



REGIONE LAZIO
AZIENDA OSPEDALIERA
COMPLESSO OSPEDALIERO SAN GIOVANNI ADDOLORATA
 L.R. Lazio 16.06.94, n. 18 - D.G.R. Lazio 30.06.94, n. 5163



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

556/09
 numero

11 LUG. 2013
 data

Oggetto: Realizzazione al piano seminterrato del Presidio Ospedaliero Britannico, dei locali destinati all'attività di rappresentanza e di ricerca della Fondazione G.B. Bietti e alle attività della Banca degli Occhi, comprendenti la fornitura in opera di n. 4 cappe a flusso laminare.

- Approvazione documentazione della 2^a perizia e della conseguente rimodulazione del Quadro Economico dell'intervento

Esercizio 2013 Conto _____

Centro di Costo _____

Sottoconto n° Macro 36/2013

Budget:

- Assegnato € _____

- Utilizzato € _____

- Presente Atto € _____

- Residuo € _____

Ovvero schema allegato

Scostamento Budget NO SI

Il Direttore del Bilancio [Signature]

Data 3/7/13

U.O.C. PROPONENTE

IMPIANTI TECNOLOGICI

[Signature]
 Katia Pecci
 Estensore

Il Responsabile Unico del Procedimento
 Ing. Virginia Caracciolo

Data 3/07/2013 Firma [Signature]

Ing. Virginia Caracciolo per delega (Prot. 17562 del 20/06/2013) del Direttore Pro Tempore (Nota Prot. 3241/13 del 01/02/2013) Arch. Francesco Pontoriero

Data 3/07/2013 Firma [Signature]

Proposta n° 629 del 03-07-13

PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO

[Signature]

Data 10.7.13

IL DIRETTORE SANITARIO
 Dott. Gerardo Bruno Antonio Corea

PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

[Signature]

Data 8/7/2013

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
 (Dr Massimiliano Gerli)

La presente deliberazione si compone di n° 9 (nove) pagine, di cui n° 3 (tre) pagine di allegati e una pagina attestante la pubblicazione e l'esecutività che ne formano parte integrante e sostanziale.

Il Direttore Pro Tempore U.O.C. Impianti Tecnologici (Prot. 3241/13 del 1/2/2013) Arch. F. Pontoriero

VISTO il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;

PREMESSO che il Responsabile del Procedimento, Ing. Virginia Caracciolo, nominato con deliberazione n. 950/DG dell'11/07/2008 ai sensi del D.Lgs 163/2006, nonché Dirigente della U.O.S.D. Manutenzione Edile e Tecnologica, dichiara di aver accertato:

che presso l'Azienda Ospedaliera San Giovanni Addolorata è stato istituito il Centro Regionale di riferimento per la ricerca e la cura delle maculopatie in convenzione con l'IRCCS Fondazione G.B. Bietti, giusta deliberazione n. 540/DG del 24/04/2007;

che, come da accordi sottoscritti tra l'Azienda Ospedaliera San Giovanni Addolorata e la Fondazione G.B. Bietti, quest'ultima finanzia con l'importo di € 1.500.000,00 (IVA inclusa) la realizzazione dei laboratori e delle Unità Operative a corredo dell'attività della IRCCS Fondazione G.B. Bietti e della Banca degli Occhi all'interno del P.O. Britannico dell'Azienda Ospedaliera San Giovanni Addolorata;

che con Deliberazione n. 79/DG del 02/02/2010 venivano affidate alla A.T.I. ASSING S.p.A. (Capogruppo), COLOMBINI CASA DEL RESTAURO S.r.l. la progettazione esecutiva e la realizzazione al piano seminterrato del P.O. Britannico dei locali destinati all'attività di rappresentanza e di ricerca della Fondazione G.B. Bietti e alle attività della Banca degli Occhi, comprendenti la fornitura in opera di n. 4 cappe a flusso laminare;

che con Deliberazione n. 605/DG del 28/04/2010 la Direzione Lavori veniva affidata all'Arch. Adriano Pagani;

che con Deliberazione 1027/DG del 07/10/2011 veniva approvata la 1^a perizia di variante integrativa e suppletiva, redatta dal D.L.;

che successivamente il Direttore Lavori consegnava la documentazione relativa ad una 2^a perizia costituita come da elenco allegato al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale (All. 1);

che dalla relazione del Direttore Lavori, allegata ai documenti su citati, si rilevano necessità integrative riferibili a 3 diverse circostanze:

- 1) Interventi di dettaglio per l'importo di € 32.948,21 (oltre IVA), disposti dal D.L. ai sensi dell'Art. 132, comma 3 primo periodo D.Lgs 163/2006 e s.m.i. ,che non comportano un aumento dell'importo del contratto stipulato per la realizzazione dell'opera, in quanto interamente compensati da opere in detrazione;
- 2) Interventi in aumento, individuati dal D.L., finalizzati al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, di cui all'Art. 132, comma 3 secondo periodo D.Lgs 163/2006 e s.m.i. per l'importo di € 29.982,56 (inclusi oneri della sicurezza e oltre IVA);
- 3) Lavori in economia ai sensi dell'Art. 174 comma 2 D.P.R. 207/2010 per l'importo di € 11.095,59 (inclusi oneri della sicurezza e oltre IVA).

che l'importo complessivo delle opere integrative al netto del ribasso risulta essere pari ad € 38.267,68(compresi oneri di sicurezza per € 1.438,24 non soggetti a ribasso oltre IVA)

che il R.U.P., eseguiti gli accertamenti di cui all'Art. 161 comma 10 D.P.R. 207/2010 e verificate le esigenze di cui all'Art. 174 D.P.R. 207/2010, ha proceduto alla rimodulazione del Quadro Economico dell'intervento, allegato alla presente deliberazione quale sua parte integrante e sostanziale (All. 2);

che è possibile affidare all'A.T.I. ASSING S.p.A. (Capogruppo) e COLOMBINI CASA DEL RESTAURO S.r.l., l'esecuzione degli interventi integrativi ai sensi dell'Art. 57 comma 5 lett. a) stipulando a cura della U.O.C. Atti e Procedimenti Giuridico Amministrativi Contratti e Convenzioni, l'atto integrativo al contratto originario;

RITENUTO

pertanto necessario approvare la 2^a perizia redatta dal Direttore Lavori, Arch. Adriano Pagani, costituita come da elenco allegati (All. 1) ed il relativo Quadro Economico di variante (All. 2), con conseguente rimodulazione dell'importo residuo di € 406.284,32, assestato sulla Macro 36 del Bilancio di Esercizio 2013 come segue:

- € 294.138,87 conto 101010501 "Imm.li immateriali in corso e acconti"
- € 46.145,45 conto 101010999 "Oneri accessori su finanziamenti"
- € 66.000,00 conto 101020501 "Attrezzature sanitarie e scientifiche"

ATTESTATO

che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche ed integrazioni, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 della legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

ATTESTATO

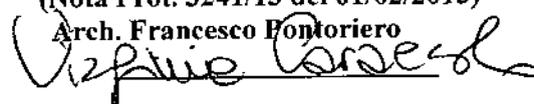
in particolare che il presente provvedimento è stato predisposto nel pieno rispetto delle indicazioni e dei vincoli stabiliti dai decreti del Commissario ad acta per la realizzazione del Piano di Rientro dal disavanzo del settore sanitario della Regione Lazio;

PROPONE

per i motivi dettagliatamente esposti in narrativa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- Di approvare la documentazione della 2^a perizia (All. 1) redatta dal Direttore Lavori, Arch. Adriano Pagani;
- Di approvare il Quadro Economico di variante redatto dal R.U.P., allegato al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale (All. 2), la cui copertura economica, per la parte ancora da erogare, trova riferimento alla Macro 36 del Bilancio di esercizio 2013 rimodulando l'importo di € 406.284,32, come segue:
 - € 294.138,87 conto 101010501 "Imm.li immateriali in corso e acconti"
 - € 46.145,45 conto 101010999 "Oneri accessori su finanziamenti"
 - € 66.000,00 conto 101020501 "Attrezzature sanitarie e scientifiche"
- Di affidare i lavori, ai sensi dell'Art. 57, comma 5 Lettera a) del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. all'A.T.I. Assing S.p.A. (Capogruppo) e Colombini Casa di Restauro;
- Di trasmettere il presente atto deliberativo alla U.O.C. Atti e Procedimenti Giuridico Amministrativi, Contratti e Convenzioni per la stipula dell'atto integrativo al contratto originario per l'allegata 2^a perizia;

