



DETERMINAZIONE: N. 88 /U.O.C. P.C.V.P.I.S. DEL 22 MAR. 2017
 U.O.C. PROPONENTE: Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare - Storico

OGGETTO: Affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, delle indagini e prove sperimentali per la vulnerabilità sismica da effettuarsi presso il Presidio Santa Maria - Corpo T; Corpi: P, Q, R, S e Collegamenti; Presidio Ospedaliero Britannico, alla ditta 4 EMME Service S.p.A. - Filiale di Roma. - Importo € 24.789,00 (+ I.V.A. 22% = € 30.242,58).

- CIG: Z921DEBBC9

Esercizio 2017 Conto

Centro di Costo _____

Sottoconto n° _____

Budget:

- Assegnato € 257.000,00

- Utilizzato € 87.583,85

- Presente Atto € 30.242,58

- Residuo € 139.173,57

Ovvero schema allegato

Scostamento Budget NO SI

Il Direttore della U.O.C. Economico Finanziaria e Patrimoniale

Data... 21/3/17

U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare - Storico

Tiziana Perugini

Il Direttore della U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare - Storico

(Arch. Francesco Pontoriero)

Firma

Data

21/03/2017

Proposta n.

87

del

21.03.17

La presente determinazione si compone di n. 22 pagine di cui n. 15 di pagine di allegati e di una pagina attestante la pubblicazione e l'esecutività, che ne formano parte integrante e sostanziale.

IL DIRETTORE DELLA U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare – Storico**VISTI**

il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;

il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;

PREMESSO

che, con Deliberazione n. 158/DG del 02/03/2015 è stato adottato il nuovo Atto Aziendale dell'Azienda Ospedaliera - Complesso Ospedaliero San Giovanni, Addolorata, approvato con Decreto del Commissario ad Acta della Regione Lazio n. U00112 del 19.03.2015;

che, a seguito del nuovo Atto Aziendale, con Deliberazione n. 529/DG del 09.06.2015, (parzialmente modificata con Deliberazioni nn. 1004/DG del 01.12.2015 e n. 351/DG del 09.05.2016), è stato disposto di attribuire ex novo le deleghe sia di funzioni che per specifiche materie, riepilogate negli appositi prospetti, ed, in particolare, è stata conferita al Direttore della U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare – Storico la delega in materia di procedure d'acquisto/affidamento diretto fino ad un importo di €. 40.000,00 attraverso adozione di Determinazione Dirigenziale;

RILEVATO

che, la Regione Lazio - Direzione Regionale Salute e Politiche Sociali Area Risorse Tecnologiche e Patrimonio GR/11/45 con nota Registro Ufficiale U.0474302 del 22.09.2016, avente ad oggetto: "*Richiesta aggiornamento sullo stato di verifica della sicurezza sismica ai sensi dell'Ordinanza P.C.M. n. 3274/2003 e s.m.i. e DM 14.1.2008 delle strutture ospedaliere e sociosanitarie*" ha evidenziato la natura di urgenza, ravvisata anche in considerazione dell'acuirsi dello sciame sismico, che vede coinvolte anche alcune zone di Roma, e con essa anche alcuni edifici di strutture pubbliche;

che, conseguentemente alla redazione della Scheda di Sintesi, svolta dal Professionista esterno Arch. Giuseppe De Boni, di cui alla Determinazione di conferimento incarico n. 336/U.O.C. P.C.V.P.I.S. del 16.11.2016, è emersa la necessità di effettuare indispensabili attività complementari relative al Coordinamento e Definizione di una campagna di saggi, e indagini sui materiali costituenti le strutture e sul terreno di fondazione del Presidio S. Maria; Corpi: P, Q, R, S, T (Poliambulatorio Specialistico 2); Presidio Britannico;

che, con Deliberazione n. 225/DG del 17.03.2017, attraverso affidamento diretto, ai sensi dell'art. 63 comma 2, lett. b) 2) del D. Lgs. n. 50/2016, le attività complementari di Coordinamento e definizione sopra citate, sono state affidate all'Arch. Giuseppe De Boni, rappresentando, queste ultime, un prolungamento/perfezionamento dell'incarico principale;

che, in merito alle opere necessarie all'esecuzione delle indagini e prove sperimentali per la vulnerabilità sismica, il Responsabile Unico del Procedimento, ha eseguito, ai sensi dell'art. 66 del D. Lgs. n. 50/2016, una indagine di mercato, attraverso idonee forme di pubblicità, individuando le seguenti ditte consolidate e specializzate in materia di saggi e indagini geotecniche:

