

DATI GENERALI		
PROFESSIONISTA	Alessandro Ottaviani	
ISCRIZIONE	Ordine Degli Architetti	
Provincia di	Roma	
numero e anno di iscrizione	numero: 12597	anno: 1999
STUDIO DI APPARTENENZA	OTTAVIANI ASSOCIATI	
RUOLO NELLO STUDIO	Legale Rappresentante	

INCARICHI, SPECIALIZZAZIONI, ATTIVITÀ SCIENTIFICA, PREMI OTTENUTI IN CONCORSI, MENZIONI
<b>INCARICHI</b>
Dal 1999 al 2003 è stato responsabile del <b>Centro di Documentazione dell'Attività Professionale Contemporanea</b> dell'Ordine degli Architetti di Roma
Nel 2005 è stato responsabile del <b>servizio di Prevenzione e Protezione</b> del CIOFS/FP
Dal 2010 è legale rappresentante dello studio <b>"OTTAVIANI ASSOCIATI"</b>
Dal 2017 è membro della <b>Commissione Concorsi</b> dell'Ordine degli Architetti di Roma
Dal 2018 è consigliere dell' <b>Acquario Romano</b> società dell'Ordine degli Architetti di Roma
<b>SPECIALIZZAZIONI</b>
2012 e 2017 – Aggiornamento specializzazione professionale in <b>"Coordinatori della sicurezza nei cantieri edili"</b> ai sensi dell'art. 98 del Decreto Legislativo 81/08
2011 – Specializzazione in <b>"Green Energy Audit"</b> Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Roma e Provincia
2005 – Corso di specializzazione in <b>fonti energetiche rinnovabili "Il fotovoltaico"</b> Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Roma e Provincia
1999 - Specializzazione professionale in <b>"Prevenzione e Protezione rischi nei cantieri"</b> ai sensi dell' <b>art. 10 del Decreto Legislativo 494/96</b>
1998 - Corso di Perfezionamento in <b>"Progettazione Interattiva Sostenibile e Multimedialità"</b> Università degli Studi ROMA TRE, Facoltà di Architettura, Dipartimento di Progettazione e Scienze dell'Architettura
<b>ATTIVITA' SCIENTIFICA</b>
2004 – Attività di ricerca svolta per <b>AFM edilizia</b> (Associazione Formazione Manageriale per l'Edilizia) - Roma
2000/2003 - <b>Attività di Ricerca svolta nel Dipartimento PAU</b> (Dipartimento di Pianificazione Architettonica e Urbanistica) <b>Facoltà di Architettura dell'Università degli Studi di Reggio Calabria</b>
1999/2000 - <b>Attività di Ricerca svolta presso il Dipartimento PAU</b> (Dipartimento di Pianificazione Architettonica e Urbanistica) <b>Facoltà di Architettura dell'Università degli Studi di Reggio Calabria</b>
1998 - <b>Attività di ricerca svolta presso il DASTEC</b> (Dipartimento Arte Scienza e Tecnica del Costruire) <b>Facoltà di Architettura dell'Università degli Studi di Reggio Calabria</b>
1997 - <b>Attività di collaborazione svolta presso il DAAC</b> (Dipartimento di architettura e analisi della città) <b>Facoltà di Architettura dell'Università degli Studi di Roma.</b>

<b>PREMI</b>			
Novembre '14	"PREMIO CNETO 2014"	I° premio	CNETO, Centro nazionale Edilizia e Tecnica Ospedaliera
Novembre '08	"RomArchitettura"	segnalazione	ACER – In/arch Lazio – Ordine degli Architetti di Roma

<b>PREMI OTTENUTI IN CONCORSI</b>	
2017	Nuovo Ospedale di Fiemme e Fassa, Comune di Cavalese (TN) – progetto finalista
2016	Riqualificazione ex-Manifattura Tabacchi, INVIMIT SGR, Bari – progetto finalista
2014	Parco tempo Libero, Comune Selva dei Molini (BZ) – progetto finalista
2013	Ristrutturazione Ospedale di Cattinara, AOU di Trieste - 1° classificato
2012	Art center di Zhangjiagang, Municipalità di Zhangjiagang - 3° classificato
2007	Scuola Primaria Mokambo - Mediafriends Onlus, Mokambo (RDC) - 1° classificato
2009	Centro per il cinema digitale, PARC - Comune di Mola di Bari - progetto menzionato
2007	Menoepiù 3 – Tenuta Rubbia, Comune di Roma – VI Dipartimento - progetto finalista
2005	Abitare e Anziani, Associazione A&A, Habitat scarl - Pesaro - progetto menzionato

