



DETERMINAZIONE N. 46/ UOC PCVPIS

DEL 26 SET. 2019

U.O.C. PROPONENTE: "Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare - storico"

Oggetto: Attività di messa in sicurezza nell' area dell' Ospedale San Giovanni, tra i corpi di fabbrica C e D, area Archeologica denominata Fullonica-Dolia e Tabernae – CIG Z962915229

Esercizio 2019 Conto
 Centro di Costo 1U0A0600
 Sottoconto n° 101020801
 Budget:
 - Assegnato €
 - Utilizzato €
 - Presente Atto € 16620,26
 - Residuo €

Ovvero schema allegato
 Scostamento Budget NO SI
 Il Direttore del Bilancio
 Data 25/9/19

U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare - storico

Estensore
 Francesco Turano

Il Responsabile del Procedimento
 Francesco Pontoriero

Data 25/09/2019 Firma

Il Direttore della U.O.C. Proponente
 Francesco Pontoriero

Data 25/09/2019 Firma

PROPOSTA N. 46 DEL 25/9/19

La presente determinazione si compone di n° 13 pagine, di cui n° 9 pagina di allegati e una pagina attestante la pubblicazione e l'esecutività, che ne formano parte integrante e sostanziale

IL DIRETTORE DELLA UOC Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare
- Storico

VISTO il decreto legislativo 30 dicembre 1992, n.502 e s.m.i.;

I compiti assegnati al Direttore U.O.C. *“Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare - storico”* dal nuovo Atto Aziendale, di cui alla Delibera n.158/DG del 02.03.2015, approvato dalla Regione Lazio con DCA U00112 del 19.03.2015 e dalla nomina di Direttore della U.O.C. *“Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare - storico”* al Dirigente Arch. Francesco Pontoriero con Delibera n. 405/DG del 22.05.2015;

la Deliberazione n. 22/DG del 04.10.2005 e l’art. 2 dell’Ordinamento dei Servizi per il Governo Complessivo dell’Azienda Ospedaliera *Complesso Ospedaliero San Giovanni – Addolorata*, approvato con Deliberazione n. 1482/DG del 21.12.2007, secondo quanto successivamente modificato con Deliberazione n. 128/DG del 19.02.2013, che prevede tra gli atti, attraverso i quali si esplica l’attività amministrativa dell’Azienda, anche le Determinazioni dei singoli Dirigenti Direttori di U.O.C., che abbiano valenza interna o inter procedimentale o abbiano caratteristiche di atti di conoscenza o a seguito di apposita delega da parte del Direttore Generale su materie specifiche;

la Deliberazione n°259 del 06/05/2014 le *“Ridistribuzione dei provvedimenti di delega sia di funzioni che per materie”* e le parziali modifiche per le deleghe approvate dalle successive deliberazioni n.1004/DG del 01.12.2015, n.351/DG del 09.05.2016, n.381/DG del 17.05.2016, n.863/DG del 09.11.2016, n.883/DG del 16.11.2016 ed in particolare la delega conferita all’Arch. Francesco Pontoriero, in materia di procedure d’acquisto/affidamento diretto fino ad un importo di €.40.000,00 attraverso adozione di Determinazione Dirigenziale;

CONSIDERATO che è necessario gestire, valorizzare, salvaguardare e tutelare il multiforme Patrimonio Storico – Artistico, riconosciuto alla lettera f comma 2 dell’articolo 101 del D.Lgs 42/2004 e s.m.i. di proprietà o nella gestione di questa Azienda Ospedaliera;

il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016, recante il nuovo *“Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture”*, modificato e integrato dal D. Lgs. n. 56 del 19 aprile 2017;

che, il citato D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., all’art.163 disciplina le Procedure in caso di somma urgenza e protezione civile;

che, l’art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., individua le modalità di affidamento dei lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia comunitaria nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, assicurando altresì, il rispetto dei principi di concorrenza e rotazione;

