



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

1031/109

19 DIC. 2016

numero

data

Oggetto: Incarico professionale all'Ing. Graziano Pipolo per l'esecuzione di una verifica speditiva, tramite indagine visiva, dello stato delle strutture degli edifici dell'Azienda Ospedaliera. Importo € 6.500,00 (oltre iva 22% e CNPAIA 4% per un totale di € 8.247,20). Affidamento incarico e approvazione 'Contratto di incarico'.

CIG Z6C1C2E357

Esercizio 2016 Conto 502020210
Macro ... Sub ...12...
Centro di Costo
Sottoconto n

Budget:

- Assegnato € 88580,00
- Utilizzato € 4777,67
- Presente Atto € 8.247,20
- Residuo € 32560,13

Come da schema allegato

Scostamento Budget NO SI

Il Direttore della U.O.C. Economico Finanziaria e Patrimoniale

Data 14/12/16

U.O.C. PROPONENTE

U.O.C. Gestione e sviluppo delle tecnologie, uso razionale dell'energia, manutenzione edile e impiantistica

Travese Di Giorgio
Estensore (Dr.ssa Francesca Di Giorgio)

Il Responsabile del procedimento
Ing. Virginia Caracciolo

Data

Firma

Virginia Caracciolo

Il Responsabile della U.O.C. Gestione e sviluppo delle tecnologie, uso razionale dell'energia, manutenzione edile e impiantistica

Ing. Virginia Caracciolo

Data

Firma

Virginia Caracciolo

Proposta n 1002 del 12-12-16

PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO

Favorevole

Data

16.12.16

IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Stefano Pompili

PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Favorevole

Data

13/12/16

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dr. Cristiano Camponi

La presente deliberazione si compone di n 10 pagine, di cui n.03 pagine di allegati e una pagina attestante la pubblicazione e l'esecutività, che ne formano parte integrante e sostanziale

Il Direttore U.O.C. Gestione e sviluppo delle tecnologie, uso razionale dell'energia, manutenzione edile e impiantistica

- VISTO il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;
- CONSIDERATE le scosse di terremoto che hanno investito il centro Italia nei giorni 29 e 30 ottobre u.s. e che hanno avuto importanti ripercussioni anche a Roma;
- CONSIDERATE le numerose segnalazioni, pervenute dal personale dipendente dell'Azienda, di fessurazioni individuate nelle pareti interne ed esterne e sui pavimenti degli uffici aziendali e dei presidi dell'Ospedale;
- CONSIDERATA la vetustà di alcuni edifici dell'Azienda Ospedaliera;
- RAVVISATA pertanto, la necessità di effettuare una verifica speditiva, urgente, dello stato dei luoghi al fine di segnalare tempestivamente dissesti accertati che possano pregiudicare l'utilizzo parziale o totale delle strutture, non sostitutiva della certificazione di idoneità statica né di indagini più approfondite quali l'analisi delle fessurazioni e della vulnerabilità sismica degli edifici;
- CONSIDERATO che per la verifica *de quo* è stato ritenuto opportuno incaricare un professionista idoneo e certificato anche per la gestione tecnica dell'emergenza sismica, rilievo del danno e valutazione dell'agibilità di edifici che hanno subito scosse sismiche, per:
- effettuare sopralluoghi in tutti gli edifici dell'Azienda;
 - verificare tutti gli elementi visibili;
 - compilare schede tipologiche generali e schede di rilievo dissesti;
 - redigere una relazione conclusiva con dettagli di eventuali danni subiti, limitazioni all'utilizzo, proposte di azioni da intraprendere a breve termine e/o integrazioni di indagini ritenute opportune e con indicazioni delle priorità di eventuali interventi/ripristini;

SP

che pertanto con mail del 02/11/2016 indirizzata all'Area Risorse Tecnologiche e Patrimonio – Area Investimenti in edilizia sanitaria, HTA e NVR, l'Azienda ha richiesto, alla luce di quanto fin qui affermato, se la Regione Lazio stesse attivando un programma di verifiche sugli immobili riconducibili all'edilizia sanitaria ovvero se si dovesse procedere in autonomia;

che stante l'urgenza di verificare il patrimonio edilizio dell'Azienda, nelle more della risposta della Regione Lazio, si è provveduto a chiedere 'offerta tecnico-economica' ai sensi dell' art. 36 comma 2-a del D.Lgs. 50 del 18/04/2016 ponendo a base d'asta l'importo di € 7.200,00 (+ CNPAIA + IVA 22 %) all'Ing. Graziano Pipolo, dotato di certificato per la gestione tecnica dell'emergenza sismica, rilievo del danno e valutazione dell'agibilità di edifici che hanno subito scosse sismiche, come si evince dal Curriculum Vitae agli atti della scrivente U.O.C.;

