1) Sorveglianza archeologica da consegnare entro 7 giorni, certificati dal Direttore dei Lavori, dal completamento delle operazioni di ripiantumazione alberi;
- 2) Sorveglianza archeologica da consegnare entro 20 giorni, certificati dal Direttore dei Lavori, dal completamento delle opere di consolidamento del muro di contenimento;

La documentazione scientifica prodotta (Schede, documenti, relazioni etc.) dovrà essere consegnata dal Professionista presso questa Azienda Ospedaliera e, altresì, presso la Soprintendenza Speciale Archeologia Belle Arti e Paesaggio di Roma, come segue:

- n. 1 copia completa su carta;
- n. 1 copia completa su supporto informatico.

Il Professionista si impegna a cedere tutta la documentazione all'Azienda Ospedaliera, che resterà di proprietà assoluta di questa Amministrazione e che potrà utilizzarla a suo insindacabile giudizio, senza che il Professionista possa sollevare eccezione alcuna, fatti salvi alcuni diritti d'autore per eventuali pubblicazioni.

### ART. 4

#### PENALI

Qualora la presentazione della documentazione prevista per le singole attività fosse ritardata rispetto i termini di cui al suddetto art. 3, sarà applicata una penale pari ad €. 30,00 per ogni giorno di ritardo. Nel caso il ritardo ecceda complessivamente di 60 gg. l'azienda resta libera da ogni impegno verso il Professionista.

### ART. 5

#### RECESSO DAL CONTRATTO

A seguito di gravi inadempienze, irregolarità formalmente contestati dal R.U.P., l'Affidatario entro 15 gg. dalla contestazione, è tenuto a comunicare le proprie formali controdeduzioni che il R.U.P. invierà con propria relazione per la valutazione della relativa accoglibilità ovvero, in caso negativo, per la proposta di risoluzione contrattuale alla Direzione Generale Aziendale.

L'accoglimento della proposta di risoluzione contrattuale formerà oggetto di specifico atto deliberativo del Direttore Generale con il conseguente obbligo del Direttore dei lavori di contabilizzare, entro 20 gg. dalla data di notifica dell'adozione del provvedimento, il servizio eseguito fino a quel momento.

La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 109 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., può unilateralmente recedere da contratto, quando l'Affidatario si renda responsabile di ritardi pregiudizievoli per il buon esito del servizio, contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente Contratto o ad istruzioni legittimamente impartite dal R.U.P., e/o comunque ponga in essere un grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali.



LETTERA CONTRATTO AZIENDA  
**AZIENDA OSPEDALIERA  
 SAN GIOVANNI ADDOLORATA**

### INOLTRE:

- A) Ai sensi dell'art. 1260, comma 2 del Codice Civile, non sono consentite a terzi cessioni dei crediti derivanti dal presente contratto, giusta deliberazione del Direttore Generale n. 735 del 27.10.1995.
- B) In caso di controversie la soluzione è demandata al Giudice e l'unico Foro competente è esclusivamente quello di Roma.
- N.B. La mancata consegna della documentazione richiesta con la presente Lettera - Contratto, possono essere motivazione di Atto di recessione unilaterale, da parte dell'Azienda Ospedaliera.

### INFORMATIVA

*Ai sensi del D. Lgs. n. 196 del 30.6.2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") i dati oggetto della presente Lettera - contratto verranno trattati esclusivamente per le relative finalità. Pertanto, con la sottoscrizione, l'Affidatario ne autorizza il trattamento.*

IL DIRETTORE  
 (Arch. Francesco Pontoriero)

PER ACCETTAZIONE: Il Professionista

Elena Albertino

(Timbro e firma)

PER ESPRESSA ACCETTAZIONE DELLE CLAUSOLE  
 DI CUI ALLE LETT. A) divieto cessioni e B) Foro competente

Elena Albertino

(Timbro e firma)

### Allegati:

- Modulo per Dichiarazione ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.;
- Patto di integrità
- Preventivo/ Offerta

INFORMAZIONI PERSONALI

Arbolino Elena

📍 Via Costantino Beltrami 10/a, 00154 (Italia)

☎ 3881734452

✉ elena.arbolino@gmail.com

DICHIARAZIONI PERSONALI

Laureato in scienze archeologiche con *post lauream* in archeologia classica e specializzazione nello studio dei materiali archeologici, in particolare la ceramica. Ricca esperienza di scavo stratigrafico e studio dei materiali da contesti archeologici.