PREMESSO che con delibera 768/DG del 23/08/2018, viene istruito il procedimento costituente il *Programma di messa in sicurezza emergenze Archeologiche e Monumentali* per i beni culturali, sottoposti a vincolo D.lgs.42/2004 s.m.i. di proprietà od in gestione dell’Azienda Ospedaliera San Giovanni Addolorata, e nominato Responsabile Unico del Procedimento l’ Arch. Francesco Pontoriero;

che all’interno del suddetto Programma sono state elaborate n. 8 schede poste a base di un progetto definitivo ed esecutivo di intervento per quei beni che, presentavano un

più alto stato di degrado, di cui la scheda n. 3 ne accertava la *“Messa in sicurezza emergenza aree archeologiche e monumentali documento preliminare Area dei Dolia”*;

che con delibera n. 108/DG del 12/02/2018 veniva approvato uno schema di convenzione per il rilevamenti 3D studi e ricerca su aree archeologiche ed edifici storici del complesso ospedaliero San Giovanni Addolorata di Roma tra la Soprintendenza Speciale Archeologica Belle Arti e Paesaggio di Roma, l'Università degli Studi di Firenze, la Newcastle University UK, la Seinan Gakuin University JP e l' Azienda Ospedaliera San Giovanni Addolorata;

che questa Azienda ha attribuito l'incarico di RUP per la Convenzione approvata con il suddetto atto deliberativo alla Dr.ssa Cinzia Martini, afferente a questa UOC;

che con Ordine di Servizio del 03/06/2019 si dava incarico di DEC al Sig. Antonio Scarpitta Collaboratore Tecnico afferente a questa U.O.C. per l'affidamento a Ditta specializzata delle opere provvisionali, delle attività di movimentazione reperti e delle attività di pulizia e sanificazione, avendo cura di svolgere anche funzioni di referente aziendale nei confronti del suddetto CSE Arch. Alessandra Petretto. Il DEC, così come sopra individuato, avrà anche il compito di consegnare le aree di rilievo, prendendo contatti diretti con il Prof. Paolo Liverani;

RILEVATO

che con Ordine di Servizio del 04/06/2019, a seguito di sopralluogo svolto in data 03/06/2019 allo scopo di verificare lo stato di alcune zone archeologiche, per l'accesso degli addetti preposti alla rilevazione, di cui alla delibera n. 108/DG del 12/02/2018, da cui è emersa la necessità d'intervenire con urgenza a tutela delle persone e del patrimonio storico, si disponeva di incaricare la Società Cooperativa Archeologica ed i suoi Rappresentanti Dr. Stefano Coccia e Dr.ssa Annagiulia Fabiani a svolgere tutte le attività necessarie alla messa in sicurezza dell'area Archeologica ai sensi dell' art. 163 del D.lgs 50/2016;

che è necessario approntare immediatamente le opere provvisionali, movimentare i reperti di varia foggia, natura ed epoca ed attivare un processo di pulizia e sanificazione dell'area, il tutto per mettere in sicurezza sia il patrimonio culturale favorendone la corretta conservazione e rilievo, sia per assicurare il corretto controllo dei flussi ospedalieri di operatori sanitari e di personale tecnico, che hanno modo di adoperare passerelle, passerelle e scale, poste a ridosso della suddetta area archeologica;

che da Verbale del 07/06/2019 di consegna Aree Archeologiche alla Società Cooperativa Archeologica con il compito di osservare quanto disposto nell'ordine di servizio del 04/06/2019, si accertava lo stato di urgenza nel quale versavano le aree archeologiche e quanto in esse contenuto, poste tra i corpi di fabbrica C e D del Presidio Ospedaliero San Giovanni, siti non ipogei, posti all'aperto e riferibili alle Taberne, alla zona c.d. agricola dei Dolia ed alla Fullonica, limitrofe agli Horti di Domitia Lucilla, è stato rilevato anche dalla competente Soprintendenza con nota prot. 18913 del 04/06/2019;