<b>PUBBLICAZIONI</b>	
Luglio '17	"YEARBOOK 02, Architetti Romani nel Mondo"   Architetti Roma Edizioni
Dicembre '16	"Ampliamento del Beldes Hotel"   n. 116 2016   AR – Architetti Roma
Novembre '16	"Ampliamento di un edificio storico a Roma"   n. 451 2016   L'industria delle Costruzioni
Ottobre '16	"A Roma lo studio Ottaviani amplia un hotel"   Edilizia e Territorio – IlSole24Ore
Dicembre '14	"Cattinara e Burlo Garofolo"   n. 11 2014   Tecnica ospedaliera
Dicembre 13	"Shortness of Breath – Changing hospitals for a changing medicine"   CIC Edizioni Int.
Dicembre '09	"US – Ufficiostile"   n. 4 2009   Il Sole 24Ore Business Media
Luglio '09	"Progetto Roma"   n. 9 2009   QUID Edizioni
Aprile '09	"ROMA meno è più"   Comune di Roma - LIST edizioni
Marzo '09	"Design"   n. 9 2009   Press-italia
Luglio '07	"Contratto di Quartiere Primavalle - Torvecchia"   Comune di Roma
Aprile '04	"Abitare e Anziani informa"   n. 1/2 2004   Associazione A&A - CNAPPC

## PRINCIPALI SERVIZI SVOLTI (2009 – 2019)

### \_RESIDENZIALE (E05 - E07)

<b>2019</b>	<b>Residenze_MNN</b>
Committente	Privato
Localizzazione	Roma
Programma	Progetto di riconversione di un'area artigianale in residenze
Progetto	con Studio Pagani
Incarico	Progetto di massima, esecutivo, DL, Coordinamento della Sicurezza
Importo lavori	1.150.000,00 euro
Dati dimensionali	Sup. tot 770mq

<b>2017</b>	<b>Residenze_LCN/2</b>
Committente	2709 srl
Localizzazione	Roma
Programma	Progetto di riconversione di un'area artigianale in residenze
Progetto	con Pierrequadro Associati
Incarico	Progetto di massima, esecutivo, DL, Coordinamento della Sicurezza
Importo lavori	950.000,00 euro
Dati dimensionali	Sup. tot 610mq

<b>2016</b>	<b>Cascina Merlata – Comparti R1/R2/R3</b>
Committente	Euro Milano spa
Localizzazione	Milano
Programma	Progetto per un nuovo complesso residenziale a Milano da 300pl
Progetto	con lo studio Garcé – de Seta - Bonnet
Incarico	Studio di fattibilità
Importo lavori	55.750.000,00 euro
Dati dimensionali	Sup. tot 64.417mq

**2015**  
**Committente** Pessina spa  
**Localizzazione** Firenze  
**Programma** Progetto di riconversione in project financing dell'ex caserma Lupi di Toscana in social housing, studentato e attività commerciali e sportive  
**Stato di avanzamento** studio di fattibilità  
**Importo totale lavori** 60.000.000,00 euro  
**Dati dimensionali** social housing 42.000mq, commerciale 5.780mq, studentato 5.200mq

**2013 - 2016**  
**Committente** Soc. Agricola Poggio del Bracco srl  
**Localizzazione** Capalbio (GR)  
**Programma** realizzazione di due casali nella campagna maremmana.  
**Progetto** con Pierrequadro Progettazioni  
**Incarico** Progetto di massima, esecutivo e DL  
**Importo lavori** 657.000,00 euro  
**Dati dimensionali** Sup. tot 13ha, sup. coperta 410mq

**2014**  
**Committente** Pessina Costruzioni spa  
**Localizzazione** Astana (KZ)  
**Programma** progetto per un nuovo complesso di 300 alloggi di edilizia sociale ad Astana, kazakistan  
**Progetto** con studio 28, Garant Project  
**Incarico** Progetto preliminare  
**Importo lavori** 27.000.000,00 euro  
**Dati dimensionali** 300 alloggi

**2012 - 2016**  
**Committente** Tunda Orange Immobiliare s.p.a.  
**Localizzazione** Roma  
**Programma** Trasformazione e recupero di un opificio nel quartiere san lorenzo  
**Progetto** con PIERREQUADRO Associati  
**Incarico** Progetto di massima, esecutivo, Direzione Lavori,  
**Importo lavori** 1.298.751,44 euro  
**Dati dimensionali** sup totale mq 1124 – n. 12 alloggi