ESPERIENZA  
PROFESSIONALE

01/02/2018–30/03/2018

Scheda descrittiva della "lucerna del buon pastore" (inventario 61403) per il catalogo della mostra Vaticano: de San Pedro a Francisco. Dos mil años de arte e historia a Città del Messico e a cura dei Musei Vaticani.

Curatori della mostra di Città del Messico, Roma (Italia)

-descrizione, studio e datazione di una lucerna di età medio imperiale romana esposta in occasione della mostra a Città del Messico e redazione della scheda per il catalogo: E. Arbolino, Scheda descrittiva della "lucerna del buon pastore" (inventario 61403), in A. Rodolfo, A. Breda, S. Barbagallo, P. Zander (a cura di), *Vaticano: de San Pedro a Francisco. Dos mil años de arte e historia*. Catalogo della mostra Città del Messico, Antiguo Colegio de San Idelfonso, 20 giugno – 28 ottobre 2018.

08/01/2018–30/06/2018

Tirocinante presso il reparto di Antichità Etrusco Italiche dei Musei Vaticani. Musei Vaticani, Città del Vaticano (Città del Vaticano)

-catalogazione e lo studio di una collezione di bolli su ceramica sigillata italiana e documentazione fotografica dei pezzi

04/07/2018–04/07/2018

Attività di assistenza archeologica. Policlinico Militare di Roma, Roma (Italia)

-assistenza archeologica in corso d'opera  
-redazione della relativa documentazione grafica – fotografica  
-relazione finale

08/03/2018–15/03/2018

Assistenza archeologica in corso d'opera. Pontificio Istituto Irlandese, Roma (Italia)

-assistenza archeologica in corso d'opera  
-redazione della relativa documentazione grafica – fotografica  
-relazione finale.

10/10/2017–29/12/2017

Incarico professionale avente come oggetto lo svolgimento di attività di scavo archeologico e catalogazione dei materiali di scavo presso il cantiere 2 tramvia per i lavori di realizzazione della linea 2 della tramvia di Firenze.

Cooperativa Archeologia, Firenze (Italia)  
-scavo archeologico  
-redazione della documentazione di scavo  
-catalogazione preliminare del materiale di scavo

- 01/06/2017–30/09/2017 Incarico professionale avente come oggetto lo svolgimento di attività di scavo archeologico in Inghilterra, in diversi siti lungo la A14, in merito alla commessa B074 MOLA A14 Cambridgeshire.  
Cooperativa Archeologia, Cambridge (Regno Unito)  
- scavo archeologico e redazione della relativa documentazione grafica e fotografica e redazione delle schede US.
- 01/11/2016–31/03/2017 Studio dei materiali provenienti dallo scavo del Tempio di Minerva Medica.  
Actus s.r.l. per conto della Soprintendenza Speciale per i Beni Archeologici di Roma (responsabile del procedimento: dott.ssa M.R. Barbera, Direzione dei Lavori: arch. M. Magnani), Roma (Italia)  
-divisione e catalogazione preliminare del materiale ceramico;  
-studio dei reperti;  
-documentazione grafica e fotografica.
- 01/03/2016–alla data attuale Assistenza archeologica in corso d'opera  
Dott.ssa Irene d'Arrigo (per conto dell'impresa Bacino sud scarl), Roma (Italia)  
-assistenza archeologica in corso d'opera  
-redazione della relativa documentazione grafica e fotografica  
-relazione finale
- 01/05/2014–30/05/2015 Collaborazione con il Pontificio Istituto di Archeologia Cristiana, coordinata dal prof. F. Bisconti, che ha avuto come oggetto lo studio e la pubblicazione di un lotto di reperti rinvenuti all'interno dell'area I del cimitero di San Callisto, nel cosiddetto Cubicolo di Orfeo (L2).  
Pontificio Istituto di Archeologia Cristiana, Roma (Italia)  
-catalogazione e divisione preliminare del materiale,  
-datazione dei contesti  
-documentazione grafica e fotografica di materiale selezionato  
-relazione finale  
-pubblicazione dei dati nell'articolo: E. Arbolino, *Il materiale ceramico*, in *Le catacombe di San Callisto. Storia, contesti, scavi, restauri, scoperte. A proposito del cubicolo di Orfeo e del Museo della Torretta*, F. Bisconti – M. Braconi (a cura di), Roma 2015, pp. 201-212.
- 17/04/2018–30/09/2018 Archeologa  
Cooperativa Archeologia, Roma (Italia)  
incarico con Cooperativa Archeologia per la catalogazione preliminare e lo studio di un contesto ceramico proveniente dallo scavo del pozzo Q15 della Metro C di Roma – cod. commessa B019.
- 09/09/2018–30/10/2018 Archeologa  
XII Apostoli di Roma, Roma (Italia)  
- incarico per ricerca bibliografica e redazione di una relazione di archeologia preventiva e valutazione del rischio archeologico, in merito a un cantiere edilizio privato sito in Vicolo delle Ceste a Roma con incarico diretto con la società dei SS. XII Apostoli di Roma.
- 15/08/2018–31/12/2018 Archeologa  
Cooperativa Archeologia, Firenze (Italia)