che il 10/06/2016, in ottemperanza all'ordine di servizio del 04/06/2019 la Società ha Cooperativa Archeologica iniziato le attività per la pulizia e messa in sicurezza dell'area archeologica, della zona c.d. agricola dei Dolia e dalla Fullonica, limitrofe agli Horti di Domitia Lucilla, all'interno dell' Ospedale San Giovanni tra i corpi di fabbrica C e D, rimandando quello relativo alle aree delle Taberne ai giorni dal 23 al 28/09/2019;

che per le attività di cui sopra lo smart CIG richiesto è Z962915229 relativo ad interventi urgenti di messa in sicurezza delle aree archeologiche, ipogee e non ipogee, del Presidio Ospedaliero San Giovanni per un importo pari ad euro 39.900,00

che in data 04/09/2019 è sono pervenuti all' Azienda Ospedaliera i documenti di contabilità lavori svolti sino alla data del 22/07/2019, unitamente alla relazione sulle attività della Società cooperativa Archeologica dalla, i lavori sono stati ultimati il 22/07/2019 per l' area archeologica, della zona c.d. agricola dei Dolia e dalla Fullonica, limitrofe agli Horti di Domitia Lucilla;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione della contabilità dei lavori per l' area archeologica, della zona c.d. agricola dei Dolia e dalla Fullonica, limitrofe agli Horti di Domitia Lucilla, alla Società Cooperativa Archeologica per importo di euro 13.623,16 più IVA 22% e al netto della ritenuta a garanzia dello 0,05% (euro 68,46) ed all'approvazione del certificato di pagamento;

ATTESTATO che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche ed integrazioni, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 della legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

ATTESTATO in particolare, che il presente provvedimento è stato predisposto nel pieno rispetto delle indicazioni e dei vincoli stabiliti dai decreti del Commissario ad acta per la realizzazione del Piano di Rientro dal disavanzo del settore sanitario della Regione Lazio;

DETERMINA

Per i motivi in narrativa esposti che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

di dover procedere all'approvazione della contabilità dei lavori per l' area archeologica, della zona c.d. agricola dei Dolia e dalla Fullonica, limitrofe agli Horti di Domitia Lucilla, alla Società Cooperativa Archeologica per importo di euro 13.623,16 più IVA 22% e al netto della ritenuta a garanzia dello 0,05% (euro 68,46) ed all' approvazione del certificato di pagamento;

di attribuire l'onere complessivo di €.16620,26 (I.V.A. 22% e bolli compresi) al conto n. 101020801 "Immobilizzazioni oggetti d' arte", Macroautorizzazione n. 22 Sub.ne n. _____ - anno 2019;

La U.O.C. Affari Generali e gestione amministrativa ALPI curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente deliberazione.

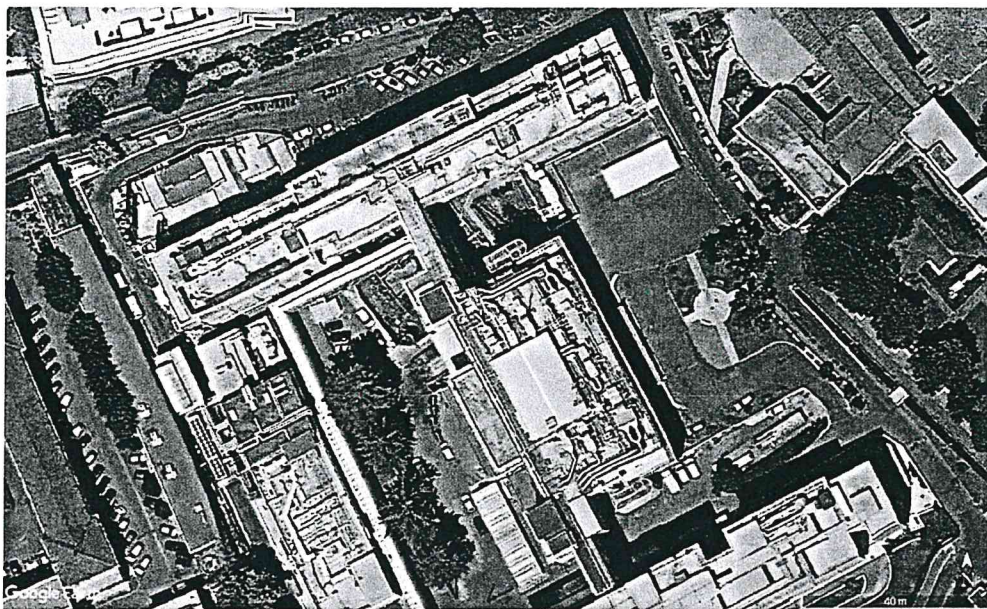
Il Direttore
U.O.C. Progettazione, Conservazione e
Valorizzazione del Patrimonio
Immobiliare - storico