**2012**  
**Committente** Pessina Costruzioni spa  
**Localizzazione** Roma  
**Programma** Trasformazione dell'area F, del comprensorio di Pietralata  
**Progetto** con 3TI spa, ATIVA srl  
**Incarico** Progetto preliminare e definitivo  
**Importo lavori** 61.702.612,00 euro  
**Dati dimensionali** SUL TOT. residenziale mq 39.361,06

**2009**  
**Committente** ANCAB Legacoop  
**Localizzazione** Foligno (PG)  
**Programma** Realizzazione di un complesso abitativo  
**Progetto** con arch. Paolo Faraglia, arch. Roberto Bianchi, Studio RAM, arch. Massimo Cociolito  
**Incarico** studio di fattibilità  
**Importo totale lavori** 1.845.000,00 euro  
**Dati dimensionali** sup.totale mq 2.010,27

**\_SANITARIO (E08 – E10)**

**2019**  
**Committente** Ospedale CTO A.Alesini  
**Localizzazione** ASL ROMA 2  
**Programma** Roma  
Ristrutturazione sale operatorie 3° e 4° piano, Ortopedia Week Surgery, Dialisi e impianti Elevatori  
**Incarico** coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione  
**Progetto** OA  
**Importo totale lavori** 2.400.000,00 euro

<b>2018</b>	<b>Presidio Ospedaliero di Desio</b>
Committente	ASST di Monza
Localizzazione	Desio (MB)
Programma	Adeguamento alla prevenzione incendi
Incarico	progetto esecutivo
Progetto	con 1.618 Engineering & Architects srl
Importo totale lavori	1.830.366,00 euro
<b>2017</b>	<b>Ospedale "di Fiemme e di Fassa"</b>
Committente	Provincia Autonoma di Trento
Localizzazione	Cavalese (TN)
Programma	Progetto per la realizzazione della nuova ospedale di Fiemme e di Fassa a Cavalese
Incarico	progetto preliminare
Progetto	con For Architecture, prof. Arch.Capolongo (Politecnico di Milano)
Importo totale lavori	24.600.000,00 euro
Dati dimensionali	73 posti letto
<b>2016</b>	<b>Hospice "Fondazione Roma"</b>
Committente	Fondazione Sanità e Ricerca
Localizzazione	Roma
Programma	Progetto per la realizzazione di un nuovo hospice, centro SLA e Halzheimer
Incarico	studio di fattibilità
Progetto	con For Architecture
Importo totale lavori	9.000.000,00 euro
Dati dimensionali	sup. tot. 5.000mq, pl730 + 10pl (SLA)
<b>2016</b>	<b>Ospedale Ortopedico "Gaetano Pini"</b>
Committente	Az.Osp. "Istituto Ortopedico Gaetano Pini"
Localizzazione	Milano
Programma	Adeguamento alla prevenzione incendi del Monoblocco B
Incarico	progetto definitivo
Progetto	con BBAA Engineering srl, Arch.Bertonazzi
Importo totale lavori	1.845.698,00 euro
<b>2015</b>	<b>Ospedale "Stella Maris"</b>
Committente	Fondazione "Stella Maris"
Localizzazione	Cisanello, Pisa
Programma	Progetto per la realizzazione della nuova sede dell'IRCCS "Fondazione Stella Maris"
Incarico	studio di fattibilità
Progetto	con For Architecture, I&G Engineering, prof. Arch.Capolongo (Politecnico di Milano)
Importo totale lavori	11.500.000,00 euro
Dati dimensionali	sup. totale 7.075mq
<b>2015</b>	<b>Ospedale della Spezia</b>
Committente	ASL 5 Spezzino
Localizzazione	La Spezia
Programma	Progetto per la realizzazione del nuovo Ospedale della Spezia in località Felettino.
Incarico	progetto esecutivo e direzione operativa
Progetto	con 3TI spa, ETS spa
Importo totale lavori	123.634.175,65 euro
Dati dimensionali	sup. totale 54.645mq, posti letto totali n.520
<b>2013 - 2014</b>	<b>Ospedale di Cattinara e IRCCS Burlo garofolo</b>
Committente	Azienda Ospedaliero-Universitaria Ospedali Riuniti di Trieste
Localizzazione	Trieste
Programma	Progetto per la ristrutturazione dell'ospedale Cattinara di Trieste e la realizzazione della nuova sede dell'ospedale pediatrico Burlo Garofolo.
Progetto	con BVN Architecture PTY LTD, Gruppo Marche, arch. M.Cocciolito
Incarico	progetto preliminare, definitivo, Direzioni Operative e Coord. per la Sicurezza
Importo totale lavori	118.545.000,00 euro
Dati dimensionali	posti letto totali n.705, laboratori mq7.800, ambulatori mq4.500, uffici mq 7.200
<b>2009</b>	<b>Ospedale dei Castelli</b>
Committente	ASL RMH
Localizzazione	Ariccia (RM)
Programma	appalto-concorso per la realizzazione dell'ospedale dei Castelli.
Progetto	con Studio SPERI srl, ENGSEV srl
Incarico	progetto definitivo ed esecutivo
Importo lavori	93.148.150,00 euro
Dati dimensionali	sup lotto ha 148, sup totale 42567, sup. park 22.400mq totale posti letto 313