Ing. Virginia Caracciolo
per delega (Prot. 17562 del 20/06/2013)
del Direttore pro tempore UOC Impianti tecnologici
(Nota Prot. 3241/13 del 01/02/2013)
Arch. Francesco Pontoriero



IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;
- IN VIRTU' dei poteri conferitigli con decreto del Presidente della Regione Lazio n. T0538 del 19 novembre 2010;
- PRESO ATTO che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche ed integrazioni, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 della legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;
- PRESO ATTO altresì che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo attesta, in particolare, che lo stesso è stato predisposto nel pieno rispetto delle indicazioni e dei vincoli stabiliti dai decreti del Commissario ad acta per la realizzazione del Piano di Rientro dal disavanzo del settore sanitario della Regione Lazio;
- VISTI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

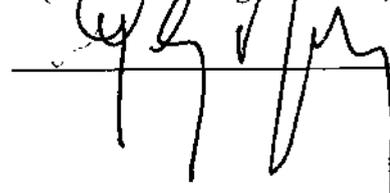
ritenuto di dover procedere

DELIBERA

di approvare la proposta così come formulata, rendendola disposta.

La U.O.C. Atti e Procedimenti Giuridico Amministrativi Contratti e Convenzioni curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente deliberazione.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Gian Luigi Bracciale)



1001

COMPLESSO OSPEDALIERO SAN GIOVANNI ADDOLORATA
 OSPEDALE DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE.

AZIENDA OSPEDALIERA - SEDE: VIA DELL'AMBA ARADAM, 9 - 00184 ROMA

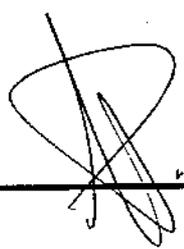
**OPERE DI REALIZZAZIONE PER L'INSEDIAMENTO DELLA
 FONDAZIONE BIETTI E DELLA BANCA DEGLI OCCHI
 AL PRESIDIO OSPEDALIERO BRITANNICO
 (MUNICIPIO 1°)**

DIRETTORE GENERALE	• dott. GIANLUIGI BRACCIALI
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	• ing. V. CARACCILO
PROGETTO ARCHITETTONICO	• arch. A. PAGANI (INCARICATO) • arch. M. PIPOLO
PROGETTO DELLE STRUTTURE	• STUDIO ASSOCIATO PIERREQUADRO PROGETTAZIONI ing. G. PIPOLO
PROGETTO IMP. MECCANICI	•
PROGETTO IMP. ELETTRICI	•
DIREZIONE DEI LAVORI	• arch. A. PAGANI (INCARICATO) • arch. M. PIPOLO

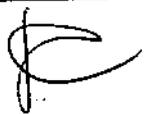
PROGETTO VALIDATO
 ai sensi degli Artt. 47 e 48
 del D.P.R. 554/2001
 15/02/2013
 Il responsabile del procedimento
V. Caracciolo

EM.	DATA	DESCRIZIONE	CONTR.	DESCRIZIONE	N° TAV.	FGL.
E						
D						
C						
B						
A	14.02.13	EMESSO PER PERIZIA SUPPLETIVA				
EMISSIONI			RIFERIMENTO DISEGNI			