ROMA

AZIENDA OSPEDALIERA S. GIOVANNI ADDOLORATA

UOC Progettazione Conservazione del Patrimonio Immobiliare – Storico

Attività per la messa in sicurezza nell'area dell'Ospedale San Giovanni tra
i corpi di fabbrica C e D, area archeologica c.d. Fullonica – Dolia e
Tabernae



Giugno – Luglio 2019



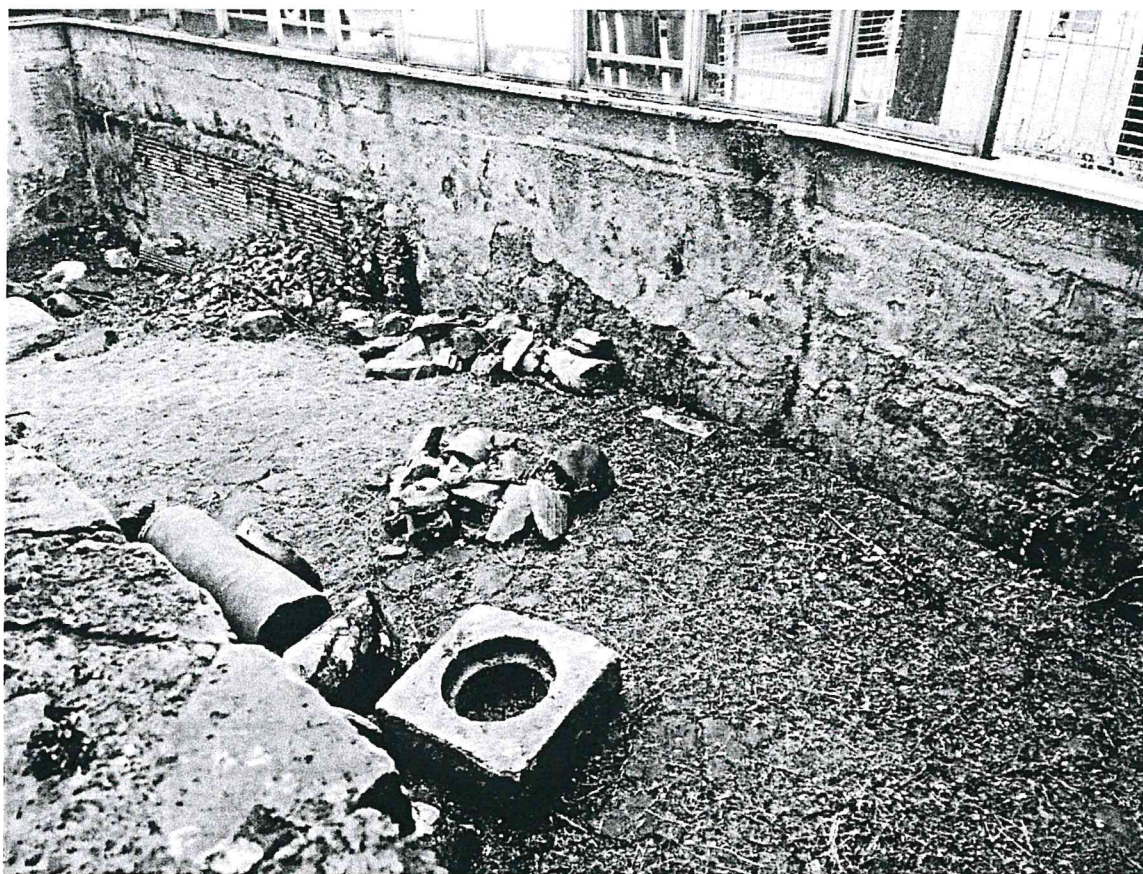
Cooperativa Archeologia

PL

Relazione sulle attività svolte

Il giorno 10 giugno 2019, in ottemperanza all'ordine di servizio del 04.06.2019 della UOC Progettazione Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare e Storico, la scrivente cooperativa ha iniziato le attività per la pulizia messa in sicurezza dell'area archeologica delle Taberne, della zona c.d. agricola dei Dolia e dalla Fullonica, limitrofe agli Horti di Domitia Lucilla, all'interno dell'Ospedale San Giovanni tra i corpi di fabbrica C e D.

Tali attività si sono svolte contestualmente e in funzione delle attività di rilievo programmate a partire dal giorno 11 giugno, per agevolare l'accesso degli addetti preposti alla rilevazione e assicurare pulizia e visibilità delle superfici e degli ambienti oggetto della campagna di documentazione.



Stato del basolato stradale situato di fronte alle taberne prima degli interventi di pulizia.