## Curriculum vitae

- incarico professionale con Cooperativa Archeologia avente come oggetto lo svolgimento di attività di scavo archeologico presso il cantiere di Piazza della Repubblica a Firenze e catalogazione, analisi e studio del materiale ceramico rinvenuto nel corso dello scavo.

## ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- 01/11/2012–30/03/2015 Diploma di specializzazione in Beni Archeologici (voto 70/70 e lode) Livello 8 QEQ  
Università degli Studi di Roma la Sapienza, Roma (Italia)
- Approfondimento delle competenze acquisite nel corso della laurea triennale e magistrale, in merito alle tematiche di archeologia classica (statuaria, pittura e architettura greca e romana).
  - Ulteriore specializzazione nello studio dei reperti di scavo e studio e pubblicazione di nuovi contesti tramite la partecipazione in gruppi di studio e ricerca.
  - Partecipazione a nuovi scavi archeologici e coordinamento di gruppi di studenti.
- 01/01/2010–24/07/2012 Laurea magistrale in Archeologia Classica (voto 110/110 e lode) Livello 7 QEQ  
Università degli studi di Roma la Sapienza, Roma (Italia)
- Approfondimento delle competenze acquisite nel corso della laurea triennale in merito alle tematiche di archeologia classica (statuaria, pittura, topografia e architettura greca e romana).
  - Ulteriore specializzazione nello studio dei reperti di scavo tramite la partecipazione in gruppi di studio e ricerca.
  - Partecipazione a nuovi scavi archeologici e coordinamento di gruppi di studenti.
- 01/10/2006–09/12/2009 Laurea triennale in scienze archeologiche Livello 6 QEQ  
Università degli studi di Roma la Sapienza, Roma (Italia)
- acquisizione degli elementi fondamentali e basilari per condurre una ricerca archeologica secondo il metodo stratigrafico
  - acquisizione delle basi relative allo studio dei monumenti e dei reperti archeologici, in particolare in riferimento all'archeologia classica greca e romana
  - partecipazione a scavi archeologici a Roma e all'estero
  - studio e analisi dei reperti di scavo con specializzazione dei reperti ceramici nel corso della tesi
- 01/10/2014–30/03/2015 tirocinio formativo presso pubblica istituzione  
Soprintendenza Archeologica di Roma, Roma (Italia)
- impegnata presso gli uffici dello SDO in una collaborazione con la Soprintendenza ai Beni culturali di Roma Capitale, coordinata dalla professoressa P. Gioia e dalla dott.ssa C.M. Coletti, che ha come oggetto lo studio e la pubblicazione dei materiali ceramici provenienti dallo scavo della cd Villa della Piscina (pianoro di Centocelle).
- Il lavoro si è concretizzato in:
- catalogazione e divisione preliminare del materiale,
  - datazione dei contesti
  - documentazione grafica e fotografica di materiale selezionato
  - relazione finale e futura pubblicazione dei dati.
- 01/06/2014–30/09/2014 Tirocinio formativo presso pubblica istituzione  
Soprintendenza Speciale Archeologia Belle Arti e Paesaggio di Roma, Roma (Italia)
- attività di scavo, rilievo e documentazione nel cantiere del Foro della Pace a Roma presso la cattedra del prof. R. Santangeli Valenzani;
  - attività di inserimento dati relativi ai reperti rinvenuti durante lo scavo in specifici programmi di acquisizione e gestione dei dati, negli uffici della Soprintendenza, coordinata dalla dott.ssa R. Rea.

