

Il Direttore U.O.C. Gestione e sviluppo delle tecnologie per la comunicazione informatica, uso razionale dell'energia, manutenzione edile e impiantistica

VISTO il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;

CONSIDERATO che con DGR 473 del 17/10/2012 l'Area Investimenti in edilizia e Tecnologie Sanitarie – Dipartimento Programmazione Economica e Sociale della Regione Lazio ha assegnato all'A.O. S. Giovanni Addolorata l'importo di € 2.447.700,00 IVA inclusa per l'acquisizione di attrezzature sanitarie, demandando alla Direzione Regionale Salute e Integrazione Sociosanitaria l'approvazione dei piani di acquisizione delle attrezzature presentate, verificata la loro coerenza con il Piano di Rientro, previo parere del nucleo di Valutazione Regionale;

che la Direzione Strategica aziendale, dopo aver analizzato di concerto con il Servizio di Ingegneria Clinica le forniture già aggiudicate nell'ambito del predetto finanziamento e gli obiettivi in termini di salute dell'Azienda, ha stabilito di avviare uno studio di fattibilità relativamente all'acquisizione di n. 2 sezioni di emodinamica da installare al 2° piano del Corpo C – lato Chiesa – di fronte al Blocco Operatorio II verificando anche la possibilità di far rientrare detto intervento “chiavi in mano” nell'onere residuale di cui al fondo regionale assegnato con la suddetta Deliberazione 473 del 17/10/2012;

che, a seguito di detto studio, è stato inoltrato alla Direzione Regionale Salute ed Integrazione Socio Sanitaria – Area Investimenti In Edilizia Sanitaria, HTA e Nucleo Di Valutazione Regionale, con nota prot. 13254 del 24/04/2016 poi integrata dalla nota prot. 18088 del 9/06/2015, apposito progetto preliminare relativo alla fornitura chiavi in mano di n. 2 sezioni angiografiche di emodinamica comprensivo dei lavori di adeguamento locali per un importo complessivo pari a € 1.279.300,00 iva inclusa;

che la Direzione Regionale con prot. 351256 del 30/06/2015 ha approvato il predetto progetto preliminare ricordando, altresì, di trasmettere il progetto esecutivo per l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione edile e impiantistica relativamente ai locali che dovranno ospitare dette sezioni al fine di acquisire il parere favorevole del Nucleo di Valutazione Regionale per le dovute approvazioni superiori;

VERIFICATO che con Delibera n. 297/DG del 19.04.2016 a seguito di procedura negoziata ex art. 91, comma 2 e art. 57 comma 6 del D.Ls 163/2006 l'incarico di progettazione esecutiva *de quo* è stato affidato all'Arch. Paola Venturini - C.F. VNTPLA61D46H501O che ha offerto un ribasso del 55,61% sull'importo posto a base d'asta;

che con Delibera N. 317/DG del 27.04.2016 relativa a “Esecuzione dei lavori per le nuove sale di Emodinamica presso il Presidio Ospedaliero San Giovanni Addolorata” è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall'Arch. Paola Venturini (incaricata con Delibera n. 297/DG del 19.04/2016) per la realizzazione di due sale di emodinamica al 2° piano del corpo C comprensivo degli elaborati per la realizzazione di stanze a servizio del reparto ubicate al 3° piano del corpo C del P.O. San Giovanni, la cui realizzazione non compresa negli importi finanziati era stata demandata ad altra fonte di finanziamento;

che il progetto complessivo *de quo* è stato approvato dal Nucleo di Valutazione Regionale Lazio con Determina n. GI0854 del 27/09/2016;

che è stato richiesto all'Arch. Paola Venturini di assumere l'incarico di Direzione Lavori per il quale, su richiesta della Stazione Appaltante, la Professionista ha offerto una miglioria sul ribasso già offerto portandolo al 56%;

che i lavori delle 2 sale di emodinamica sono terminati e, come da Delibere n. 508/DG del 06/06/2018 e n. 916/DG del 11/10/2018, le Economie derivanti pari ad € 99.973,31 consentono di dare l'avvio alla realizzazione dei locali ubicati al 3° piano del corpo C come sopra menzionati;

che la Regione Lazio con Determinazione n. G00124 del 10/01/2019 ha autorizzato all'utilizzo delle economie di gara;

CONSIDERATA la mutata disponibilità degli spazi complessivamente assegnati alla U.O.C. Cardiologia d'Urgenza con Unità Coronarica che hanno resa necessaria la redazione di un nuovo progetto esecutivo da inviare all'approvazione del NVR e successivamente da porre a base d'asta per la procedura di affidamento dei lavori;