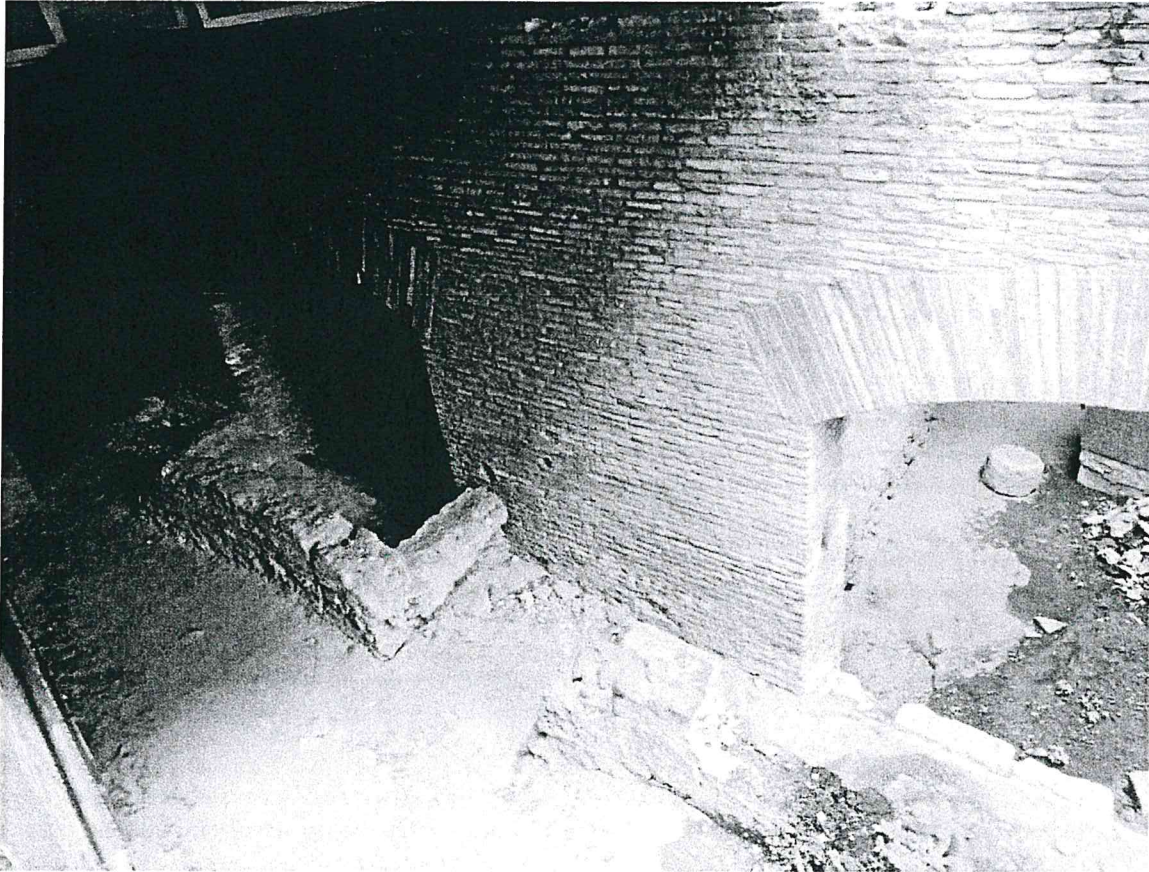
PK



Vista del basolato stradale dopo l'intervento di pulizia.

Sono state approntate opere provvisorie e movimentati i reperti di varia natura ed epoca, attivando un processo di pulizia e sanificazione dell'area per mettere in sicurezza il patrimonio culturale e assicurare contemporaneamente la percorribilità delle aree per il personale ospedaliero.

PR



Vista sulle taberne all'angolo NO dell'area archeologica dopo la pulizia dell'area.

La maggior mole di lavoro è stata eseguita fra il 10 e il 21 di giugno in concomitanza con le attività di rilievo (11-21 giugno).

La squadra, composta da quattro operai (3 qualificati e un 4 livello) ha provveduto preliminarmente alla pulizia dei singoli ambienti, alla rimozione dei depositi superficiali di occasionali rifiuti e polveri e successivamente a garantire l'accessibilità delle aree archeologiche mediante il montaggio e smontaggio di trabattelli e ponteggi a cavalle per permettere l'accesso in sicurezza su tutte le aree da rilevare, via via liberate dalle strutture provvisorie per l'esecuzione delle riprese.

