



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

157/06

05 GIU. 2017

numero

data

Oggetto: Lavori di realizzazione di due sale per emodinamica presso il corpo C del Presidio Ospedaliero San Giovanni.
Affidamento incarico professionale di Direttore Lavori e approvazione 'Contratto di incarico'.
CIG ZB91EAE18F

Esercizio 2017 Conto 101021001

Macro ...35..... Sub2.....

Centro di Costo _____

Sottoconto n _____

Budget:

- Assegnato € _____

- Utilizzato € _____

- Presente Atto € 13.280,10

- Residuo € _____

Come da schema allegato

Scostamento Budget NO SI Il Direttore della U.O.C. Economico Finanziaria
e Patrimoniale _____

Data 30/5/17

U.O.C. PROPONENTE

U.O.C. Gestione e sviluppo delle tecnologie, uso
razionale dell'energia, manutenzione edile e impiantistica

 Estensore (Dr.ssa Francesca Di Giorgio)

Il Responsabile del procedimento

Ing. Virginia Caracciolo

Data _____ Firma

Il Direttore della U.O.C. Gestione e sviluppo delle
tecnologie, uso razionale dell'energia, manutenzione
edile e impiantistica

Ing. Virginia Caracciolo

Data _____ Firma

Proposta n 446 del 29/05/17

PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO

Favorevole

Data 05/06/17

IL DIRETTORE SANITARIO f.f.
Dott. Angelo Camaloni

PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Data 1/6/17

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dr. Cristiano Camponi

La presente deliberazione si compone di n 11 pagine, di cui n _____ pagine di allegati e una pagina attestante la pubblicazione e l'esecutività, che ne formano parte integrante e sostanziale

Il Direttore U.O.C. Gestione e sviluppo delle tecnologie, uso razionale dell'energia, manutenzione edile e impiantistica

VISTO

il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;

che la Direzione Strategica aziendale, dopo aver analizzato di concerto con il Servizio di Ingegneria Clinica le forniture già aggiudicate nell'ambito del predetto finanziamento e gli obiettivi in termini di salute dell'Azienda, ha stabilito di avviare uno studio di fattibilità relativamente all'acquisizione di n. 2 sezioni di emodinamica da installare al 2° piano del Corpo C – lato Chiesa – di fronte al Blocco Operatorio II verificando anche la possibilità di far rientrare detto intervento "chiavi in mano" nell'onere residuale di cui al fondo regionale assegnato con la suddetta Deliberazione 473 del 17/10/2012;

che, a seguito di detto studio, è stato inoltrato alla Direzione Regionale Salute ed Integrazione Socio Sanitaria – Area Investimenti In Edilizia Sanitaria, HTA e Nucleo Di Valutazione Regionale, con nota prot. 13254 del 24/04/2016 poi integrata dalla nota prot. 18088 del 9/06/2015, apposito progetto preliminare relativo alla fornitura chiavi in mano di n. 2 sezioni angiografiche di emodinamica comprensivo dei lavori di adeguamento locali per un importo complessivo pari a € 1.279.300,00 iva inclusa;

che la medesima Direzione Regionale con prot. 351256 del 30/06/2015 ha approvato il predetto progetto preliminare ricordando, altresì, di trasmettere il progetto esecutivo per l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione edile e impiantistica relativamente ai locali che dovranno ospitare dette sezioni al fine di acquisire il parere favorevole del Nucleo di Valutazione Regionale per le dovute approvazioni superiori;

CONSIDERATO

che con Delibera n. 297/DG del 19.04.2016 a seguito di procedura negoziata ex art. 91, comma 2 e art. 57 comma 6 del D.Ls 163/2006 l'incarico di progettazione esecutiva *de quo* è stato affidato all'Arch. Paola Venturini per € 14.518,74 (oltre CNPAIA 4% e oltre IVA);

che in data 20 aprile 2016, con nota prot. n. 11778, la progettista ha consegnato gli elaborati del progetto esecutivo che hanno avuto le superiori approvazioni del Nucleo di Valutazione Regionale;

che ai fini della nomina del Direttore Lavori, considerato che nell'organico dell'Azienda Ospedaliera non vi è attualmente personale libero da incarichi, in possesso anche dei requisiti necessari in relazione ai carichi di lavoro, che possa fattivamente svolgere le suddette attività, il RUP ha proceduto a determinare ai sensi del D.M. 17/06/2016 il corrispettivo di riferimento ai fini dell'individuazione dell'importo dell'affidamento, pari ad € 19.030,10 oltre CNPAIA 4% oltre IVA 22%;