DATO ATTO che l'importo calcolato ai sensi del DM 17/06/2016 per le prestazioni richieste per la redazione del progetto esecutivo de quo e per la successiva Direzione Lavori pari ad € 14.714,54 (oneri ed IVA 22% esclusa) consente l'affidamento diretto, da parte del RUP, ai sensi dell'Art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

inoltre che la Professionista Progettista Arch. Venturini, interpellata dal RUP, si è resa disponibile alla nuova redazione del progetto del 3° piano confermando il ribasso del 56% sull'importo a base d'asta;

che, stante quanto sopra e nel rispetto del principio di economicità, tempestività e appropriatezza, in data 30.04.2019 veniva firmato dalle parti l'affidamento dell'incarico di "Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione nonché tutte le ulteriori prestazioni professionali accessorie necessarie per la ristrutturazione delle stanze del 3° piano corpo C a corredo delle nuove sale di Emodinamica presso il Presidio Ospedaliero S. Giovanni" (Allegato 1) per l'importo di € 6.474,40 (oneri e IVA esclusi) risultato dal ribasso del 56% sull'importo di € 14.714,54 (oneri ed IVA esclusi) dando immediato avvio alla progettazione;

che la Professionista ha consegnato il Progetto esecutivo per la ristrutturazione delle stanze del 3° piano corpo C a corredo delle nuove sale di Emodinamica presso il Presidio Ospedaliero S. Giovanni (come da Elenco elaborati che si allega alla presente (Allegato 2)) validato dal RUP (con verbale Allegato 3 corredato da Relazione Tecnico Sanitaria) che ha redatto, inoltre, il Q.E. dell'intervento (Allegato 4);

CONSIDERATO pertanto necessario approvare il Progetto Esecutivo e trasmetterlo al Nucleo di Valutazione Regionale per le dovute superiori approvazioni, unitamente alla presente delibera;

ATTESTATO che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche ed integrazioni, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 della legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

ATTESTATO in particolare che il presente provvedimento è stato predisposto nel pieno rispetto delle indicazioni e dei vincoli stabiliti dai decreti del Commissario ad acta per la realizzazione del Piano di Rientro dal disavanzo del settore sanitario della Regione Lazio;

PROPONE

per i motivi dettagliatamente esposti in narrativa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- di prendere atto e approvare l'affidamento da parte del RUP, ai sensi dell'Art. 36 del D.Lgs. 50/2016, della "Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione nonché tutte le ulteriori prestazioni professionali accessorie necessarie per la ristrutturazione delle stanze del 3° piano corpo C a corredo delle nuove sale di Emodinamica presso il Presidio Ospedaliero S. Giovanni" all'Arch Paola Venturini - C.F. VNTPLA61D46H501O per l'importo di € 6.474,40 (oneri e IVA esclusi) risultato dal ribasso del 56% sull'importo di € 14.714,54 (oneri ed IVA esclusi) pari ad € 8.214,72 (oneri e IVA 22% inclusi) come da documento che si allega (Allegato 1);

- di approvare il Progetto Esecutivo (come da Elenco Elaborati – Allegato 2) validato dal RUP (con verbale Allegato 3 corredato da Relazione Tecnico Sanitaria) e il Quadro Economico (Allegato 4) redatto dal RUP e trasmetterli al Nucleo di Valutazione Regionale per le dovute approvazioni superiori, unitamente alla presente delibera.

Il Direttore
U.O.C. Gestione e sviluppo delle tecnologie,
uso razionale dell'energia,
manutenzione edile e impiantistica
Ing. Virginia Caracciolo

F.to

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTO il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;

IN VIRTU' dei poteri conferitigli con decreto del Presidente della Regione Lazio n.T00014 del 01.02.2019;

PRESO ATTO che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche ed integrazioni, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 della legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

PRESO ATTO altresì che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo attesta, in particolare, che lo stesso è stato predisposto nel pieno rispetto delle indicazioni e dei vincoli stabiliti dai decreti del Commissario ad Acta per la realizzazione del Piano di Rientro dal disavanzo del settore sanitario della Regione Lazio;

VISTO il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;
ritenuto di dover procedere

DELIBERA

di approvare la proposta così come formulata, rendendola disposta.