## COMPETENZE PERSONALI

Lingua madre italiano

Lingue straniere	COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
inglese	A2	A2	A2	A2	A1
	A2				

Livelli: A1 e A2: Utente base - B1 e B2: Utente autonomo - C1 e C2: Utente avanzato  
 Quadro Comune Europeo di Riferimento delle Lingue

Competenze comunicative -buone competenze comunicative acquisite grazie alla partecipazione a diversi gruppi di studio e ricerca e nel corso degli scavi ai quali ho partecipato come responsabile di settore, coordinando gruppi di studenti.

Competenze organizzative e gestionali -ottime capacità di gestione e organizzazione del lavoro acquisite durante le mie esperienze negli scavi e nei gruppi di ricerca

Competenze professionali -padronanza delle tematiche relative alla storia e alla storia dell'arte antica;  
 -ottime conoscenze delle tematiche relative allo scavo stratigrafico e redazione della relativa documentazione: redazione di schede US-USM-RA ecc., documentazione grafica e fotografica, disegno in scala.  
 -studio di materiali da scavo e documentazione fotografica;  
 -disegno dei reperti

Competenze digitali	AUTOVALUTAZIONE				
	Elaborazione delle informazioni	Comunicazione	Creazione di Contenuti	Sicurezza	Risoluzione di problemi
	Utente avanzato	Utente avanzato	Utente autonomo	Utente autonomo	Utente autonomo

Competenze digitali - Scheda per l'autovalutazione

- Ottima conoscenza del pacchetto Microsoft (es. Word, Excel, Powerpoint), database in Access;
- Buona conoscenza del programma Qgis;
- Conoscenza elementare di programmi di grafica quali Autocad e Photoshop.

Patente di guida B

#### ULTERIORI INFORMAZIONI

##### Pubblicazioni PUBBLICAZIONI

- E. Arbolino, *Il materiale ceramico*, in *Le catacombe di San Callisto. Storia, contesti, scavi, restauri, scoperte. A proposito del cubicolo di Orfeo e del Museo della Torretta*, F. Bisconti – M. Braconi (a cura di), Roma 2015, pp. 201-212.
- E. Arbolino, Scheda descrittiva della "lucerna del buon pastore" (inventario 61403), in A. Rodolfo, A. Breda, S. Barbagallo, P. Zander (a cura di), *Vaticano: de San Pedro a Francisco. Dos mil años de arte e historia*. Catalogo della mostra Citta del Messico, Antiguo Colegio de San Idelfonso, 20 giugno – 28 ottobre 2018.

##### PUBBLICAZIONI IN CORSO

- studio del materiale ceramico proveniente dalle stratigrafie della cd Villa della Piscina presso il pianoro di Centocelle a Roma (studio e pubblicazione del contesto guidati dalla dott.ssa P. Gioia e dalla dott.ssa C. Coletti);

## Curriculum vitae

- studio di contesti ceramici provenienti dallo scavo del cd Tempio di Minerva Medica a Roma (volume a cura della dott.ssa M. Barbera e della dott.ssa M. Magnani – rivista: "Restauro Archeologico").

Elena Arbolino

U.O.C. Progettazione, Conservazione  
e Valorizzazione del Patrimonio  
Immobiliare-Storico

Prot. n.

Roma,

Al Professionista Archeologo

## SCHEMA LETTERA CONTRATTO

**OGGETTO:** Intervento di consolidamento e risanamento di parte del muro di contenimento, in Via di S. Giovanni in Laterano n. 149 – 00184 - Roma - presso il Presidio Ospedaliero Santa Maria (area soggetta a vincolo di cui agli artt. 10 e 134 “Centro Storico” del D. Lgs. n. 42/2004).