- 1) **4 EMME Service S.p.A.** - Via Decollatura, 64 - 00118 - Roma;
- 2) **SONGEO S.r.l.** - Via Pontina Km. 74,800 - 04100 - Latina;
- 3) **GEOGRIMP s.r.l.** - Via Scrima, 36/D - 60126 - Ancona;
- 4) **DEPILCO s.r.l.** - Via Venezuela, 6 - 00040 - Pomezia;
- 5) **IBIS ENGINEERING S.r.l. - Ing. Claudio BARBUTO** - Vicolo Anagnino, 19 - 00118 - Roma.

che, con nota del 03.03.2017, tutte le suelencate ditte sono state invitate a formulare, entro le ore 12,00 del 10.03.2017, la migliore offerta economica sulla base dell'importo complessivo di €. 33.459,31 (determinato dai ns. Professionisti esterni incaricati delle procedure di indagini; sulle voci da Prezzario Regione Lazio 2012, e sulla base del Computo Metrico e degli Elaborati Grafici di posizionamento di tali indagini);

che, entro il suddetto termine di scadenza, sono pervenute le offerte economiche delle seguenti ditte:

- 1) **SONGEO S.r.l.** - Via Pontina Km. 74,800 - 04100 - Latina;
- 2) **4 EMME Service S.p.A.** - Via Decollatura, 64 - 00118 - Roma;
- 3) **IBIS ENGINEERING S.r.l. - Ing. Claudio BARBUTO** - Vicolo Anagnino, 19 - 00118 - Roma;

che, per procedere alla valutazione delle offerte economiche, il R.U.P. si è avvalso della collaborazione del Professionista esterno Dr. Arch. Giuseppe De Boni, e dell'Assistente amministrativo Sig.ra Tiziana Perugini con funzioni di Segretario verbalizzante;

che, come dettagliatamente riportato nel **Verbale del 20.03.2017**, (agli atti della U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare - Storico), dalla valutazione delle offerte economiche, presentate sulla base del succitato Computo Metrico delle indagini richieste, è stata formulata la seguente graduatoria delle offerte economiche:

D I T T E	OFFERTA MIGLIORATIVA (I.V.A. 22% esclusa)
4 EMME Service S.p.A.	€. 24.789,00
SONGEO S.r.l.	€. 25.089,91
IBIS ENGINEERING S.r.l. Ing. Claudio BARBUTO	€. 31.150,00

CONSIDERATO che, sulla base delle risultanze di cui sopra, si prende atto che la migliore offerta economica e più confacente alle esigenze dell'Azienda Ospedaliera è quella presentata dalla ditta **4 EMME Service S.p.A.**, Offerta n. 043/RM/17 del 09.03.2017 – (Prot. AOOHSG n. 7238 del 10.03.2017) allegata al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale (**All. 1**);

RITENUTO con il presente provvedimento, di affidare ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, le attività di indagini e prove sperimentali per la vulnerabilità sismica da effettuarsi presso il Presidio S. Maria – Corpo T Corpi: P, Q, R, S e Collegamenti; Presidio Ospedaliero Britannico, alla Ditta **4 EMME Service S.p.A. - Via Decollatura, 64 – 00118 – Roma**, per aver presentato un'offerta migliorativa pari ad €. 24.789,00 (+ I.V.A. 22% = €. 30.242,58), **con efficacia condizionata al positivo esito delle verifiche di legge, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016;**

RITENUTO altresì, necessario approvare la Lettera Contratto, che fissa l'importo dell'incarico in €. 24.789,00 al netto di I.V.A., e le modalità di svolgimento, allegata in schema al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale (**All. 2**);

RILEVATO che, per le attività di cui sopra è stato attribuito dall'AVCP il **CIG: Z921DEBBC9**

ATTESTATO che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche ed integrazioni, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 della legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

ATTESTATO in particolare che il presente provvedimento è stato predisposto nel pieno rispetto delle indicazioni e dei vincoli stabiliti dai decreti del Commissario ad acta per la realizzazione del Piano di Rientro dal disavanzo del settore sanitario della Regione Lazio;

