



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

203/09
Numero16 MAR. 2016
data

OGGETTO: Conferimento dell'incarico professionale per l'espletamento delle procedure ed adempimenti necessari al Progetto di Adeguamento strutturale alle norme di prevenzione incendi del patrimonio immobiliare di proprietà e/o in gestione dell'Azienda Ospedaliera, in applicazione delle disposizioni del Decreto del Ministero dell'Interno del 19 Marzo 2015.

Affidamento ai Professionisti esterni: LOTTO A – Uffici ed Edifici Istituzionali (importo a base d'asta €. 96.617,51) (CIG 65608790A1);

LOTTO B – Immobili Ospedalieri del P.O. S. Giovanni (importo a base d'asta €. 83.382,49) (CIG 6560896EA4)

Esercizio 2016 Conto

Centro di Costo

Sottoconto n°

502020210

Budget:

- Assegnato €

- Utilizzato €

- Presente Atto € 95.403,45

- Residuo €

Ovvero schema allegato Scostamento Budget NO SI Il Direttore U.O.C. Economico Finanziaria
Patrimoniale

Data... 10/3/16.....

U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione
del Patrimonio Immobiliare Storico

Tiziana Perugini

L'estensore

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Francesco Pontoriero

Data 07/03/2016 Firma

Il Direttore della U.O.C.

Arch. Francesco Pontoriero

Data 07/03/2016 Firma

Proposta n° 178

del 07.03.16

PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO

Data 15.3.16

IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Stefano Pompili

PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Data 21/3/16

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott. Cristiano Camponi

La presente deliberazione si compone di n. 08 di cui n. - di pagine di allegati e di una pagina attestante la pubblicazione e l'esecutività, che ne formano parte integrante e sostanziale.

IL DIRETTORE DELLA U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio immobiliare-storico, Arch. Francesco Pontoriero

VISTO il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;

PREMESSO che la materia dei lavori pubblici è disciplinata, nel caso del Procedimento in oggetto, dal D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e dal D.P.R. n. 207/2010;

che, in data 25.03.2015 è stato pubblicato sulla G.U.R.I. il Decreto del Ministero dell'Interno del 19 marzo 2015 avente ad oggetto: l' *"Aggiornamento della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l'esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private di cui al decreto 18 settembre 2002"* che prevede, tra l'altro, che le strutture sanitarie che erogano prestazioni in regime di ricovero ospedaliero, devono essere adeguate ai requisiti di sicurezza antincendio ivi previste;

che, da una prima disamina effettuata, si è ritenuto opportuno procedere alla revisione ed alla verifica del progetto di adeguamento degli edifici dell'Azienda Ospedaliera, attraverso la formale attivazione del procedure previste all' art. 2 comma 2 lettera a) e lettera b) del succitato Decreto del Ministero dell'Interno del 19 marzo 2015;

tenuto conto che, presso questa Azienda Ospedaliera, deputata a svolgere tale compito, non sussiste una figura professionale tecnica, con i requisiti previsti dalla legge, riferibile all'argomento in questione, con Deliberazione n. 947/DG del 11.11.2015 è stato indetto l' Avviso Pubblico per la formazione di un Elenco dei professionisti qualificati ad assumere l'affidamento di servizi attinenti all'Ingegneria e all'Architettura, anche integrata, ai sensi dell'art. 91 comma 2 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.,

che, il progetto di che trattasi, prevede l'utilizzo di professionalità con specifiche competenze in materia d' impiantistica ed antincendio;

che, in data 28.12.2015 è stato pubblicato sul sito internet aziendale il 1° Elenco dei professionisti qualificati, ai fini dell'affidamento dei suddetti servizi;

che, alla formazione del suddetto Elenco si è pervenuti attraverso la selezione dei soggetti in possesso dei requisiti di cui al D.M. Interni del 19.03.2015, nonché dei requisiti di cui al D.M. n. 81/2008, che hanno presentato la richiesta di adesione;

con Lettera di invito prot. n. 1574 del 20.01.2016 sono stati invitati, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., a presentare offerta i seguenti professionisti, per l'espletamento delle procedure ed adempimenti necessari al Progetto di Adeguamento strutturale alle norme di prevenzione incendi del patrimonio immobiliare di proprietà e/o in gestione dell'Azienda Ospedaliera:

- 1) Arch. LINO LOMBARDI;
- 2) Arch. Maurizio BRADASCHIA – STUDIO BRADASCHIA s.r.l.;
- 3) Arch. ANDREA BAGAGLI;
- 4) Ing. MARCELLO DARIO CERRONI Studio Tecnico CERRONI
- 5) Ing. ANTONIO DANESI – Associato STAIN ENGINEERING S.r.l.;
- 6) Ing. VINCENZO ROTA;
- 7) Ing. MARIANGELA FRANCO;
- 8) Ing. FEDERICO SANTO;
- 9) Ing. ROBERTO PARISIO – STUDIO TECNICO ASSOCIATO FADELFA;
- 10) Ing. Arch. PAOLA VENTURINI
- 11) Arch. CINZIA CAMPONESCHI
- 12) Arch. Francesco MARZULLO - Ass. MARZULLO S.r.l.
- 13) Ing. Gabriele NOVEMBRI – A.T. ADVANCED TECHNOLOGIES S.r.l.
- 14) Arch. TERESA CRESCENZI – A&U ENGINEERING ARCHITETTURA URBANISTICA s.r.l.;
- 15) Ing. GIULIA VILLANI;
- 16) Ing. FELICE GIORDANI;
- 17) Ing. STELLA TESONE;
- 18) Ing. CARLO SANCTIS – DE.MA. ENGINEERING S.r.l.;
- 19) Ing. ANDREA MUNGO;
- 20) Arch. MAURO STRATA;
- 21) Ing. ANDREA MARIA PARISI DI FINALE;
- 22) Arch. PAOLA GIGLI – STUDIO ASSOCIATO Arch. Paola GIGLI;

che, la gara risulta suddivisa in due lotti, come di seguito elencati:

- **LOTTO A** – Uffici ed Edifici Istituzionali per l'importo a base d'asta di € 96.617,51 (CNPAIA 4% compreso) (CIG 65608790A1)
- **LOTTO B** – Immobili Ospedalieri del P.O. S. Giovanni, per l'importo a base d'asta di € 83.382,49 (CNPAIA 4% compreso) - (CIG 6560896EA4);

che, nella succitata Lettera di Invito sono state indicate le condizioni generali di partecipazione alla selezione, le modalità di presentazione dell'offerta, le clausole di esclusione nonché le clausole che regoleranno il rapporto contrattuale con l'aggiudicatario, di cui alla Convenzione di incarico professionale, che è stata trasmessa unitamente alla Lettera di invito;

che, la valutazione delle offerte e l'aggiudicazione è stata effettuata secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

che, il termine di scadenza per la presentazione delle offerte fissato per il giorno 01/02/2016, è stato prorogato al giorno 05.02.2016, entro le ore 12,00;

ch

le

che, ai sensi dell'art. 86 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., relativamente alla suddetta graduatoria del **LOTTO A**, sono stati chiamati a fornire le giustificazioni per il ribasso offerto, i seguenti soggetti:

- 1) Ing. Mariangela FRANCO;
- 2) Arch. Mauro STRATA;
- 3) A.T. ADVANCED TECHNOLOGIES S.r.l.;
- 4) STAIN ENGINEERING S.r.l.;

- che, la graduatoria del **LOTTO B - Immobili Ospedalieri del P.O. S. Giovanni**, per l'importo posto a base d'asta di €. 83.382,49 (CNPAIA 4% compreso) - (CIG 6560896EA4); ha avuto il seguente esito:

n Ord.				Grad	RIB.SSO	OFFERTA	SCARTO
10	MARIANGELA	FRANCO		1	71,100%	24.097,54	24,672%
3	GABRIELE	NOVEMBRI	A.T.ADVANCED TECHNOLOGIES	2	58,240%	43.214,64	11,812%
12	MAURO	STRATA		3	57,750%	35.229,10	11,322%
7	ANTONIO	DANESI	STAIN ENGINEERING SRL TRENTO	4	56,230%	36.496,52	9,802%
1	LINO	LOMBARDI		5	51,510%	40.432,17	5,082%
4	FELICE	GIORDANI		6	51,500%	40.440,51	5,072%
5	FEDERICO	SANTO		7	48,173%	43.214,64	1,745%
6	ANDREA MARIA	PARISI DI FINALE		8	47,300%	43.942,57	
8	PAOLA	VENTURINI		9	37,160%	52.397,56	
11	CINZIA	CAMPONESCHI		10	36,710%	52.772,78	
2	ROBERTO	PARISIO	STUDIO TECNICO ASS. FADELFA	11	31,520%	57.100,33	
13	FRANCESCO	MARZULLO	MARZULLO S.R.L.	12	25,164%	62.400,00	
9	VINCENZO	ROTA		13	6,455%	78.000,00	
			MEDIA DEI RIBASSI CON IL TAGLIO DELLE ALI		46,43%		
			SOGLIA DI ANOMALIA		40,24%		
			scarto medio		9,93%		
			TOTALE ANOLAMIA		56,36%		

che, ai sensi dell'art. 86 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., relativamente alla suddetta graduatoria del **LOTTO B**, sono stati chiamati a fornire le giustificazioni per il ribasso offerto i seguenti soggetti:

- 1) Ing. Mariangela FRANCO;
- 2) A.T. ADVANCED TECHNOLOGIES S.r.l.;
- 3) Arch. Mauro STRATA;
- 4) STAIN ENGINEERING S.r.l.

che, l'Ing. Mariangela Franco, con nota pervenuta via PEC del 18.02.2016, ha comunicato di rinunciare alla presentazione delle giustificazioni richieste ai sensi degli artt. 87 e 88 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., e pertanto, è risulta rinunciataria all'affidamento di cui ai Lotti A e B;

che, tutti gli altri professionisti hanno presentato le giustificazioni, entro i termini richiesti e per effetto della nota di rinuncia dell'Ing. Mariangela Franco, la graduatoria vede come primi classificati:

LOTTO A : Arch. Mauro STRATA;

LOTTO B: AT ADVANCED TECHNOLOGIES S.r.l.;

che, a seguito della verifica dei giustificativi pervenuti relative ai succitati professionisti, da parte dell'Arch. Pontoriero, è risultata ammissibile nei limiti di spesa i ribassi proposti dai due professionisti;

RITENUTO

congruo quanto proposto, si ritiene di affidare l'incarico di cui all'oggetto come di seguito specificato

- LOTTO A : Arch. Mauro STRATA per un importo offerto di € 35.400,66 (compreso 4% CNPAIA + IVA 22% = 43.188,80)
- LOTTO B: AT ADVANCED TECNOLOGIES S.r.l. per un importo offerto di € 43.214,64 (CNPAIA 4% compreso) + I.V.A. 22% = € 52.214,64 offerto

ATTESTATO

che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche ed integrazioni, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 della legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

ATTESTATO

in particolare che il presente provvedimento è stato predisposto nel pieno rispetto delle indicazioni e dei vincoli stabiliti dai decreti del Commissario ad acta per la realizzazione del Piano di Rientro dal disavanzo del settore sanitario della Regione Lazio;

PROPONE

per i motivi dettagliatamente esposti in narrativa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- di affidare al l'incarico professionale relativo al **LOTTO A – Uffici ed Edifici Istituzionali** (CIG 65608790A1) all' **Arch. Mauro STRATA** - Via Assarotti, 7 – 16122 – Genova, per aver offerto il prezzo più basso di € **35.400,66** (CNPAIA 4% compreso) + I.V.A. 22% = € 43.188,81 ;
- di affidare l'incarico professionale relativo al **LOTTO B – Immobili Ospedalieri del P.O. S. Giovanni** (CIG 6560896EA4), alla **Società A.T. ADVANCED TECNOLOGIES S.r.l.** – via Matteo Boiardo, 12 – 00185 – Roma, per aver offerto il prezzo più basso di € **43.214,64** (CNPAIA 4% compreso) + I.V.A. 22% = € 52.214,64;

L'onere complessivo di € 43.188,81 (4% C.N.P.A.I.A. e 22% I.V.A. compresi), relativo al compenso dell'incarico professionale di cui ala **LOTTO A – Uffici ed Edifici Istituzionali** trova riferimento al conto n. 502020210 - Macroautorizzazione n. 24 Sub.ne n. – Anno 2016.

L'onere complessivo di € 52.214,64 (4% C.N.P.A.I.A. e 22% I.V.A. compresi), relativo al compenso dell'incarico di cui al **LOTTO B – Immobili Ospedalieri del P.O. S. Giovanni** trova riferimento al conto n. 502020210 - Macroautorizzazione n. 24 Sub.ne n. – Anno 2016.

Il Direttore della U.O.C.
(Arch. Francesco Pontoriero)

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;

IN VIRTU' dei poteri conferitigli con decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00031 del 30 gennaio 2014;

PRESO ATTO che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche ed integrazioni, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 della legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

PRESO ATTO altresì che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo attesta, in particolare, che lo stesso è stato predisposto nel pieno rispetto delle indicazioni e dei vincoli stabiliti dai decreti del Commissario ad acta per la realizzazione del Piano di Rientro dal disavanzo del settore sanitario della Regione Lazio;

VISTO il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

ritenuto di dover procedere

DELIBERA

di approvare la proposta così come formulata, rendendola disposto.

La U.O.S.D. Affari Generali curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente deliberazione.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr.ssa Ilde Cairo)



DELIBERAZIONE N. 203/DG DEL 16 MAR. 2016

Si attesta che la deliberazione: è stata
pubblicata sull'Albo Pretorio on-line in data

16 MAR. 2016

- è stata inviata al Collegio Sindacale in data:

16 MAR. 2016

- data di esecutività:

16 MAR. 2016



Deliberazione originale
Composta di n. 03 fogli
Esecutiva il 16 MAR. 2016
il Direttore dell'O.S.D. Affari Generali
(Dr.ssa Maria Rita Corsetti)

MR

MR