- Affidamento diretto, ai sensi dell’art. 36 comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dell’incarico professionale per l’attività di Sorveglianza Archeologica.
- Importo del compenso €. 4.500,00 (I.V.A. e C.N.P.A.I.A. esclusi).
- CIG: ZF1273FCC4

Si comunica che con **Determinazione n. /U.O.C. P.C.V.P.I.S. del** Le è stato affidato, ai sensi dell’art. 36 comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l’incarico per attività di Sorveglianza Archeologica, relativa all’ *“Intervento di consolidamento e risanamento da eseguire lungo il tratto del muro di contenimento, in Via di S. Giovanni in Laterano n. 149, 00184 Roma - presso il Presidio Ospedaliero Santa Maria”*, per aver presentato il Preventivo/Offerta di €. 4.500,00 (I.V.A. 22% e 4% C.N.P.A.I.A. esclusi), pari al ribasso offerto del 19,678% posto sul valore stimato di €. 5.602,50 (I.V.A. 22% e C.N.P.A.I.A. 4% esclusi).

La S.V. è tenuta alla rigorosa osservanza delle norme di legge e regolamenti di tutte le condizioni stabilite dal D.P.R. n. 207/2010 per le disposizioni ancora in vigore, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., del D. Lgs. n. 81/08 e dalle norme del Codice Civile, in quanto unica responsabile in materia di procedura archeologica di scavo e di refertazione.

La presente Lettera, regolarizzata in bollo, a carico del Professionista, deve essere firmata digitalmente in segno di piena ed incondizionata accettazione, e deve essere restituita a questa Amministrazione via pec: **ao.sga@pec.hsangiovanni.roma.it** entro **10 giorni** dalla data di ricevimento della presente, indirizzata: **all’attenzione del Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Francesco Pontoriero**, Direttore della U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare-Storico, ed avrà valore di **contratto**, unitamente alla seguente documentazione:

- 1) Dichiarazione di accettazione dell’affidamento in oggetto, datata e sottoscritta;





- 2) Dichiarazione sostitutiva circa l'insussistenza delle condizioni ostative alla partecipazione a procedure, per l'affidamento di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 80 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., di cui alle lettere a), b) c) d) e) f) g) h) i) l) m) con allegata fotocopia del documento d'identità del dichiarante, in corso di validità;
- 3) Dichiarazione, sotto la sua personale responsabilità attesti:
  - a) di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., di cui al modulo allegato alla presente (All. 1);
  - b) che la S.V. si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Roma, della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- 4) "PATTO DI INTEGRITÀ", ai sensi dell'art. 1 della Legge n. 190/2012 e del Piano Nazionale Anticorruzione, firmato e sottoscritto, in segno di piena ed incondizionata accettazione dal legale rappresentante, allegato alla presente (All. 2);
- 5) Dichiarazione in tema di incoferibilità ed incompatibilità resa ai sensi del D. L. n. 39/2013 e s.m.i..

***SI STIPULA QUANTO SEGUE:***

**ART. 1**

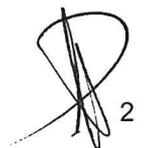
**OGGETTO E MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO**

Il contratto ha per oggetto l'esecuzione dell'attività di Sorveglianza archeologica da effettuarsi nell'area relativa all'intervento delle opere di consolidamento e risanamento del tratto del muro di contenimento, in Via di S. Giovanni in Laterano n. 149, 00184 Roma - presso il Presidio Ospedaliero Santa Maria, che ricomprende anche il servizio giardino affidato alla ditta specializzata VIVAI MARCELLI s.a.s..

Il Presente incarico si configura come un **incarico a committenza** e, pertanto, non a "vacazione".