La U.O.C. Affari Generali e gestione amministrativa ALPI curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente deliberazione.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dr.ssa Ilde Coiro

F.to

**AZIENDA OSPEDALIERA
COMPLESSO OSPEDALIERO SAN GIOVANNI ADDOLORATA
CONTRATTO DI INCARICO PER PRESTAZIONE D'OPERA PROFESSIONALE**

PREMESSO

- che con Delibera N. 317/DG del 27.04.2016 relativa a "Esecuzione dei lavori per le nuove sale di Emodinamica presso il Presidio Ospedaliero San Giovanni Addolorata" è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall'Arch. Paola Venturini (incaricata con Delibera n. 297/DG del 19.04/2016) per la realizzazione di due sale di emodinamica al 2° piano del corpo C comprensivo degli elaborati analitici per la realizzazione di stanze a servizio del reparto ubicate al 3° piano del corpo C del P.O. San Giovanni;
- che il progetto de quo è stato approvato dal Nucleo di Valutazione Regionale Lazio con Determina n. G10854 del 27/09/2016;
- che per l'incarico di progettazione l'Arch. Venturini ha proposto un ribasso pari ad € 55,61% sulla parcella a base d'asta;
- che è stato richiesto all'Arch. Venturini di assumere l'incarico di Direzione Lavori per il quale, su richiesta della Stazione Appaltante, la Professionista ha offerto una miglioria sul ribasso già offerto portandolo al 56%;
- che i lavori di realizzazione delle 2 sale di emodinamica sono terminati e, come da Delibere n. 508/DG del 06/06/2018 e n. 916/DG del 11/10/2018, le Economie derivanti pari ad € 99.973,31 consentono di dare l'avvio alla realizzazione dei locali ubicati al 3° piano del corpo C come sopra menzionati;
- che, considerate le sopravvenute esigenze della DMPO e dei referenti del Reparto di Emodinamica, il progetto del 3° piano necessita di modifiche specifiche che richiedono importanti variazioni del progetto originario;
- che la Professionista Progettista Arch. Venturini si è resa disponibile alla nuova redazione del progetto del 3° piano confermando in questa sede il ribasso del 56% sull'importo di € 14.714,54 calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016 come dettagliato nell'allegato I (Determinazione dei corrispettivi) per le seguenti attività:
 - o redazione Progetto Esecutivo
 - o Direzione dei Lavori e coordinamento della sicurezza;

Quanto sopra premesso

SI CONVIENE QUANTO SEGUE

**Art. I
OGGETTO DELL'INCARICO**

Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione nonché tutte le ulteriori prestazioni professionali accessorie necessarie per lo svolgimento dell'incarico come più specificatamente dettagliato nell'allegato schema: "singole prestazioni previste" oltre alla redazione degli elaborati necessari per l'acquisizione di pareri e N.O. degli enti competenti il cui rilascio sia propedeutico alla validazione della progettazione, alla approvazione del progetto da parte del NVR della Regione Lazio e all'inizio dei lavori;

IMPORTO PRESUNTO LAVORI: € 60.000 di cui:

- € 36.172,20 presunti opere EDILI
- € 23.827,80 presunti IMPIANTI MECCANICI, ELETTRICI E SPECIALI

Art. 2 SVOLGIMENTO DELL'INCARICO

La fase progettuale avrà inizio con la comunicazione di affidamento dell'incarico inviata dalla S.A.

Gli elaborati progettuali dovranno essere consegnati entro il termine del 08/05/2019

Gli elaborati relativi al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dovranno essere consegnati congiuntamente al progetto esecutivo.

Tutte le modifiche che verranno disposte dal Responsabile Unico del Procedimento per la validazione del progetto esecutivo sviluppato, dovranno essere apportate entro 10 giorni dalla verifica.

La S.A. ha facoltà di risolvere il contratto e/o escludere lo stesso professionista incaricato (in caso di raggruppamenti il provvedimento verrà esteso a tutti i componenti) dall'affidamento di altri incarichi per un periodo compreso tra 1 e 5 anni (in base alla gravità del fatto), mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:

- ritardo nell'espletamento delle prestazioni professionali, oggetto di incarico, sulla base delle tempistiche definite contrattualmente o dei termini previsti dalle normative in vigore;
- per situazioni di grave negligenza, imperizia o dolo nell'espletamento dell'incarico.

In caso di risoluzione del contratto, verranno esclusivamente corrisposti gli onorari per le parti di incarico espletate e concluse favorevolmente.

Questa S.A. si riserva comunque la possibilità di fare azione di rivalsa, nei confronti del professionista, per il risarcimento di eventuali danni subiti.