DETERMINA

per i motivi dettagliatamente esposti in narrativa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento,

- di prendere atto dell'esito dei lavori del R.U.P. e collaboratori, di cui al **Verbale del 20.03.2017** di proposta di aggiudicazione, (agli atti della U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare – Storico);
- di prendere atto che la migliore offerta economica e più confacente alle esigenze dell'Azienda Ospedaliera è quella presentata dalla ditta **4 EMME Service S.p.A.**, **Offerta n. 043/RM/17 del 09.03.2017** – (Prot. AOOHSG n. 7238 del 10.03.2017) allegata al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale (**All. 1**);

3 

- di approvare la Lettera Contratto, che fissa l'importo dell'incarico in oggetto in €. 24.789,00 al netto di I.V.A., e le modalità di svolgimento dell'incarico, che viene allegata in schema al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale (All. 2);
- di aggiudicare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, le attività di indagini strutturali e prove sperimentali per la vulnerabilità sismica da effettuarsi presso il Presidio S. Maria – Corpo T Corpi: P, Q, R, S e Collegamenti; Presidio Ospedaliero Britannico, alla **Ditta 4 EMME Service S.p.A. - Via Decollatura, 64 – 00118 – Roma**, per aver presentato un'offerta migliorativa pari ad €. 24.789,00 + I.V.A., **con efficacia condizionata al positivo esito delle verifiche di legge**, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016.

L'onere di €. 30.242,58 (I.V.A. 22% compresa) trova riferimento al conto n. 503010101 "Manutenzione e riparazione ai fabbricati e loro pertinenze" - Macroautorizzazione n. 8 Sub.ne n. 7 del Bilancio Esercizio anno 2017

La U.O.C. Economico Finanziaria e Patrimoniale curerà la registrazione contabile del valore economico riferito all'esercizio di competenza;

La U.O.S.D. Affari Generali curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente Determinazione.

Il Direttore della U.O.C.
(Arch. Francesco Pontoriero)



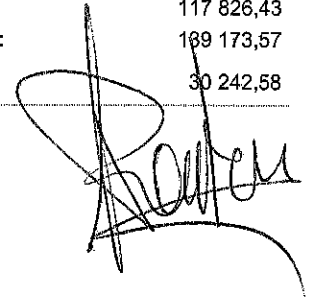
Elementi di selezione: dettaglio fornitore, dettaglio conti

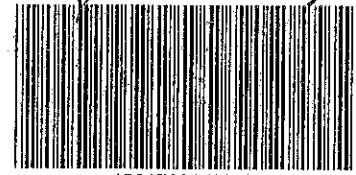
Subautonizzazione				Data ass.	Importo subAut.	Descrizione
Off.Autor.	Anno	Numero	Sub.	21/03/2017	30 242,58	UOC PROGETTAZIONE, CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE-STORICO - BUDGET 2017 - Affidamento Incarico di opere per attività di indagini e Prove sperimentali per la vulnerabilità sismica alla Ditta 4 EMME SERVICE S.p.A.
UA1	2017	8	7			

CDC Prop.: 11020800 - UOC PROGETTAZIONE, CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE-STORICO

Conto: 503010101 - Manutenzione e riparazione ai fabbricati e loro pertinenze

Importo Previsione: 257 000,00
Somme 117 826,43
Disponibilità: 189 173,57
Importo 30 242,58



AZIENDA OSPEDALIERA
SAN GIOVANNI ADDOLORATA

20170007238

4 EMME SERVICE s.p.A.

Firmato elettronicamente da Silvestri Maria

Prot. AOOHSG nr. 0007238 del 10/03/2017

10/03/2017

Alla c.a.

(ao.sga@pec.hsangiovanni.roma.it)

11020800 - U.O.C.
PROGETTAZIONE,
CONSERVAZIONE E
VALORIZZAZIONE DEL
PATRIMONIO IMMOBILIARE-
STORICO

e, p.c.