Nell'ambito dell'incarico sono previste le seguenti attività che prevedono **due fasi di esecuzione**:

- 1) **Sorveglianza Archeologica durante la fase dei possibili scavi per la piantumazione sostitutiva**, nell'area concordata con l'Azienda, di n. 5 Quercus ilex di circonferenza del fusto di cm. 20/25, dotati di appositi pali tutori e con garanzia di attecchimento di anni due, nei possibili Presidi Ospedalieri dell'Addolorata e del Britannico;
- 2) Diario di scavo e/o Scheda generale di Sorveglianza archeologica;
- 3) Documentazione fotografica;
- 4) Relazione finale della fase di scavo e piantumazione, in caso di possibili ritrovamenti, Relazione Specifica con schede descrittive;
- 5) **Sorveglianza Archeologica durante la fase dei lavori dell'appalto** in oggetto (*da affidare a ditta specializzata*);
- 6) Ogni ulteriore attività/documentazione necessaria in tali fasi secondo le possibili richieste della Soprintendenza per i Beni Archeologici di Roma, in merito alla fase del precedente **punto 4)**.

  
 2



**Si rende noto** che per gli interventi di ripiantumazione degli alberi suddetti il I° Municipio del COMUNE DI ROMA – Dipartimento Tutela Ambientale, con nota prot. n. 61420 del 25.08.2018 ha rilasciato all'Azienda formale autorizzazione paesaggistica.

Il Professionista si impegna nell'ambito dell'incarico a prendere contatti con il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Francesco Pontoriero e con il Direttore dei Lavori Ing. Andrea Maria Parisi di Finale, per tutte le attività di carattere esecutivo, relativi alle attività di cui alla presente Lettera Contratto.

Fa parte integrante e sostanziale della presente Lettera-contratto, la copia del **Preventivo del 21.02.109**, da Lei presentato (acquisito all'Ufficio Protocollo Generale Aziendale con prot. n. 6134 del 21.02.2019).

## **ART. 2**

### **IMPORTO CONTRATTUALE,** **TERMINI E MODALITA' DI PAGAMENTO**

L'importo per l'incarico in oggetto è fissato in €. 4.500,00 (4% C.N.P.A.I.A. e 22% I.V.A. esclusi), come dalla Sua Offerta del 21.02.2019.

Ai sensi del D.M. n. 55/13 il Professionista è obbligato ad utilizzare la fatturazione elettronica. Il pagamento verrà corrisposto con le seguenti modalità:

- a) **20%** quale anticipazione contrattuale;
- b) **20% ad avvenuta** piantumazione presso i possibili Presidi Ospedalieri dell'Addolorata e Britannico;
- c) **30%** a seguito di ultimazione di attività di scavo presso il Presidio Ospedaliero S. Maria, certificato dal Direttore dei Lavori;
- d) **30%** alla presentazione della Relazione Finale di cui ai precedenti punti **dell'art. 1**, sottoscritta dal Direttore dei Lavori;

L'Affidatario dovrà assumere tutti gli obblighi di Tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i., attraverso il rilascio di apposita dichiarazione.

La fattura elettronica dovrà essere intestata all' Azienda Ospedaliera – Complesso Ospedaliero San Giovanni, Addolorata – Via dell'Amba Aradam n. 9 – 00184 Roma, Codice Fiscale e Partita I.V.A.: 04735061006.

Nella fattura, ai fini della liquidazione, dovranno essere valorizzati i seguenti campi:

- Codice Univoco Ufficio;
- Codice CIG: ,
- esigibilità I.V.A.;
- gli estremi dell'atto deliberativo di affidamento.

Le fatture sono soggette al regime dello "split payment" ai sensi della Legge n. 190/2014, art. 1 comma 629, lett. b.

3

**ART. 3****TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DOCUMENTAZIONE**

I termini di scadenza per la presentazione della documentazione prevista per le singole attività commissionate sono i seguenti:

- 1) Sorveglianza archeologica da **consegnare entro 7 giorni**, certificati dal Direttore dei Lavori, dal completamento delle operazioni di ripiantumazione alberi;
- 2) Sorveglianza archeologica da **consegnare entro 20 giorni**, certificati dal Direttore dei Lavori, dal completamento delle opere di consolidamento del muro di contenimento;

La documentazione scientifica prodotta (Schede, documenti, relazioni etc.) dovrà essere consegnata dal Professionista presso questa Azienda Ospedaliera e, altresì, presso la Soprintendenza Speciale Archeologia Belle Arti e Paesaggio di Roma, come segue:

- n. 1 copia completa su carta;
- n. 1 copia completa su supporto informatico.