Art. 3 IMPEGNO DELLE PARTI

La S.A. garantirà l'accesso all'area e all'edificio interessato nonché l'accesso ai propri uffici per il reperimento di tutta la documentazione necessaria allo svolgimento del servizio.

La S.A. potrà, per motivi propri, interrompere in modo definitivo lo svolgimento delle attività professionali oggetto del presente disciplinare, impegnandosi a corrispondere gli onorari professionali dovuti per quanto già svolto, secondo quanto previsto dalle vigenti tariffe professionali.

Il professionista incaricato si impegna a svolgere direttamente il proprio lavoro senza farsi sostituire, sia per i momenti progettuali, sia per quanto riguarda i rapporti con la Pubblica Amministrazione ed altri Enti.

E' tuttavia consentito che il professionista possa avvalersi di propri collaboratori specializzati.

Resta ferma la necessità che l'intero progetto sia sottoscritto dal professionista titolare dell'affidamento, il quale sarà unico responsabile nei confronti di terzi.

Il professionista incaricato si impegna a:

- sviluppare il progetto ed il coordinamento della sicurezza conformemente a quanto disposto dalle normative in vigore e in special modo dal D.P.R. 207/2010 e s.m.i. e dal D.Lgs. n. 81/08;
- munirsi di polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori *progettati* (secondo quanto previsto dall'art.93 del D.lgs 50/2016 – linee guida ANAC n.1 approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n.973 del 14 Settembre 2016) per i rischi derivanti dallo svolgimento dell'attività progettuale di propria competenza, a far data dall'approvazione del progetto sino all'emissione del certificato di collaudo provvisorio. La mancata presentazione della dichiarazione determina la decadenza dell'incarico, e autorizza la sostituzione del soggetto aggiudicatario.
- redigere tutti gli elaborati grafici e di testo mediante programmi informatici appositi (i file grafici dovranno essere compatibili con AUTOCAD e forniti in adeguato formato, mentre i files di testo dovranno essere forniti in formato compatibile con Microsoft Word);
- fornire su supporto ottico (CD-ROM o DVD) copia di tutti i file componenti il progetto definitivo e il progetto esecutivo e, per ciascun elaborato cartaceo prodotto, dovrà essere fornito il corrispondente file pronto per la



stampa, (i file potranno essere utilizzati dalla S.A. senza alcun onere e diritto nei confronti del progettista); i file non dovranno essere protetti;

- fornire tutte le copie necessarie per la richiesta dei pareri e per l'appalto dei lavori (in base alle richieste del RUP) degli elaborati prodotti su supporto cartaceo

La professionista si impegna, altresì, a fornire la seguente documentazione entro il termine del 02/05/2019:

- 1) DGUE compilato e firmato in ogni sua parte
- 2) Patto d'Integrità (allegato alla presente) ai sensi dell'art. 1 comma 17 della Legge 190/2012 e del vigente Piano Nazionale Anticorruzione debitamente timbrato e firmato, in originale, su ogni sua pagina;
- 3) Curriculum vitae aggiornato alla data di ricezione della presente lettera di invito, reso in forma di autocertificazione e firmato, in originale, su ogni sua pagina, ferma restando la facoltà dell'Azienda di richiedere successivamente la documentazione circa le dichiarazioni in esso riportate
- 4) Impegno ad accendere/prorogare polizza professionale generale integrata che garantisca la responsabilità civile professionale all'incarico di che trattasi;
- 5) Copia fotostatica di un documento valido di riconoscimento in corso di validità con firma autografa

Art. 4

COMPENSO DELLE PRESTAZIONI

Il compenso delle prestazioni del professionista incaricato, posto a base di gara ammonta ad a Euro 14.714,54 di cui:

- € 4.485,91 oltre IVA e oneri di legge per l'affidamento della Progettazione esecutiva inclusa la redazione del PSC e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione
- € 10.228,63 oltre IVA e oneri di legge per l'affidamento della Direzione dei lavori e del Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori

Tale importo, corrispondente al calcolo delle prestazioni afferenti alle opere previste agli effetti dell'applicazione del Decreto Ministeriale 31 ottobre 2013 n.143 e Decreto Ministeriale 17 giugno 2016, viene assunto ad unico importo a base di gara, vale adire che l'importo offerto dal concorrente sarà l'unico importo contrattuale riconosciuto all'Affidatario.

Si allega tabella di calcolo e tabella delle prestazioni.