DES. 2° PERIZIA SUPPLETIVA
PROGETTO ARCHITETTONICO
 ELENCO ELABORATI



N° TAV.	FOGLIO	EM.
GE	L02	A
RAPP.		
SOSTITUISCE N°		
SOSTITUITO N°		
PROT.	COD.	
110105	PE-FB	



COMPLESSO OSPEDALIERO S. GIOVANNI-ADDOLORATA OPERE DI REALIZZAZIONE PER L'INSEDIAMENTO DELLA FONDAZIONE BIETTI E DELLA BANCA DEGLI OCCHI AL P.O. BRITANNICO 2° PERIZIA SUPPLETIVA					N. PAG.	
					2	di 2
DESCRIZIONE	N. TAV.	FG.	EM.	DATA	RAPP.	
1. ELABORATI DI CARATTERE GENERALE						
- Elenco elaborati	G/EL	02	A	14.02.13		
- Relazione del Direttore dei Lavori	PS	02	A	14.02.13		
- Computo Metrico Estimativo	CME	03	A	14.02.13		
2. PROGETTO ARCHITETTONICO						
- Fondazione Bietti:						
- Nuovo Layout Funzionale -Pianta piano terra	A/01	01	T	09.11.12	1:50	
- Abaco delle rifiniture interne piano terra	A/01	02	C	04.04.12	1:50	
- Controsoffitti-Lampade-Impianti a incasso	A/01	03	D	20.03.12	1:50	
- Pianta Ricostruzioni e tipologia pareti piano terra.	A/02	01	C	"	1:50	
- Modifiche al progetto di umanizzazione (All. O.d.S.13)				29.06.12	1:50	
- Banca degli Occhi:						
- Nuovo Layout Funzionale con Arredi-Pianta p.t.	A/51	01	D	30.01.12	1:50	
- Nuovo Layout Funzionale con Arredi-Pianta p.t.	A/51	01	E	19.09.12	1:50	
- Abaco delle rifiniture interne piano terra	A/52	01	B	30.01.12	1:50	
- Abaco delle rifiniture interne piano terra	A/52	01	C	04.04.12	1:50	
- Modifiche al progetto di umanizzazione (All. O.d.S.13)				29.06.12	1:50	
- Controsoffitti-Lampade-Impianti a incasso	A/53	01	B	30.01.12	1:50	
- Pianta Ricostruzioni e tipologia pareti piano terra.	A/54	01	D	"	1:50	
- Progetto Impiantistico Esecutivo-Nuova posizione gruppo frigo e CTA p.t. e seminterrato	A/55	01	C	"	1:50	
3. PROGETTO STRUTTURALE						
- Fondazione Bietti:						
- Mensole S 235	S/08	01	A	14.06.12	1:50 -1:10	
4. PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI						
- Progetto Esecutivo Impianto elettrico piano terra	IE/01	01	C	29.03.12	1:50	
- Progetto Esecutivo Impianto elettrico piano terra	IE/02	01	B	30.01.12	1:50	

PROGETTO VALIDATO
 ai sensi degli Artt. 47 e 48
 del D.P.R. 554/99
 Roma 15/02/2013
 Il responsabile del procedimento

2002

2002

f

G.E. Intervento: lavori di realizzazione laboratori di ricerca e aree correlate fondazione GB Bietti e banca degli occhi	Finanziamento Delibera approvazione progetto definitivo (1289/DG-03/10/2009)	Finanziamento Delibera approvazione atti di gara (1024/DG-12/08/2009)	Delibera Aggregazione (7910G-2/2/2010)	Delibera di Rimodulazione (5050DG del 28/04/2010)	Delibera di approvazione l perizia di Variante (1027/DG del 7/10/2011)	Delibera di approvazione il perizia	DIFFERENZE
A1) Attrezzature fisse Banca degli occhi	47.000,00	47.000,00	45.000,00	45.000,00	45.000,00	45.000,00	0,00
A2) Attrezzature fisse Laboratori Bietti	18.000,00	18.000,00	18.000,00	18.000,00	18.000,00	18.000,00	0,00
A) TOT. Attrezzature (A1+A2)	65.000,00	65.000,00	63.000,00	63.000,00	63.000,00	63.000,00	0,00
B) Lavori (includi oneri della sicurezza)	874.447,23	874.447,93	814.837,88	814.837,88	1.044.328,88	1.031.328,88	229.890,00
B2) di cui Oneri per la sicurezza	28.159,64	28.159,64	28.159,64	28.159,64	28.159,64	28.159,64	0,00
C) TOT. (A+B)	939.447,23	939.447,93	874.837,88	874.837,88	1.104.328,88	1.141.328,88	229.890,00
D1) Spese Tecniche	73.039,23	78.000,00	78.000,00	110.854,29	184.255,50	172.829,89	63.401,21
D2) D1,1 di cui per spese di progettazione esecutiva	12.602,82	20.935,34	20.935,34	20.935,34	20.935,34	20.935,34	0,00
D3) Art.82 D. Lgs. 163/2006 (non esigibile IVA)	5.000,00	6.649,78	6.649,78	7.870,03	14.368,86	11.049,70	6.489,63
D4) Spese per Pubblicità	73.455,37	5.000,00	5.000,00	1.817,84	32.375,27	0,00	0,00
D) Imprevisti	164.097,42	183.108,25	73.455,47	73.455,47	242.607,47	206.813,94	-41.080,20
E1) IVA 10% su (A+B+D4)	101.290,33	101.290,34	183.108,25	193.797,83	113.690,29	114.132,86	18.609,94
E2) IVA 20% su (D1+D3)	15.807,85	18.800,00	16.600,00	22.494,43	39.174,97	25.671,89	16.890,24
E) IVA 21% su (D1+E2)	118.898,16	117.890,34	111.429,31	117.323,73	152.864,95	13.052,39	35.541,22
F) Economie			71.071,38	34.484,88		152.857,26	-34.484,58
G) Ambulatori (iva compresa)	279.558,48	1.220.443,82	1.220.443,82	1.220.443,82	1.600.000,00	1.600.000,00	279.856,48
G) TOTALE (A+B+C+D+E+F+G)	1.500.000,00	1.220.443,82	1.220.443,82	1.220.443,82	1.600.000,00	1.600.000,00	279.856,48