che per la determinazione del compenso a base di offerta ci si è avvalsi dell'art. 6 del D.M. 143 del 31/10/2013 stimando congruo, stante l'impegno richiesto al professionista, l'importanza della prestazione e l'urgenza nel portare a termine la prestazione stessa, l'importo di € 60,00/ora su un monte ore pari a 120 ore da effettuarsi in non più di 20 giorni solari e consecutivi;

che in data 09/11/2016 l'Ing. Graziano Pipolo ha dichiarato la sua disponibilità ad effettuare le attività su indicate nei tempi su menzionati presentando offerta

tecnico-economica per un importo di € 6.500,00 (oltre CNPAIA 4% e IVA 22% per un totale di € 8.247,20);

che con nota ns. prot. n. 30995 del 16/11/2016 la Regione Lazio ha risposto alla nostra mail del 02/11/2016 richiedendo a sua volta alle Aziende di inoltrare all'Area Risorse Tecnologiche e Patrimonio della Direzione Regionale Salute e Politiche Sociali una relazione specifica e dettagliata in merito agli eventuali danni subiti;

che pertanto nella stessa data del 16/11/2016 si è provveduto a dare l'avvio all'Ing. Graziano Pipolo ad iniziare le attività su esposte;

che in data 28/11/2016 l'Ing. Graziano Pipolo ha anticipato all'Azienda, a stralcio dell'intera documentazione da redigersi, la relazione da inviare alla Regione Lazio come richiesta e in data 05/12/2016, pertanto in tempo utile rispetto a quanto richiesto, l'ingegnere ha completato la consegna di tutto il fascicolo che consta della documentazione redatta, di cui all'incarico, elencata di seguito:

- Scheda Tipologica Generale tipo 3.1
- Scheda Rilievo Dissesti tipo 3.2
- Scheda Valutazione tipo 3.3
- Planimetrie di riferimento e documentazione fotografica suddivise per ogni singolo edificio identificato con l'acronimo del censimento, oltre alla 'Relazione di sintesi esito sopralluoghi';

VERIFICATO

che nella 'Relazione esito sopralluoghi' l'Ing. Pipolo ha documentato le fessurazioni accertate che si sono manifestate o ampliate dopo gli eventi sismici dell'ottobre u.s. e segnalato le lesioni che devono essere oggetto di monitoraggio;

che tale relazione è conservata agli atti della U.O.C. per tutte le successive valutazioni e attività da intraprendere;

CONSIDERATO

che l'onere complessivo di € 6.500,00 (oltre CNPAIA 4% e IVA 22%) per un totale di € 8.247,20 dovuto al professionista trova riferimento al conto 502020210 Altre collaborazioni e prestazioni di lavoro – area non sanitaria – Anno 2016 – macro I - sub I2;

ATTESTATO

che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche ed integrazioni, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 della legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

ATTESTATO

in particolare che il presente provvedimento è stato predisposto nel pieno rispetto delle indicazioni e dei vincoli stabiliti dai decreti del Commissario ad acta per la realizzazione del Piano di Rientro dal disavanzo del settore sanitario della Regione Lazio;

PROPONE

per i motivi dettagliatamente esposti in narrativa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

di prendere atto dell'incarico conferito all'Ing. Graziano Pipolo di effettuare una verifica speditiva, urgente, dello stato dei luoghi al fine di segnalare tempestivamente dissesti accertati che possano pregiudicare l'utilizzo parziale o totale delle strutture con:

- effettuazione sopralluoghi in tutti gli edifici dell'Azienda;
- verifica tutti gli elementi visibili;
- compilazione schede tipologiche generali e schede di rilievo dissesti;
- redazione una relazione conclusiva con dettagli di eventuali danni subiti, limitazioni all'utilizzo, proposte di azioni da intraprendere a breve termine e/o integrazioni di indagini ritenute opportune e con indicazioni delle priorità di eventuali interventi/ripristini;

di approvare la bozza di Contratto di incarico per prestazione d'opera professionale con il suddetto professionista;

di approvare la documentazione consegnata che consta della documentazione redatta, di cui all'incarico, elencata di seguito:

- Scheda Tipologica Generale tipo 3.1
- Scheda Rilievo Dissesti tipo 3.2
- Scheda Valutazione tipo 3.3
- Planimetrie di riferimento e documentazione fotografica suddivise per ogni singolo edificio identificato con l'acronimo del censimento, oltre alla 'Relazione di sintesi esito sopralluoghi';

che l'onere complessivo di € 8.247,20 (oltre iva 22% e CNPAIA 4% per un totale di € 8.190,00) dovuto al professionista trova riferimento al conto 502020210 Altre collaborazioni e prestazioni di lavoro – area non sanitaria – Anno 2016 – macro I - sub 12;

Il Direttore
U.O.C. Gestione e sviluppo delle tecnologie,
uso razionale dell'energia,
manutenzione edile e impiantistica
Ing. Virginia Caracciolo

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;

IN VIRTU' dei poteri conferitigli con decreto del Presidente della Regione Lazio n.T00031 del 30.01.2014;

PRESO ATTO che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche ed integrazioni, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 della legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

PRESO ATTO altresì che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo attesta, in particolare, che lo stesso è stato predisposto nel pieno rispetto delle indicazioni e dei vincoli stabiliti dai decreti del Commissario ad acta per la realizzazione del Piano di Rientro dal disavanzo del settore sanitario della Regione Lazio;

VISTO il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

ritenuto di dover procedere

DELIBERA

di approvare la proposta così come formulata, rendendola disposta.