Pertanto l'importo risultante dall'applicazione del ribasso del 56% offerto dalla Professionista ammonta ad € 6.474,40 oltre IVA e oneri di legge (Inarcassa).

Art. 5

MODIFICHE AL PROGETTO

Il Professionista incaricato fino alla approvazione del progetto da parte del Nucleo di Valutazione Regionale è tenuto ad introdurre nel progetto, anche se già elaborato e presentato, tutte le modifiche necessarie senza che ciò dia diritto a speciali e maggiori compensi.

Il Professionista incaricato sarà altresì tenuto, a richiesta della S.A., ad introdurre nel progetto le necessarie modifiche determinate da esigenze e/o normative emanate successivamente alla presentazione dei progetti medesimi.

Nella eventualità che, in corso di esecuzione dei lavori previsti nel progetto esecutivo, la S.A. ritenga necessario introdurre varianti o aggiunte al progetto stesso, la stazione appaltante avrà l'obbligo di acquisire il parere preventivo del professionista incaricato della progettazione esecutiva che avrà diritto di prelazione sulla redazione degli elaborati richiesti e per i quali avrà diritto ai compensi spettanti calcolati a norma di legge. Nel caso in cui il progettista fosse impossibilitato a redigere la progettazione aggiuntiva richiesta avrà l'obbligo di comunicarlo formalmente alla S.A. che potrà affidare detta progettazione ad altro professionista.

Art. 7

DURATA DELL'INCARICO, NATURA DEL COMPENSO, PENALI

Il compenso di cui al precedente art. 4 è da considerarsi comprensivo di ogni onere e spesa.

L'incarico si intende espletato nei tempi e nei modi stabiliti al precedente art. 2. È prevista l'applicazione di una penale per ritardo nell'espletamento delle prestazioni professionali, oggetto di incarico, sulla base delle tempistiche definite contrattualmente o dei termini previsti dalle normative in vigore **pari all'uno per cento del valore complessivo dell'onorario** (al netto di IVA) per ogni giorno di ritardo.

Art. 8 SPESE A CARICO DEL PROFESSIONISTA

Sono a carico del professionista le eventuali spese di contratto e di registrazione del presente atto.

Art. 9 LIQUIDAZIONE DEI COMPENSI

La liquidazione dei compensi sarà effettuata mediante attestazione del RUP, dietro presentazione di parcelle, compilate secondo le modalità indicate nella previsione parcellare esposta in sede preventiva, in base al seguente schema:

1. **acconto pari al 60 %** alla erogazione da parte della Regione Lazio degli importi spettanti a seguito di approvazione del progetto da parte del NVR;
3. **saldo pari al 40%** all'aggiudicazione della gara d'appalto relativa al progetto esecutivo consegnato.

Art. 10 PROPRIETA' DEGLI ELABORATI

Ciascun elaborato progettuale acquisito dalla S.A. è da ritenersi di proprietà piena ed assoluta della S.A., la quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurvi, fatto salvo quanto previsto all'art. 5 nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte le variazioni ed aggiunte che a suo insindacabile giudizio saranno riconosciute necessarie, senza che da parte del professionista incaricato possano essere sollevate eccezioni di sorta.

Art. 11 INTERPRETAZIONE

Eventuali divergenze sorte tra la S.A. ed il professionista circa l'interpretazione della presente convenzione e della sua applicazione, qualora non sia possibile comporre in via amministrativa, saranno risolte nei modi e nei termini di legge. Il Foro competente è quello di Roma.

Roma, 30.09.2019

La Professionista
(Arch. Paola Venturini)

Il Direttore
U.O.C. Gestione e Sviluppo delle
Tecnologie, ~~Uso Razionale dell'Energia,~~
Manutenzione Edile ed Impiantistica

(Ing. Virginia Caracciolo)

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale	Compensi	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
E.10	EDILIZIA	36.172,20	18,0193117 100%	1,20	QbIII.03, QbIII.04, QbIII.07, QbIII.01	0,2300	50,26%	1.798,96	449,74	2.248,70	1.130,20
IA.03	IMPIANTI	23.827,80	20,4110112 700%	1,15	QbIII.03, QbIII.04, QbIII.07, QbIII.01	0,3200	50,06%	1.789,77	447,44	2.237,21	1.119,95

RIEPILOGO		
FASI PRESTAZIONALI		Di cui costo del personale
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		2.250,14
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €		2.250,14
		4.485,91
		4.485,91