che pertanto, considerato l'importo inferiore a € 40.000, è stata richiesta la disponibilità dell'Arch. Venturini ad assumere l'incarico *de quo* e la stessa ha dichiarato la sua disponibilità ad assumere l'incarico su indicato confermando il ribasso percentuale pari al 55,61% ma richiedendo alla stazione appaltante

la possibilità di avvalersi di un direttore operativo per la componente impiantistica;

che conseguentemente il RUP, valutata peculiare la componente impiantistica, ha rideterminato l'importo di riferimento ai sensi del citato DM in € 23.787,87, (Allegato 1) e avendo ottenuto dall'arch. Venturini migliona sul ribasso già offerto portandolo al 56%, ha autorizzato quanto richiesto;

che pertanto l'importo del compenso risulta essere pari a € 10.466,66 (oltre CNPAIA 4% oltre IVA 22%) pari ad € 13.280,10;

CONSIDERATO

che l'onere complessivo di € 10.466,66 (oltre CNPAIA e oltre IVA 22%) pari ad un totale di € 13.280,10, CNPAIA ed IVA inclusa, dovuto alla professionista trova riferimento al conto 101021099 Oneri accessori su immobilizzazioni materiali in corso – Anno 2017 – macro 35 - sub 2;

ATTESTATO

che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche ed integrazioni, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 della legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

ATTESTATO

in particolare che il presente provvedimento è stato predisposto nel pieno rispetto delle indicazioni e dei vincoli stabiliti dai decreti del Commissario ad acta per la realizzazione del Piano di Rientro dal disavanzo del settore sanitario della Regione Lazio;

PROPONE

per i motivi dettagliatamente esposti in narrativa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- di conferire l'incarico "Direttore Lavori per l'esecuzione dei lavori di realizzazione di due sale per emodinamica presso il corpo C del Presidio Ospedaliero San Giovanni" all'Arch. Paola Venturini al ribasso percentuale pari al 56% (oltre CNPAIA 4% e IVA 22%) sull'importo base calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016, per un importo finale € 10.466,66 (oltre CNPAIA e oltre IVA 22%) pari ad un totale di € 13.280,10, CNPAIA ed IVA inclusa;
- di approvare la bozza di Contratto di incarico per prestazione d'opera professionale con la suddetta Professionista (Allegato 2);

- l'onere complessivo di € 10.466,66 (oltre CNPAIA e oltre IVA 22%) pari ad un totale di € € 13.280,10, CNPAIA ed IVA inclusa dovuto alla professionista trova riferimento al conto 101021099 Oneri accessori su immobilizz. materiali in corso – Anno 2017 – macro 35 - sub 2

Il Direttore
U.O.C. Gestione e sviluppo delle tecnologie,
uso razionale dell'energia,
manutenzione edile e impiantistica
Ing. Virginia Caracciolo

UOSD Affari Generali

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;

IN VIRTU' dei poteri conferitigli con decreto del Presidente della Regione Lazio n.T00031 del 30.01.2014;

PRESO ATTO che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche ed integrazioni, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 della legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

PRESO ATTO altresì che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo attesta, in particolare, che lo stesso è stato predisposto nel pieno rispetto delle indicazioni e dei vincoli stabiliti dai decreti del Commissario ad acta per la realizzazione del Piano di Rientro dal disavanzo del settore sanitario della Regione Lazio;

VISTO il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, ritenuto di dover procedere

DELIBERA

di approvare la proposta così come formulata, rendendola disposta.

La U.O.S.D. Affari Generali curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente deliberazione.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Ildé Coiro

se *r* *h*

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA - E.10		
c.1) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)[1]	0,3200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10)	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)	0,0400
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)	0,1000

Lavori a corpo: € 132.234,86

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

IMPIANTI - IA.02		
c.1) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)[1]	0,3200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10)	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)	0,0400
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)	0,1000

Lavori a corpo: € 217.765,48

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

c.J) ESECUZIONE DEI LAVORI											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie		Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatore Parametri Prestazioni		Compenso <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<V>>				$\Sigma(Qi)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Qi$			
E-10	EDILIZIA	132.234,86	11,9425549 200%	1,20	Qcl.01; Qcl.10; Qcl.11, Qcl.05	0,5050	9.570,09	2.392,52	11.962,61		
IA-02	IMPIANTI	217.765,48	10,3249452 900%	0,85	Qcl.01; Qcl.10; Qcl.11, Qcl.05	0,4950	9.460,21	2.365,05	11.825,27		