f

Complesso Ospedaliero San Giovanni Addolorata
Via dell'Amba Aradam 9
Roma (RM), ITALY, CAP: 00184
C.F. e P.IVA 04735061006



U.O.C. Atti e Procedimenti Giuridici Amm. VI
<http://www.ospedalesan Giovanni.it>

Email : ao.sga@pcert.regione.lazio.it

Tel : (+39) 0677051

Fax : 0677053253

Elementi di selezione: dettaglio Conti

Autorizzazione				Provvedimento				Importo iniziale	Descrizione
Uff. Autor.	Anno	Numero	Sub.	Tipo	Anno	Numero	Esec.		
UA1	2013	36	0					406 284,31	CONVENZIONE PER LA GESTIONE DI ATTIVITA' CLINICO SCIENTIFICA CON LA FONDAZIONE G.B. BIETTI (DEL.950DG/2008)

Conto: 101010501 - Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti

Assestato	Scad. non in	Scad. in	Ordini non	Cassa Economale	Sub. Autorizzato	Disponibilita
289 270,33	0,00	0,00	0,00	0,00	271735,87	17 534,46

Conto: 101010999 - Oneri accessori su finanziamenti

Assestato	Scad. non in	Scad. in	Ordini non	Cassa Economale	Sub. Autorizzato	Disponibilita
51 013,98	0,00	0,00	0,00	0,00	4250,00	46 763,98

Conto: 101020501 - Attrezzature sanitarie e scientifiche

Assestato	Scad. non in	Scad. in	Ordini non	Cassa Economale	Sub. Autorizzato	Disponibilita
66 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	66000,00	0,00

ASSESTATO	SCADENZE NON IN ORDINATIVO	SCADENZE IN ORDINATIVO	ORDINI NON LIQUIDATI	CASSA ECONOMALE	SUB. AUTORIZZATO	DISPONIBILITA
406 284,31	0,00	0,00	0,00	0,00	341 985,87	64 298,44



REGIONE LAZIO
AZIENDA OSPEDALIERA
COMPLESSO OSPEDALIERO SAN GIOVANNI ADDOLORATA
L.R. Lazio 16.06.94, n. 18 - D.G.R. Lazio 30.06.94, n. 5163



DELIBERAZIONE

N. 356/10G DEL 11 LUG. 2013

Si attesta che la deliberazione: è stata
pubblicata sull'Albo Pretorio on-line in data

11 LUG. 2013

- è stata inviata al Collegio Sindacale in data:

11 LUG. 2013

- data di esecutività:

11 LUG. 2013

Deliberazione originale
Composta di n. 05 fogli
Esecutiva il, 11 LUG. 2013
Il Direttore della U.O.C. Atti e
Procedimenti Giuridico Amm.vi
Contratti e Convenzioni
(Dr.ssa Maria Rita Corsetti)



Ch



Azienda Ospedaliera "Complesso Ospedaliero San Giovanni Addolorata"

Via dell'Amba Aradam, 9 - 00184 ROMA - Tel. (06) 77051-Fax 77053253 - C.F. e P.IVA 04735061006 - Cod. Attività 8511.2
L.R. Lazio 16.06.94, n.18 - D.G.R. Lazio 30.06.94, n.5163