4 m - Attilio Itto
(attilio.itto@4emme.it)*10/03/2017*
Oggetto: I: INDAGINI E PROVE per la vulnerabilità sismica da effettuarsi presso il P.O. Britannico, in Via di S. Stefano Rotondo,6 - 00185 - Roma*rag. Walter Venesia - Amministrazione**4 Emme Service S.p.A. - via L. Zuegg, 20 - 39100 Bolzano (BZ)**Tel. 0471 543119 Fax 0471 543110**www.4emme.it*

Spett.le

AZIENDA OSPEDALIERA
SAN GIOVANNI ROMA

alla c.a. del RUP Arch. Francesco Pontoriero

Con la presente si trasmette la nostra migliore offerta relativa ai lavori di cui è l'oggetto. Distinti saluti. Venesia Walter

Da: ao.sga@pec.hsangiovanni.roma.it [mailto:ao.sga@pec.hsangiovanni.roma.it]

Inviato: venerdì 3 marzo 2017 15.19

Pag. 1 / 2

**AZIENDA OSPEDALIERA
SAN GIOVANNI ADDOLORATA**

A: 4emme@legalmail.it

Oggetto: INDAGINI E PROVE per la vulnerabilità sismica da effettuarsi presso il P.O. Britannico, in Via di S. Stefano Rotondo,6 - 00185 - Roma

Pontoriero Francesco

U.O.C. PROGETTAZIONE, CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE-STORICO

Estremi del Documento Allegato:

Documento num. 11020800-2017-72 del 03/03/2017 15:18

Protocollo n. 6670/2017 del 03/03/2017

Destinatari esterni:

- 4 EMME SERVICE s.p.A. (4emme@legalmail.it)

Oggetto: INDAGINI E PROVE per la vulnerabilità sismica da effettuarsi presso il P.O. Britannico, in Via di S. Stefano Rotondo,6 - 00185 - Roma

File allegati nel documento originale:

- sep2sharp01@hsangiovanni.roma.it_20170303_174635.pdf



p.i. Attilio Itto
Cell. 335/7401386
attilio.itto@4emme.it

4 EMME Service S.p.A.

PROVE SPERIMENTALI IN SITO

Filiale di Roma
Via Decollatura, 64 - 00118 Roma
Tel. 06/71546992

www.4emme.it

Offerta n. 043/RM/17
Roma, 9 marzo 2017

Spett.le
Azienda Ospedaliera
Complesso Ospedaliero San Giovanni
Direttore U.O.C.
Progettazione Conservazione
e Valorizzazione Patrimonio Immobiliare
Storico
Via dell'Amba Aradam, 9
00184 Roma

ao.sga@pec.hsangiovanni.roma.it

Alla c.a. Arch. Francesco Pontoriero

Oggetto: Indagini e prove sperimentali per la vulnerabilità sismica da effettuarsi presso il Presidio Ospedaliero Britannico in via di S. Stefano Rotondo 6 - 00185 Roma

A seguito di Vs. richiesta, con la presente inviamo, in allegato alla presente, quotazione con computo metrico delle indagini richieste (indagini strutturali e indagini geognostiche). La quotazione si intende comprensiva di tutti gli oneri necessari all'esecuzione di quanto richiesto escluse le opere di ripristino di quanto demolito, forato e prelevato come campionatura dei materiali e di quanto riportato negli oneri di Vs. competenza.

Offerta iva esclusa

(vedi Modulo Offerta allegato alla pagina seguente)

CONDIZIONI DI PAGAMENTO: SAL mensili con Bonifico bancario 60 gg d.f.f.m.
INIZIO LAVORI: da concordare a seguito Vs. ordine scritto e sopralluogo
VALIDITA' OFFERTA: 30 gg. dalla data dell'offerta

Oneri a Vs. carico

- ✓ Accessibilità a tutti i luoghi di indagine in normali giorni ed orari lavorativi (lun-ven) per l'esecuzione delle indagini, da parte dei ns. tecnici con relative attrezzature ed automezzi aziendali da stazionarsi all'interno del presidio
- ✓ Locali/stanze oggetto di indagine libere da quanto impedisca la corretta esecuzione delle indagini
- ✓ Corrente elettrica 220 V
- ✓ Fornitura di elaborati grafici per l'ubicazione delle indagini
- ✓ Idonea fornitura di acqua per l'esecuzione delle indagini/prove laddove necessario
- ✓ Movimentazione/rimozione di quanto impedisca la corretta esecuzione delle indagini
- ✓ Disponibilità di locale per deposito ns attrezzature durante tutto il periodo delle lavorazioni
- ✓ Opere edili necessari all'esecuzione delle indagini richieste
- ✓ Eventuale esecuzione di tagli nelle murature per eseguire le indagini opzionali elencate
- ✓ Possibilità di accedere con escavatore per eseguire gli scavi