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.10				
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400	52%	0,0208
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200	52%	0,0104
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	48%	0,0480
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700	52%	0,0364
Somatoria		0,2300		0,1156

IMPIANTI – IA.03				
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500	51%	0,0255
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200	51%	0,0102
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	48%	0,0480
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500	51%	0,0765
Somatoria		0,3200		0,1602

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie <<V>>	Parametri Base <<P>>	Gradi di Complessità <<G>>	Codici prestazioni affidate <<QI>>	Somatorie Parametri Prestazioni $\Sigma(Qi)$	% Costi del personale <<M>> $\Sigma(Mi)/\Sigma(Qi)$	Compensi <<CP>> $V*G*P*\Sigma Qi$	Spese ed Oneri accessori K=25,00% S=CP*K	Corrispettivi CP+S	Di cui costo del personale (CP+S)*M
E.10	EDILIZIA	36.172,20	18,0193117 100%	1,20	Qcl.01, Qcl.11, Qcl.12	0,6100	53,18%	4.771,16	1.192,79	5.963,95	3.171,63
IA.03	IMPIANTI	23.827,80	20,4110112 700%	1,15	Qcl.01, Qcl.11, Qcl.12	0,6100	52,18%	3.411,74	852,94	4.264,68	2.225,31

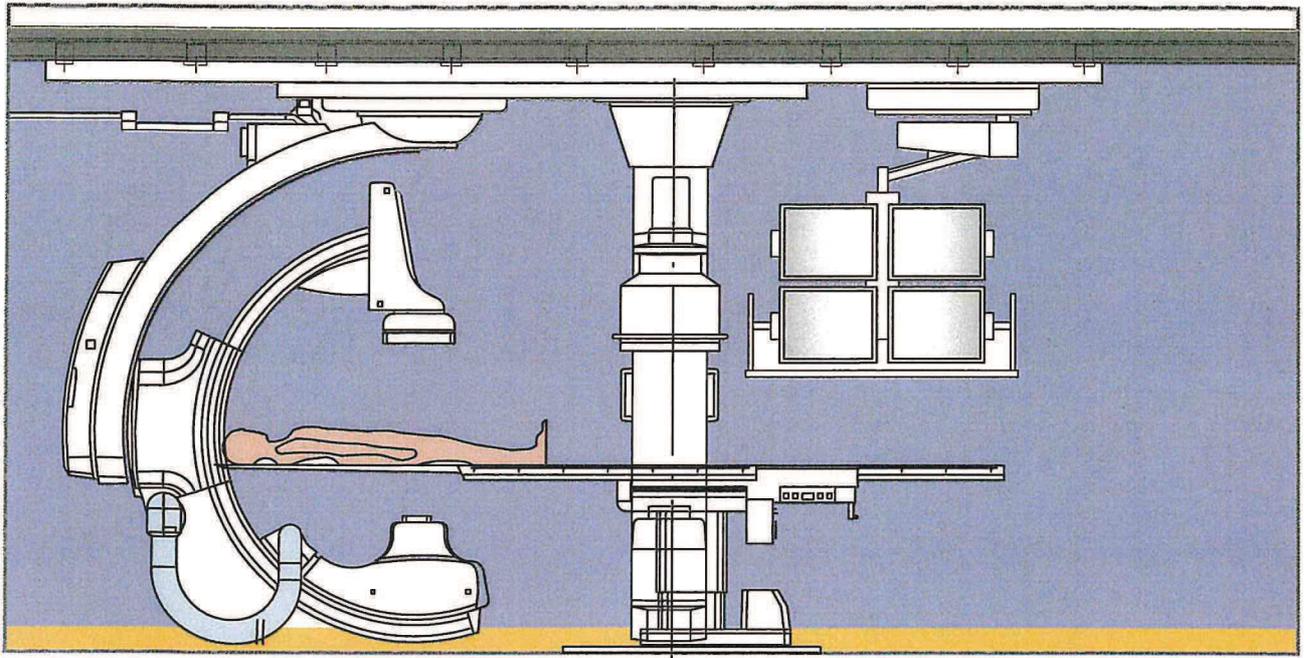
RIEPILOGO		
FASI PRESTAZIONALI		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	Corrispettivi CP+S	Di cui costo del personale
	10.228,63	5.396,94
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	10.228,63	5.396,94

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.10				
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200	54%	0,1728
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400	54%	0,0216
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500	52%	0,1300
Somatoria		0,6100		0,3244