Il Professionista si impegna a cedere tutta la documentazione all'Azienda Ospedaliera, che resterà di proprietà assoluta di questa Amministrazione e che potrà utilizzarla a suo insindacabile giudizio, senza che il Professionista possa sollevare eccezione alcuna, fatti salvi alcuni diritti d'autore per eventuali pubblicazioni.

**ART. 4****PENALI**

Qualora la presentazione della documentazione prevista per le singole attività fosse ritardata rispetto i termini di cui al suddetto art. 3, sarà applicata una penale pari ad €. 30,00 per ogni giorno di ritardo. Nel caso il ritardo ecceda complessivamente di 60 gg. l'azienda resta libera da ogni impegno verso il Professionista.

**ART. 5****RECESSO DAL CONTRATTO**

A seguito di gravi inadempienze, irregolarità formalmente contestati dal R.U.P., l'Affidatario entro 15 gg. dalla contestazione, è tenuto a comunicare le proprie formali controdeduzioni che il R.U.P. invierà con propria relazione per la valutazione della relativa accogliibilità ovvero, in caso negativo, per la proposta di risoluzione contrattuale alla Direzione Generale Aziendale.

L'accoglimento della proposta di risoluzione contrattuale formerà oggetto di specifico atto deliberativo del Direttore Generale con il conseguente obbligo del Direttore dei lavori di contabilizzare, entro 20 gg. dalla data di notifica dell'adozione del provvedimento, il servizio eseguito fino a quel momento.

La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 109 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., può unilateralmente recedere da contratto, quando l'Affidatario si renda responsabile di ritardi pregiudizievoli per il buon esito del servizio, contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente Contratto o ad istruzioni legittimamente impartite dal R.U.P., e/o comunque ponga in essere un grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali.

**INOLTRE:**

- A)** Ai sensi dell'art. 1260, comma 2 del Codice Civile, non sono consentite a terzi cessioni dei crediti derivanti dal presente contratto, giusta deliberazione del Direttore Generale n. 735 del 27.10.1995.
- B)** In caso di controversie la soluzione è demandata al Giudice e l'unico Foro competente è esclusivamente quello di Roma.
- N.B.** La mancata consegna della documentazione richiesta con la presente Lettera - Contratto, possono essere motivazione di Atto di recessione unilaterale, da parte dell'Azienda Ospedaliera.

**INFORMATIVA**

*Ai sensi del D. Lgs. n. 196 del 30.6.2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") i dati oggetto della presente Lettera - contratto verranno trattati esclusivamente per le relative finalità. Pertanto, con la sottoscrizione, l'Affidatario ne autorizza il trattamento.*

IL DIRETTORE  
(Arch. Francesco Pontoriero)

**PER ACCETTAZIONE: Il Professionista**

---

(Timbro e firma)

PER ESPRESSA ACCETTAZIONE DELLE CLAUSOLE  
DI CUI ALLE LETT. **A)** divieto cessioni e **B)** Foro competente

---

(Timbro e firma)

**Allegati:**

- Modulo per Dichiarazione ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.;
- Patto di integrità
- Preventivo/ Offerta

5



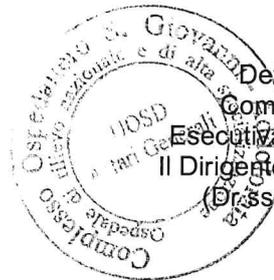
## DETERMINAZIONE

N. 75/VOC DEL 27 FEB. 2019  
P.C.V.P.I.S.Si attesta che la determinazione: è stata  
pubblicata sull'Albo Pretorio on-line in data27 FEB. 2019

- è stata inviata al Collegio Sindacale in data:

27 FEB. 2019

- data di esecutività:

27 FEB. 2019Determinazione originale  
Composta di n. 22 fogli  
Esecutiva il, 27 FEB. 2019  
Il Dirigente della U.o.s.d. Affari Generali  
(D.ssa Angela Antonietta Giuzio)*P. Cerchi*