RIEPILOGO

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		Corrispettivi CP+S
FASI PRESTAZIONALI		23.787,87
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €		23.787,87



**AZIENDA OSPEDALIERA
COMPLESSO OSPEDALIERO SAN GIOVANNI ADDOLORATA
CONTRATTO DI INCARICO PER PRESTAZIONE D'OPERA PROFESSIONALE**

PREMESSO

che la Direzione Strategica aziendale, dopo aver analizzato di concerto con il Servizio di Ingegneria Clinica le forniture già aggiudicate nell'ambito del predetto finanziamento e gli obiettivi in termini di salute dell'Azienda, ha stabilito di avviare uno studio di fattibilità relativamente all'acquisizione di n. 2 sezioni di emodinamica da installare al 2° piano del Corpo C – lato Chiesa – di fronte al Blocco Operatorio II verificando anche la possibilità di far rientrare detto intervento "chiavi in mano" nell'onere residuale di cui al fondo regionale assegnato con la suddetta Deliberazione 473 del 17/10/2012;

che, a seguito di detto studio, è stato inoltrato alla Direzione Regionale Salute ed Integrazione Socio Sanitaria – Area Investimenti In Edilizia Sanitaria, HTA e Nucleo Di Valutazione Regionale, con nota prot. 13254 del 24/04/2016 poi integrata dalla nota prot. 18088 del 9/06/2015, apposito progetto preliminare relativo alla fornitura chiavi in mano di n. 2 sezioni angiografiche di emodinamica comprensivo dei lavori di adeguamento locali per un importo complessivo pari a € 1.279.300,00 iva inclusa;

che la medesima Direzione Regionale con prot. 351256 del 30/06/2015 ha approvato il predetto progetto preliminare ricordando, altresì, di trasmettere il progetto esecutivo per l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione edile e impiantistica relativamente ai locali che dovranno ospitare dette sezioni al fine di acquisire il parere favorevole del Nucleo di Valutazione Regionale per le dovute approvazioni superiori;

che con Delibera n. 297/DG del 19.04.2016 a seguito di procedura negoziata ex art. 91, comma 2 e art. 57 comma 6 del D.Ls 163/2006 l'incarico di progettazione esecutiva *de quo* è stato affidato all'Arch. Paola Venturini per € 14.518,74 (oltre CNPAIA 4% e oltre IVA);

che in data 20 aprile 2016, con nota prot. n. 11778, la progettista ha consegnato gli elaborati del progetto esecutivo che hanno avuto le superiori approvazioni del Nucleo di Valutazione Regionale;

che è necessario assegnare l'incarico di Direttore dei Lavori;

che ai fini della nomina del Direttore Lavori, considerato che nell'organico dell'Azienda Ospedaliera non vi è attualmente personale libero da incarichi, in possesso anche dei requisiti necessari in relazione ai carichi di lavoro, che possa fattivamente svolgere le suddette attività, il RUP ha proceduto a determinare ai sensi del D.M. 17/06/2016 il corrispettivo di riferimento ai fini dell'individuazione dell'importo dell'affidamento, pari ad € € 19.030,10 oltre CNPAIA 4% oltre IVA 22%;

che pertanto, considerato l'importo inferiore a € 40.000, è stata richiesta la disponibilità dell'Arch. Venturini ad assumere l'incarico *de quo* e la stessa ha dichiarato la sua disponibilità ad assumere l'incarico su indicato confermando il ribasso percentuale pari al 55,61% ma richiedendo alla stazione appaltante la possibilità di avvalersi di un direttore operativo per la componente impiantistica;

k m



che conseguentemente il RUP, valutata peculiare la componente impiantistica, ha rideterminato l'importo di riferimento ai sensi del citato DM in € 23.787,87, e avendo ottenuto dall'Arch. Venturini miglioria sul ribasso già offerto portandolo al 56%, ha autorizzato quanto richiesto;

che pertanto l'importo del compenso risulta essere pari a € 10.466,66 (oltre CNPAIA 4% oltre IVA 22%) pari ad € 13.280,10;

che con che con deliberazione n. ___/DG del ___/___/___ e per le motivazioni in essa espresse si è preso atto dell'incarico conferito all'Arch. Paola Venturini.

Quanto sopra premesso

tra

la Dott.ssa Ilde Coiro, domiciliata per la carica ove appresso, nella sua qualità di Direttore Generale e Legale Rappresentante dell'Azienda Ospedaliera Complesso Ospedaliero San Giovanni Addolorata, con sede in Roma via dell' Amba Aradam. 9 – Codice Fiscale e Partita IVA 04735061006, nominata tale con Decreto del Presidente della Regione Lazio T00031 del 30/01/2014;

E

l'Arch. Paola Venturini, in seguito detta Professionista, nata a Roma il 06/04/1961 iscritta all'Ordine degli Architetti di Roma e provincia con il n. 8272 sez. A.