IMPIANTI – IA.03				
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200	53%	0,1696
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400	53%	0,0212
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500	51%	0,1275
Somatoria		0,6100		0,3183



SISTEMA SANITARIO REGIONALE
 AZIENDA OSPEDALIERA
 SAN GIOVANNI ADDOLORATA

PROGETTO ESECUTIVO

PROGETTO ESECUTIVO PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE EDILI ED
 IMPIANTISTICHE DEL TERZO PIANO DEL CORPO C DEL PRESIDIO
 OSPEDALIERO SAN GIOVANNI

COMMITENTE:

Azienda Ospedaliera San Giovanni Addolorata

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

Ing. Virginia Caracciolo

COLLABORATORI:

Ing. Filippo Monarca - Impianti elettrici e speciali
 Ing. Lucio Verrecchia - Impianti meccanici

PROGETTISTA
 INCARICATO:

Arch. Paola Venturini

Descrizione Elaborato:

Codice Elaborato:

Scala:

Data:

Maggio 2019

PROGETTO ESECUTIVO PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE
EDILI ED IMPIANTISTICHE DEL TERZO PIANO NEL CORPO C DEL
PRESIDIO OSPEDALIERO SAN GIOVANNI

PROGETTO ESECUTIVO

ELENCO ELABORATI

ELABORATI ANALITICI

TITOLO	COD. ELAB.	REVISIONE
RELAZIONE ARCHITETTONICA	RL.01	
RELAZIONE IMPIANTI MECCANICI	IM.RL.01	
RELAZIONE IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	IES.RL.01	
CALCOLI ILLUMINOTECNICI	IE.CI.01	
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	CME.01	
ANALISI PREZZI	AP.01	
ELENCO PREZZI	EP.01	
CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO	CSA.SC	
MANUALE D'USO	PM.01	
PROGRAMMA MANUTENZIONE – SOTTOPROGRAMMA PRESTAZIONI	PM.02	
PROGRAMMA MANUTENZIONE – SOTTOPROGRAMMA CONTROLLI	PM.03	
PROGRAMMA MANUTENZIONE – SOTTOPROGRAMMA INTERVENTI	PM.04	
PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO - CRONOPROGRAMMA	PSC	
ANALISI VALUTAZIONE DEI RISCHI	AVR	
FASCICOLO DELL'OPERA	FSC	
STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA	SCS .01	

ELABORATI GRAFICI

PROGETTO ARCHITETTONICO

TITOLO	COD. ELAB.	REVISIONE
ANTE OPERAM - DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI PIANTA E SEZIONI	AR.EG.01	
PROGETTO ARCHITETTONICO - FINITURE E CONTROSOFFITTI PIANTA E SEZIONE B-B	AR.EG.02	
PROGETTO ARCHITETTONICO PARTICOLARI COSTRUTTIVI	AR.EG.03	

PROGETTO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

TITOLO	COD. ELAB.	REVISIONE
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO PIANTA	IDS.EG.01	

PROGETTO ESECUTIVO PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE
EDILI ED IMPIANTISTICHE DEL TERZO PIANO NEL CORPO C DEL
PRESIDIO OSPEDALIERO SAN GIOVANNI

PROGETTO ESECUTIVO

PROGETTO IMPIANTI MECCANICI

TITOLO	COD. ELAB.	REVISIONE
IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - ARIA PIANA PIANO TERZO	IM.EG.01	
IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - TUBAZIONI ACQUA PIANA PIANO TERZO	IM.EG.02	

PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

TITOLO	COD. ELAB.	REVISIONE
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI - ILLUMINAZIONE NORMALE E DI EMERGENZA - PIANA PIANO TERZO	IES.EG.01	
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI - PRESE CIVILI - PIANA PIANO TERZO	IES.EG.02	
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI - RIVELAZIONE INCENDI - PIANA PIANO TERZO	IES.EG.03	
SCHEMI UNIFILARI	IES.EG.04	

VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO
(art. 26 D. Lgs. 50/2016)

DGR 473 del 17/10/2012

Ristrutturazione delle stanze del 3° piano corpo C a corredo delle nuove sale di Emodinamica presso il Presidio Ospedaliero S. Giovanni dell'Azienda Ospedaliera S. Giovanni Addolorata:

Importo lavori: € 76.000 oltre IVA inclusi oneri della sicurezza

Incaricato:

Progettista: Arch. Paola Venturini

Elenco Elaborati grafici: 3° piano - Corpo C - allegati.