Pag. 1 di 8

Sede Legale: Via L. Zuëgg, 20 - 39100 Bolzano Tel. - Fax 0471/543111-543110 4emme@legalmail.it ISO 9001/08 Certificato RINA n. 6441/01/S
C.F.-P.I. IT 01288130212 - Cap. Soc. 500.000,00 Euro - R.E.A. - BZ 111601 BNL IT97 H 01005 11600 00000021486

Bologna	051-6346808	Firenze	055-461000	Padova	049-8020707	Torino	011-7706023	Laboratori Autorizzati
Bolzano	0471-543111	Genova	010-586195	Palermo	091-6703629	Treviso	0438-990200	Bolzano 0471-543111
Cagliari	070-490732	Milano	02-40092545	Piacenza	0523-755849	Verona	045-8004278	Milano 02-40092545
Como	031-305253	Modena	059-395414	Roma	06-71546992			

Oneri a Ns. carico

- ✓ Attrezzature e strumentazioni idonee all'esecuzione delle indagini richieste
- ✓ Personale tecnico specializzato
- ✓ Sistemi in elevazione (trabattello + scale)
- ✓ Relazione tecnica finale
- ✓ Certificazioni di Laboratorio Ufficiale prove

In attesa di vostro cortese riscontro ed a disposizione per eventuali chiarimenti e sopralluoghi cogliamo l'occasione per inviarvi i migliori saluti.

4 EMME SERVICE SPA

Sede di Roma

Attilio Itto

**DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA**

Azienda:	4 Emme Service S.p.A. Centro di Roma
Indirizzo sede legale:	Via L. Zuegg, 20 – 39100 Bolzano
Sito web	www.4emme.it
Indirizzo sede operativa locale	Via Decollatura, 64 – 00118 Roma
Telefono:	06-71546992
Fax:	06-71546305
Legale rappresentante:	ing. Settimo Martinello
Prestazione fornita:	vedi capitolato allegato
Addetto al pronto soccorso:	P.I. Attilio Itto
Addetto antincendio:	P.I. Attilio Itto
Rappresentante dei lavoratori per la sicurezza:	dott. Andrea Tralli
Medico competente:	dott. Giuseppe Orrù
Responsabile del servizio di prevenzione e protezione:	ing. Maurizio Bruson

Sede di Roma

4 EMME Service S.p.A.
 PROVE SPERIMENTALI IN SITO


Presidio Ospedaliero Britannico	q.tà	€/cad.	Totale
<i>Indagini sui materiali</i>			
Martinetto piatto singolo e doppio	6	€ 1.200,00	€ 7.200,00
Sommano			€ 7.200,00
Prelievi campioni di malta: analisi granulometrica + analisi chimica	6	€ 186,00	€ 1.116,00
Sommano			€ 1.116,00
Prove petrografiche su campioni di materiale lapideo	6	€ 149,00	€ 894,00
Esecuzione saggi su murature e successivo ripristino	6	€ 120,00	€ 720,00
Esecuzione saggi su fondazione con scavo a sezione obbligata eseguito con mini escavatore senza il carico sul mezzo di trasporto compreso il riempimento	2	€ 550,00	€ 1.100,00
Esecuzione di saggi su solai e successivo ripristino	3	€ 145,00	€ 435,00
Esecuzione di saggi su architravi	6	€ 130,00	€ 780,00
Sommano			€ 3.929,00

Presidio Ospedaliero Britannico	q.tà	€/cad.	Totale
<i>Indagini geognostiche</i>			
Trasporto dell'attrezzatura di perforazione a rotazione	1	€ 600,00	€ 600,00
Installazione di attrezzatura per sondaggio per distanza fino a 300 mt	2	€ 60,00	€ 120,00
Perforazione ad andamento verticale da 0 fino a 20 mt	40	€ 37,50	€ 1.500,00
Perforazione ad andamento verticale da 20,01 a 40 mt	10	€ 39,50	€ 395,00
Riempimento di fori di sondaggi di 20 mt	1	€ 80,00	€ 80,00
Riempimento di fori di sondaggi di 30 mt	1	€ 800,00	€ 800,00
Cassette catalogatrici	10	€ 18,00	€ 180,00