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1 OGGETTO DEL CONTRATTO

L'Azienda Ospedaliera San Giovanni Addolorata ha conferito all'Arch. Paola Venturini l'incarico di di Direttore Lavori per l'esecuzione dei lavori di realizzazione di due sale per emodinamica presso il corpo C del Presidio Ospedaliero San Giovanni.

ART. 2 MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO

La Professionista si impegna a svolgere l'incarico nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge e regolamenti inerenti la Direzione Lavori negli appalti della pubblica amministrazione.

ART. 3 DURATA DELL'INCARICO

La durata dell'incarico è per l'intero periodo di esecuzione dei lavori e termina con la presentazione dello Stato Finale/Certificato di ultimazione dei lavori corredato del Certificato di Regolare Esecuzione nonché aggiornamento del piano di manutenzione di cui all'art. 102, comma 9, lett. b) del Codice.



ART. 4 DOCUMENTI

Risultano acquisiti agli atti di Azienda:

- Dichiarazione attestante l'insussistenza dei motivi di esclusione all'affidamento di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- Patto di integrità sottoscritto dalla Professionista;
- Polizza professionale integrata accesa dalla Professionista a garanzia della responsabilità civile professionale.

ART. 5 COMPENSO E MODALITA' DI PAGAMENTO

Il compenso per il presente incarico, comprensivo di ogni onere e spesa è fissato in € 10.466,66 (oltre CNPAIA 4% e IVA 22% per un totale di € 13.280,10).

Il compenso viene erogato in un'unica soluzione al rilascio della documentazione concordata all'art. 3.

ART. 6 SPESE

Tutte le spese inerenti al presente atto sono a carico del professionista.

ART. 7 DIVIETO DI CESSIONE DEL CREDITO

Ai sensi dell'art. 1260 comma 2 del c.c. non sono consentite cessioni a terzi dei crediti derivanti dal presente contratto.

ART. 8 CONTROVERSIE

Le eventuali controversie contrattuali che non possano essere composte in via bonaria saranno demandate al Giudice competente secondo la normativa in materia. Il Foro competente è esclusivamente quello di Roma.

INFORMATIVA

Ai sensi del D. Lgs n. 196 del 30/06/2003 (Codice in materia di Protezione dei dati personali) i dati oggetto della presente convenzione verranno trattati esclusivamente per le relative finalità. Pertanto, con la sottoscrizione, il Professionista ne autorizza il trattamento.

Roma, _____

La Professionista
(Arch. Paola Venturini)

Per l'Azienda Ospedaliera
Complesso Ospedaliero San Giovanni Addolorata

Il Direttore Generale
Dott.ssa Ilde Coiro

Complesso Ospedaliero San Giovanni Addolorata
Via dell'Amba Aradam 9
Roma (RM), ITALIA, CAP: 00184
C.F. e P.IVA 04735061006



http://www.hsangiovanni.roma.it
Email : ao.sga@pec.hsangiovanni.roma.it
Tel : (+39) 0677051
Fax :0677053253

Elementi di selezione: dettaglio conti

Subautorizzazione				Data ass.	Importo subAut.	Descrizione
Uff.Autor.	Anno	Numero	Sub.			
UA1	2017	35	2	22/05/2017	13 280,10	DGR 473 DEL 17/10/2012 - INCARICO DI DIREZIONE LAVORI

Conto: 101021001 - Immobilizzazioni materiali in corso

Importo Previsione:	387 120,40
Somme	265 611,86
Disponibilità:	121 508,54
Importo	0,00

Conto: 101021099 - Oneri accessori su immobilizz.materiali in corso

Importo Previsione:	13 280,10
Somme	13 280,10
Disponibilità:	0,00
Importo	13 280,10



DELIBERAZIONE

N. 457/DG DEL 05 GIU. 2017

Si attesta che la deliberazione: è stata
pubblicata sull'Albo Pretorio on-line in data

05 GIU. 2017

- è stata inviata al Collegio Sindacale in data:

05 GIU. 2017

- data di esecutività:

05 GIU. 2017

Deliberazione originale
Composta di n. 114 fogli
Esecutiva il, 05 GIU. 2017
Il Dirigente della U.o.s.d. Affari Generali
(Dr.ssa Maria Rita Corsetti)