Il giorno 20/05/2019, la sottoscritta Ing. Virginia Caracciolo, Responsabile Unico del Procedimento dei lavori sopra evidenziati in contraddittorio con il Progettista:

ATTESTA

- a) la completezza della progettazione;
- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) la manutenibilità delle opere, ove richiesta;

l) la coerenza delle soluzioni progettuali con le attività sanitarie di cui alla Relazione Sanitaria allegata al progetto

- **Direzione Medica** (D.ssa Paola Masala) _____

m) la rispondenza ai requisiti della normativa antincendio DM 19/03/2015

- **R.T.S.G.A.** (Ing. Gabriele Novembri) _____

Il Responsabile Unico del Procedimento

(Ing. Virginia Caracciolo)

Progetto per la ristrutturazione delle stanze del 3° piano del Corpo C a corredo delle nuove sale di Emodinamica presso il Presidio Ospedaliero San Giovanni.

Relazione Tecnico Sanitaria

Nell'anno 2018 sono terminati i lavori di realizzazione delle 2 sale di Emodinamica al 2° piano del Corpo C del P.O. San Giovanni. Pertanto, è oggetto della presente relazione l'intervento integrativo che consenta di trasferire le funzioni complementari ed accessorie (quali depositi e stanze per il personale) da ubicare al 3° piano del medesimo corpo C.

Il progetto iniziale di ristrutturazione, elaborato e trasmesso unitamente al progetto del 2° piano, è stato rivisitato alla luce della mutata disponibilità degli spazi complessivamente assegnati alla U.O.C. Cardiologia d'Urgenza cui le sale di Emodinamica afferiscono.

Nel primo progetto non veniva previsto lo spostamento di due locali adiacenti all'area ed afferenti alla U.O.S. Dispositivi Medico Chirurgici, adibiti a magazzino ed a deposito farmaci; successivamente tali locali sono stati ricollocati in altra area aziendale consentendo così la destinazione degli spazi al progetto *de quo*.

Ciò ha consentito di ampliare lo spazio adibito a magazzino dedicato alle sezioni di Emodinamica afferenti la U.O.C. Cardiologia d'Urgenza, rispondente alle prescrizioni del DM 19/03/2015 in termini di requisiti antincendio, e di separare per uomini e donne i servizi igienici per uomini e donne con relativi spazi antibagno attigui.

Al centro delle due ali è presente, e rimane, il locale tecnico a servizio delle sale di emodinamica, direttamente accessibile per gli interventi manutentivi trovandosi di fronte alla porta di accesso.

A sinistra vengono collocate le funzioni degli spazi adibiti al personale, nel rispetto dei requisiti igienico sanitari.

Roma, 17 maggio 2019

IL DIRETTORE SANITARIO
Dr. Antonio Fortino

Q.E. Intervento: lavori di realizzazione 3° piano		Finanziamento Lotto 1 DGR 473/2012 Determina Reg. Lazio n G00124 del 10/01/2019
A1)	Attrezzature fisse	
A2)	Arredi	€ 5.000,00
A)	TOT Attrezzature e Arredi (A1+A2)	€ 5.000,00
B1)	Lavori	€ 73.500,00
B2)	Oneri per la sicurezza	€ 2.500,00
B)	TOT Lavori + oneri per la sicurezza	€ 76.000,00
C)	TOT (A+B)	€ 81.000,00
D1)	Spese Tecniche cassa 4% inclusa	€ 6.733,38
D2)	Art.113 D.lgs 50/2016 (non soggetto a IVA)	€ 234,66
D3)	Spese per Pubblicità	
D4)	Imprevisti	€ 1.823,93
D)	TOT (D1+D2+D3+D4)	€ 8.791,97
E1)	IVA 10% su B1) e D4)	€ 7.600,00
E2)	IVA 22% su attrezzature e imprevisti	€ 2.581,34
E)	TOT IVA (E1+E2)	€ 10.181,34
F)		
G)	TOTALE (A+B+C+D+E+F)	€ 99.973,31

DELIBERAZIONE

N. 504/CS DEL 18 giu. 2019

Si attesta che la deliberazione: è stata
pubblicata sull'Albo Pretorio on-line in data

18 giu. 2019

- è stata inviata al Collegio Sindacale in data:

18 giu. 2019

- data di esecutività:

18 giu. 2019

Deliberazione originale
Composta di n. fogli
Esecutiva il 18 giu. 2019
Il Direttore
della U.O.C. Affari Generali e gestione
amministrativa ALPI
(Dr.ssa Angela Antonietta Giuzio)
F.to