Sede di Roma

4 EMME Service S.p.A.
PROVE SPERIMENTALI IN SITO
Prove penetrometriche

Trasporto dell'attrezzatura per prova penetrometrica statica	1	€ 400,00	€ 400,00
Installazione delle attrezzature per prova penetrometrica statica	2	€ 100,00	€ 200,00
Standard Penetration Test da 0 a 20 mt	2	€ 40,00	€ 80,00
Trasporto dell'attrezzatura per prova penetrometrica dinamica	1	€ 285,00	€ 285,00
Installazione delle attrezzature per prova penetrometrica dinamica	2	€ 20,00	€ 40,00
Prova penetrometrica dinamica continua 30 m	30	€ 12,00	€ 360,00
Prova DHL	1	€ 400,00	€ 400,00
Campione di laboratorio	1	€ 45,00	€ 45,00
Prove Masw	2	€ 225,00	€ 450,00
Indagine HVSR	1	€ 110,00	€ 110,00
Relazione geognostica	1	€ 1.400,00	€ 1.400,00
Sommano			€ 7.445,00

SOMMANO INDAGINI P.O. BRITANNICO	a corpo	€ 19.690,00
---	----------------	--------------------

**Opzioni per indagini strutturali
aggiuntive da valutare in sito**

	q.tà	€/cad.	Totale
Prove a taglio con compressione diagonale su murature	1	€ 3.500,00	€ 3.500,00
Prove a taglio Sheppard su murature	1	€ 1.800,00	€ 1.800,00
Prove a taglio Shove Test su murature con abbinata prova con martinetto piatto singolo	1	€ 1.150,00	€ 1.150,00

4 EMME SERVICE S.P.A.

p.i. Attilio Itto
 Cell. 335/7401386
attilio.itto@4emme.it

4 EMME Service S.p.A.

PROVE SPERIMENTALI IN SITO

Filiale di Roma
 Via Decollatura, 64 - 00118 Roma
 Tel. 06/71546992



www.4emme.it

CONDIZIONI GENERALI:

- La quantità di indagini da eseguire e la loro esatta ubicazione, dovranno essere definite in fase di sopralluogo preliminare in modo tale da formalizzare importo presunto globale e identificare le zone interessate dalle indagini ed al fine di poter eseguire una corretta pianificazione giornaliera degli interventi da sottoporre alla Committenza
- I costi sono stati elaborati per esecuzioni delle lavorazioni in giornate lavorative normali (lun+ven/08:00-17:00)
- Eventuali lavorazioni ove necessario eseguite in giornate prefestive/festive (sab-dom) e/o in orari diversi saranno conteggiate con una maggiorazione del 40%

4 EMME SERVICE SPA

Sede di Roma

Attilio Itto



U.O.C. Progettazione, Conservazione
e Valorizzazione del Patrimonio
Immobiliare-Storico

Prot. n.

Roma,

Responsabile del Procedimento
(Arch. Francesco Pontoriero)

Spett.le 4 EMME Service S.p.A.
Via Decollatura, 64
00118 - ROMA
4emme@legalmail.it

Responsabile istruttoria:
(Tiziana Perugini)

LETTERA CONTRATTO

OGGETTO: Affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 per l'espletamento delle attività di indagini strutturali e prove sperimentali per la vulnerabilità sismica da effettuarsi presso il Presidio S. Maria; Corpi: P, Q, R, S, T (Poliambulatorio Specialistico 2); Presidio Britannico.

- Importo €. 24.789,00 (+ I.V.A. 22% = €. 30.242,58).
- C.I.G.: Z921DEBBC9.
- Comunicazione di aggiudicazione e richiesta documentazione.

Facendo seguito alla nostra nota prot. 8286 del 20.03.2017, si comunica che, con Determinazione n. _____/U.O.C. P.C.V.P.I.S. del _____ Vi è stato affidato l'incarico relativo all'espletamento delle attività finalizzate alle indagini strutturali e prove sperimentali di vulnerabilità sismica presso il Presidio S. Maria; Corpi: P, Q, R, S, T (Poliambulatorio Specialistico 2); Presidio Britannico, per l'importo offerto di €. 24.789,00 (+ I.V.A. 22% = €. 30.242,58).

Codesta Ditta è tenuta, pertanto, alla rigorosa osservanza delle norme di legge e regolamentari di tutte le condizioni stabilite dal D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nel D.P.R. n. 207/2010 e dalle norme del Codice Civile in materia, in quanto unica responsabile per l'eventuale non corretto svolgimento nei confronti dell'Amministrazione.