La U.O.S.D. Affari Generali curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente deliberazione.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Ide Coiro



**AZIENDA OSPEDALIERA
COMPLESSO OSPEDALIERO SAN GIOVANNI ADDOLORATA
CONTRATTO DI INCARICO PER PRESTAZIONE D'OPERA PROFESSIONALE**

PREMESSO

l'impatto delle scosse di terremoto che hanno investito il centro Italia nei giorni 29 e 30 ottobre u.s. e che hanno avuto importanti ripercussioni anche a Roma;

che numerose sono state le segnalazioni pervenute dal personale dipendente dell'Azienda che ha richiesto ripetutamente la verifica di crepe presenti nelle pareti interne ed esterne e sui pavimenti dei presidi dell'Ospedale e degli uffici aziendali;

la vetustà di alcuni edifici dell'Azienda Ospedaliera;

pertanto, la necessità di effettuare una verifica speditiva, urgente, dello stato dei luoghi al fine di segnalare tempestivamente dissesti accertati che possano pregiudicare l'utilizzo parziale o totale delle strutture, non sostitutiva della certificazione di idoneità statica né di indagini più approfondite quali l'analisi delle fessurazioni e della vulnerabilità sismica degli edifici;

che per la verifica *de quo* è stato ritenuto opportuno incaricare un professionista idoneo e certificato anche per la gestione tecnica dell'emergenza sismica, rilievo del danno e valutazione dell'agibilità di edifici che hanno subito scosse sismiche, per:

- effettuare sopralluoghi in tutti gli edifici dell'Azienda;
- verificare tutti gli elementi visibili;
- compilare schede tipologiche generali e schede di rilievo dissesti;
- redigere una relazione conclusiva con dettagli di eventuali danni subiti, limitazioni all'utilizzo, proposte di azioni da intraprendere a breve termine e/o integrazioni di indagini ritenute opportune e con indicazioni delle priorità di eventuali interventi/ripristinari;

che con che con deliberazione n. ___/DG del ___/___/___ e per le motivazioni in essa espresse si è preso atto dell'incarico conferito all'Ing. Graziano Pipolo con l'obiettivo di eseguire di una verifica speditiva, tramite indagine visiva, dello stato delle strutture degli edifici dell'Azienda Ospedaliera per un importo di € 6.500,00 (escluse IVA 22% + CNPAIA 4%) per un totale di € 8.247,20 (IVA 22% e CNPAIA 4% incluse).

Quanto sopra premesso

tra

la Dott.ssa Ilde Coiro, domiciliata per la carica ove appresso, nella sua qualità di Direttore Generale e Legale Rappresentante dell'Azienda Ospedaliera Complesso Ospedaliero San Giovanni Addolorata, con sede in Roma via dell' Amba Aradam. 9 – Codice Fiscale e Partita IVA 04735061006, nominata tale con Decreto del Presidente della Regione Lazio T00031 del 30/01/2014;

E



**AZIENDA OSPEDALIERA
SAN GIOVANNI ADDOLORATA**

l'Ing. Graziano Pipolo, in seguito detto Professionista, nato a Roma il 23/05/1968 iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Latina con il n. A1016.

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1 OGGETTO DEL CONTRATTO

L'Azienda Ospedaliera San Giovanni Addolorata ha conferito all'Ing. Graziano Pipolo l'incarico di effettuare una verifica speditiva, urgente, dello stato dei luoghi al fine di segnalare tempestivamente dissesti accertati che possano pregiudicare l'utilizzo parziale o totale delle strutture con:

- effettuazione sopralluoghi in tutti gli edifici dell'Azienda;
- verifica tutti gli elementi visibili;
- compilazione schede tipologiche generali e schede di rilievo dissesti;
- redazione una relazione conclusiva con dettagli di eventuali danni subiti, limitazioni all'utilizzo, proposte di azioni da intraprendere a breve termine e/o integrazioni di indagini ritenute opportune e con indicazioni delle priorità di eventuali interventi/ripristini;