Sono state inoltre eliminate erbe infestanti e smaltiti rifiuti separati per tipologia.

L'ordine di intervento nei diversi ambienti del complesso è stato di volta in volta concordato con gli operatori, nell'intento di assecondare e agevolare la sequenza delle attività più consona alle esigenze dell'elaborazione del rilievo.

PR

Sono stati forniti il bagno chimico e un impianto di cantiere per l'illuminazione delle zone ipogee.

La cooperativa ha prestato attrezzatura e personale anche per l'installazione di un impianto provvisorio di illuminazione all'interno dell'area archeologica al di sotto della Sala Mazzoni, per le programmate attività di rilievo degli elementi architettonici conservati nell'area.

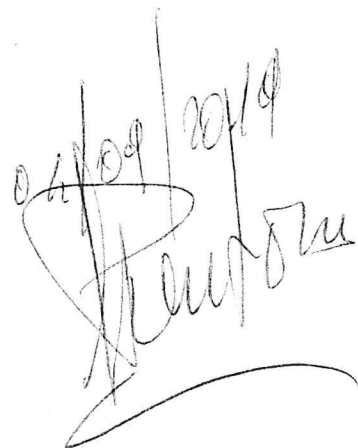
Terminate le operazioni di rilievo, anche le attività in oggetto si sono momentaneamente interrotte.

Nei giorni dal 18 al 22 luglio la squadra è tornata a completare il lavoro per smantellare gli impianti e le attrezzature rimaste in cantiere e per portare via i materiali da smaltire.