La presente Lettera, **regolarizzata in bollo**, deve essere firmata in segno di piena ed incondizionata accettazione dal Legale Rappresentante, e deve essere restituita a questa Amministrazione: U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio immobiliare-storico, **in originale**, ed ha valore di **contratto**.



2 -

Si invita, pertanto codesta Spett.le ditta a presentare, **entro 10 gg. dalla ricezione della presente** la seguente documentazione, autocertificata ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., all' Ufficio Protocollo – Accettazione Posta sito al piano terra della Sede Legale – Responsabile Unico del Procedimento: Dr. Arch. Francesco Pontoriero Direttore della U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare-Storico, Via dell'Amba Aradam, 8 – 00184 – Roma:

- 1) **L'originale** della presente Lettera Contratto, firmata e sottoscritta in ogni pagina, in segno di piena ed incondizionata accettazione dal Legale Rappresentante, che avrà valore di **CONTRATTO**;
- 2) Dichiarazione sostitutiva circa l'insussistenza delle condizioni ostative alla partecipazione a procedure, per l'affidamento di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui alle lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), del comma 5 dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, **con allegata fotocopia del documento d'identità del dichiarante, in corso di validità**, attestante la sussistenza dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale.
- 3) Dichiarazione di accettazione dell'aggiudicazione, **in originale**, timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante;
- 4) Dichiarazione del legale rappresentante della ditta che, sotto la sua personale responsabilità attesti:
 - a) di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., *come da fac-simile allegato alla presente (All. 1)*;
 - b) che la ditta si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Roma, della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- 5) **L'originale** del "Patto di integrità", ai sensi dell'art. 1 della Legge n. 190/2012 e del Piano Nazionale Anticorruzione, firmato e sottoscritto, in segno di piena ed incondizionata accettazione dal legale rappresentante, allegato alla presente (**All. 2**);
- 6) Dichiarazione sostitutiva riferita ai familiari conviventi dei soggetti di cui all'art. 85 del D. Lgs. n. 159/2011;
- 7) di essere in regola con i contributi previdenziali INPS/ assicurativi INAIL.

A tal fine dichiara per i necessari accertamenti:

- che la sede INPS per il regolare versamento dei contributi previdenziali obbligatori competente è la seguente:(indicare indirizzo completo) n. posizione contributiva:.....
- che la sede INAIL per il regolare versamento dei contributi assicurativi obbligatori competente è la seguente:.....(indicare indirizzo completo) n. posizione assicurativa:



- 3 -

- che l'Ufficio Provinciale competente per i necessari accertamenti è:
.....(indicare indirizzo completo);
- che l'Ufficio ILDD. presso il quale la Ditta è tenuta a presentare la denuncia dei redditi è:
.....(indicare indirizzo completo);

8) **Garanzia fideiussoria definitiva**, pari al 10% dell'importo contrattuale, di cui all'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016, da costituire con le seguenti modalità:

- a) in contanti o in Titoli di Stato o garantiti dallo stato presso la Tesoreria dell'Azienda ospedaliera – Unicredit Banca di Roma – Ag. N. 79 – Via dell'Amba Aradam n. 8 (interno edificio Sala Mazzoni), Codice IBAN: IT31G0200805186000400007365;
- b) con Fidejussione Bancaria o Polizza Assicurativa che prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante.

L'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la Certificazione del Sistema Qualità conforme alle norme europee UNI CEI ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema del requisito **da documentare nei modi prescritti dalle norme vigenti.**

E' consentita la consegna a mano, presso il suddetto Ufficio Protocollo – Accettazione Posta, dal Lunedì al Giovedì: dalle ore 08,00 alle ore 12,00 e dalle ore 14,30 alle ore 16,30. Il Venerdì e prefestivi dalle ore 8,00 alle ore 12,00 (escluso il sabato).

Il plico deve deve recare all'esterno:

- l'intestazione, l'indirizzo completo, la denominazione e ragione sociale ed i recapiti (telefono, indirizzo e-mail, e indirizzo di posta certificata P.E.C. del mittente);
- l'Oggetto, il Codice Identificativo della Gara (CIG), il numero di Protocollo e la data della presente Lettera Contratto.