ART. 2 MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO

Il Professionista, impegnandosi a svolgere l'incarico nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge e regolamenti, in data 28/11/2016 ha anticipato all'Azienda, a stralcio dell'intera documentazione da redigersi, la relazione da inviare alla Regione Lazio, come richiesta, e in data 05/12/2016, pertanto in tempo utile rispetto a quanto concordato, il Professionista ha completato la consegna di tutto il fascicolo che consta della documentazione redatta, di cui all'incarico, elencata di seguito:

- Scheda Tipologica Generale tipo 3.1
- Scheda Rilievo Dissesti tipo 3.2
- Scheda Valutazione tipo 3.3
- Planimetrie di riferimento e documentazione fotografica

suddivise per ogni singolo edificio identificato con l'acronimo del censimento, oltre alla 'Relazione di sintesi esito sopralluoghi';

ART. 3 DURATA DELL'INCARICO

La durata dell'incarico è stata di giorni 15.

La documentazione finale è stata consegnata alla stazione appaltante entro il termine di 3 giorni lavorativi dalla fine dei rilievi.

ART. 4 DOCUMENTI

Risultano acquisiti agli atti di Azienda:

- Modello DGUE compilato e firmato dall'Ing. Graziano Pipolo;
- Patto di integrità sottoscritto dall'Ing. Graziano Pipolo;



**AZIENDA OSPEDALIERA
SAN GIOVANNI ADDOLORATA**

- Polizza professionale integrata accesa dall'Ing. Graziano Pipolo a garanzia della responsabilità civile professionale.

ART. 5 COMPENSO E MODALITA' DI PAGAMENTO

Il compenso per il presente incarico, comprensivo di ogni onere e spesa è fissato in € 6.500,00 (oltre iva 22% e CNPAIA 4% per un totale di € 8.247,20).

Il compenso viene erogato in un'unica soluzione al rilascio della documentazione concordata all'art. 3.

ART. 6 SPESE

Tutte le spese inerenti al presente atto sono a carico del professionista.

ART. 7 DIVIETO DI CESSIONE DEL CREDITO

Ai sensi dell'art. 1260 comma 2 del c.c. non sono consentite cessioni a terzi dei crediti derivanti dal presente contratto.

ART. 8 CONTROVERSIE

Le eventuali controversie contrattuali che non possano essere composte in via bonaria saranno demandate al Giudice competente secondo la normativa in materia. Il Foro competente è esclusivamente quello di Roma.

INFORMATIVA

Ai sensi del D. Lgs n. 196 del 30/06/2003 (Codice in materia di Protezione dei dati personali) i dati oggetto della presente convenzione verranno trattati esclusivamente per le relative finalità. Pertanto, con la sottoscrizione, il Professionista ne autorizza il trattamento.

Roma, _____

Il Professionista
(Ing. Graziano Pipolo)

Per l'Azienda Ospedaliera
Complesso Ospedaliero San Giovanni Addolorata

Il Direttore Generale
Dott.ssa Ilde Coiro

Complesso Ospedaliero San Giovanni Addolorata
Via dell'Amba Aradam 9
Roma (RM), ITALIA, CAP: 00184
C.F. e P.IVA 04735061006



http://www.hsangiovanni.roma.it
Email : ao.sga@pec.hsangiovanni.roma.it
Tel : (+39) 0677051
Fax :0677053253

Elementi di selezione: dettaglio conti

Subautorizzazione				Data ass.	Importo subAut.	Descrizione
Uff.Autor.	Anno	Numero	Sub.			
UA1	2016	1	12	28/11/2016	8 247,20	GESTIONE E SVILUPPO DELLE TECNOLOGIE, USO RAZIONALE DELL'ENERGIA, MANUTENZIONE EDILE ED IMPIANTISTICA

CDC Prop: 11020700 - UOC GESTIONE E SVILUPPO DELLE TECNOLOGIE , USO RAZIONALE DELL'ENERGIA, MANUTENZIONE EDILE ED

Conto: 502020210 - Altre collaborazioni e prestazioni di lavoro - area non sanitaria

Importo Previsione:	88 580,00
Somme	56 019,87
Disponibilità:	32 560,13
Importo	8 247,20



DELIBERAZIONE

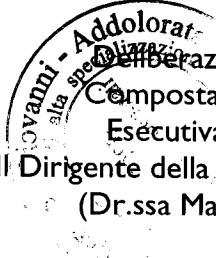
N. *1031/DSG* DEL 19 DIC. 2016Si attesta che la deliberazione: è stata
pubblicata sull'Albo Pretorio on-line in data19 DIC. 2016

- è stata inviata al Collegio Sindacale in data:

19 DIC. 2016

- data di esecutività:

19 DIC 2016


 Deliberazione originale
 Composta di n. *10* fogli
 Esecutiva il, **19 DIC. 2016**
 Il Dirigente della U.o.s.d. Affari Generali
 (Dr.ssa Maria Rita Corsetti)
RP