Società Cooperativa
ARCHEOLOGIA
Via Luigi La Vista, 5 - 50133 Firenze
C.F. e P.IVA 03185890484

4/8/2019



04/08/2019


	SICUREZZA	PU	Q	Unità	importo	importo	Q ESEGUITE	IMPORTO
S1.01.2.22a	Bagno chimico portatile...montaggio smontaggio e nolo per un mese o frazione	€ 296,00		1 n		€ 296,00	2	€ 592,00
S1.01.5.25	Parapetto di protezione di aperture verso il vuoto completamente in legno con tavole da 4 e 5 cm di spessore, corrimano ... montaggio smontaggio e nolo per un mese o frazione	€ 8,21	20	ml		€ 164,20	12	€ 98,52
S1.01.5.26a	Parapetto normale con elementi a tubo e giunto	€ 7,09	15	ml		€ 106,35	8	€ 56,72
S1.01.5.28	Protezione percorso pedonale verso il vuoto con parapetto costituito da due correnti in tavole di legno spess 3 cm...	€ 11,64	20	ml		€ 232,80	8	€ 93,12
S 1.01.5.29.a	Andatoia di cantiere in legno per transito di laboratorio materiali, munita di parapetto in legno...	€ 27,20	20	ml		€ 544,00	15	€ 408,00
S 1.01.6.11.a	Armatura provvisoria di sostegno per tutta la durata del cantiere di solai esistenti mediante puntelli metallici...	€ 15,18	50	mq		€ 759,00		€ -
S 1.01.6.10 a	Opere provvisorie in travi e tavolame di abete per puntellature di strutture...	€ 433,31	1	mc		€ 433,31		€ -
S 1.01.3.1	Ponteggio con sistema tuboggiunto realizzato in tubolari metallici	€ 9,43	80	giunto		€ 754,40	40	€ 377,20
S 1.01.3.3	Ponteggio esterno con sistema a telaio realizzato in tubolari metallici	€ 13,05	28	mq		€ 365,40	12	€ 156,60
	TRASPORTI							€ -
A3.03.1.a.	Tiro in alto o calo in basso a mezzo elevatore meccanico, valutazione a volume	€ 20,66	3	mc		€ 61,98		€ -
A3.03.2.a	Trasporto a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali	€ 43,90	3	mc		€ 131,70		€ -
A3.03.3.a.	Trasporto con carriola, se preventivamente autorizzato dalla DL di materiali di qualsiasi natura e consistenza...	€ 24,27	3	mc		€ 72,81		€ -
A3.03.4.	Cernita e preselezione dei rifiuti prodotti in cantiere da avviare a discarica o impianto di recupero							€ -
A3.03.4.c	plastica, kg	€ 5,00	8	kg		€ 40,00		€ -
A3.03.4.a	legno,	€ 1,00	10	kg		€ 10,00		€ -
A3.03.4.b	vetro	€ 2,00	4	kg		€ 8,00		€ -
A3.03.6.	Carico e trasporto a discarica con autocarro di portata fino a 1,5 ton	€ 57,61	5,1	ton		€ 293,81		€ -
A3.03.7.a	Compenso alle discariche autorizzate, a ton	€ 11,00	5,1	ton		€ 56,10		€ -
	economie							€ -
	operaio 2 livello	€ 33,29	160	1	€ 5.326,00		296	€ 9.853,10
	operaio 3 livello	€ 35,79	160	1	€ 5.726,00		8	€ 286,30
	operaio 4 livello	€ 37,74	160	1	€ 6.038,00	€ 17.090,00	66	€ 2.490,68
					SOMMANO	€ 21.419,86	Sommano	€ 14.412,24
							5% ribasso	€ 720,61
							Importo IVA e	€ 13.691,62

4/3/2019

Paolo L.

DETERMINAZIONE

N. 461/UC PCVPIS DEL 26 SET. 2019

Si attesta che la determinazione:

- è stata pubblicata sull'Albo Pretorio on-line in data

26 SET. 2019

- è stata inviata al Collegio Sindacale in data:

26 SET. 2019

- data di esecutività:

26 SET. 2019



Determinazione originale
Composta di n. 13 fogli
Esecutiva il, **26 SET. 2019**
Il Direttore U.O.C. Affari Generali
e gestione amministrativa ALPI
(Angela Antonietta Giuzio)

Azienda Ospedaliera
San Giovanni Addolorata
U.O.C. Affari Generali