Pag 4

ART. 1**ATTIVITÀ DI INDAGINI STRUTTURALI E PROVE SPERIMENTALI
PER LA VULNERABILITÀ SISMICA
MODALITA' E SVOLGIMENTO DELL'INCARICO**

Codesta Spett.le ditta dovrà prendere contatti con il Direttore dei Lavori Arch. Giuseppe DE BONI, per tutte le attività di carattere esecutivo, compreso l'Atto di consegna dei luoghi per l'esecuzione delle prove e dei saggi di cui alla presente Lettera Contratto.

Fanno parte integrante e sostanziale della presente lettera, la copia dell'Offerta Economica Prot. n. 043/RM/17 del 09.03.2017 da Voi presentata, (di cui al ns. Prot. AOOHSG n. 7238 del 10.03.2017 dell'Ufficio Accettazione Posta - Protocollo Generale).

ART. 2**TEMPI DI ESECUZIONE DELL'INCARICO**

Per l'esecuzione delle prove di cui al presente incarico, si conviene per un tempo massimo di _____, secondo gli O.d.S. emessi dal Direttore dei Lavori Arch. Giuseppe De Boni.

Le risultanze di Sintesi di quanto sopra, dovranno essere consegnate allo Scrivente **entro e non oltre il termine di 15 gg.** dalla data della dichiarazione di fine attività e prove, emessa dal D.L. Arch. Giuseppe De Boni.

ART. 3**RITARDI E PENALI**

Ogni qualsivoglia ritardo del termine di cui all'art. 2 sopra citato, comporterà, una penale da applicare a quanto dovuto per l'incarico affidato Vi pari ad **€. 150,00 /giorno di ritardo fino a 10 gg.;** ed **€. 200,00/giorno** di ritardo oltre tale limite di 10 gg..

ART. 4**TERMINI E MODALITA' DI PAGAMENTO**

La fatturazione, emessa in un'unica soluzione, di quanto concordato con la presente Lettera Contratto, potrà avvenire a seguito della citata Dichiarazione di fine attività e prove, con l'assenso da parte del Direttore dei Lavori Arch. Giuseppe De Boni.

La fattura dovrà essere intestata all'Azienda Ospedaliera – Complesso Ospedaliero San Giovanni, Addolorata – Via dell'Amba Aradam n. 9 – 00184 Roma, Codice Fiscale e Partita I.V.A.: 04735061006.

La fattura per la liquidazione dovrà indicare gli estremi dell'atto deliberativo, ed il

CIG: Z921DEBBC9.



Pag. 5

Inoltre:

- A) Ai sensi dell'art. 1260, comma 2 del Codice Civile, non sono consentite a terzi cessioni dei crediti derivanti dal presente contratto, giusta deliberazione del Direttore Generale n. 735 del 27.10.1995.
- B) In caso di controversie la soluzione è demandata al giudice l'unico Foro competente è esclusivamente quello di Roma.

IL DIRETTORE DELLA UOC
(Arch. Francesco Pontoriero)



PER ACCETTAZIONE: LA DITTA

(Timbro e firma)

PER ESPRESSA ACCETTAZIONE DELLE CLAUSOLE
DI CUI ALLE LETT. A) divieto cessioni e B) Foro competente

(Timbro e firma della Ditta)



SISTEMA SANITARIO REGIONALE

AZIENDA OSPEDALIERA
SAN GIOVANNI ADDOLORATA

UOSD Affari Generali



REGIONE
LAZIO

DETERMINAZIONE

N. 88/100 DEL 22 MAR. 2017
P.C.U.-P.I.S.

Si attesta che la determinazione: è stata
pubblicata sull'Albo Pretorio on-line in data

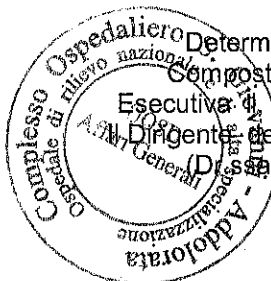
22 MAR. 2017

- è stata inviata al Collegio Sindacale in data:

22 MAR. 2017

- data di esecutività:

22 MAR. 2017



Determinazione originale
Composta di n. 22 fogli
22 MAR. 2017
Dipartimento della U.o.s.d. Affari Generali
(Dipartimento) Maria Rita Corsetti

PCenti

[Handwritten mark]