**2008**  
**Committente** Azienda Sanitaria Locale di Latina  
**Localizzazione** Formia (LT)  
**Programma** progetto per il nuovo edificio ospedaliero da 180pl  
**Progetto** con Modostudio, SPAC Engineering srl, Studio Mattiucci  
**Incarico** progetto preliminare  
**Importo lavori** 98.136.000,00 euro  
**Dati dimensionali** sup totale 52.000, totale posti letto 180

**\_DIREZIONALE (E16)**

**2015**  
**Committente** Regione Molise  
**Localizzazione** Campobasso  
**Programma** Progetto per la realizzazione della nuova sede della Regione Molise e del parco pubblico nell'ex area dello stadio Romagnoli  
**Incarico** studio di fattibilità  
**Progetto** con EC-Engineering  
**Importo totale lavori** 50.000.000,00 euro  
**Dati dimensionali** sup. uffici 13.000mq

**2014**  
**Committente** Binneka srl  
**Localizzazione** Silea (TV)  
**Programma** Realizzazione di un centro direzionale con mix funzionale.  
**Incarico** progetto preliminare, definitivo, esecutivo e DL  
**Importo totale lavori** 15.270.600,00 euro  
**Dati dimensionali** sup. totale 6.635mq

**2009 - 2010**  
**Committente** Eurotimes s.r.l.  
**Localizzazione** Roma  
**Programma** progetto per la realizzazione di un edificio per uffici all'interno della collina del parco di Monte Mario a Roma.  
**Progetto** con AI Studio, SPAC Engineering, Ing. Fernando Orlandi  
**Incarico** Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo  
**Importo lavori** 3.740.870,00 euro  
**Dati dimensionali** sup totale mq 2800, sup. uffici mq 1400, servizi mq 259, sup. park mq 1844

**2008**  
**Committente** SP&A srl  
**Localizzazione** Castiglione in Teverina (VT)  
**Programma** progetto di uno stabilimento di stoccaggio con funzioni accessorie  
**Progetto** con SPAC Engineering, Studio Tecnico ing. Orlandi  
**Incarico** prog. di massima, esecutivo  
**Importo lavori** .941.771.90 euro  
**Dati dimensionali** sup lotto 6000 mq, sup capannone mq 2400, sup. uffici mq 800

**\_ALBERGHIERO (E03 - E04)**

**2014 - 2016**  
**Committente** BELDES Hotel\_2  
**Localizzazione** Accomodation srl  
**Localizzazione** Roma  
**Programma** Ampliamento con Piano Casa  
**Progetto** con Pierrequadro Associati, PROMESI srl  
**Incarico** Progetto di massima esecutivo, D.L., Coordinamento per la Sicurezza  
**Importo lavori** 753.000,00 euro  
**Dati dimensionali** SUL TOT. Ampliamento mq 188

**2012**  
**Committente** INTOWN Boutique Hotel  
**Localizzazione** Chiavarelli srl  
**Localizzazione** Roma  
**Programma** Ampliamento del boutique hotel INTOWN nel centro storico di Roma con 6 suites  
**Progetto** con Pierrequadro Associati, PRO.ME.S.I. srl  
**Incarico** Progetto di massima, esecutivo, D.L.  
**Dati dimensionali** 6 suite

**2008**  
**Committente** Intercantieri Vittadello spa  
**Localizzazione** Sant'Antioco (CA)  
**Programma** recupero di un'area industriale nel sud della Sardegna.  
**Incarico** studio di fattibilità  
**Importo lavori** 35.000.000,00 euro  
**Dati dimensionali** sup totale ha 14, struttura ricettiva totale mc 35.000, residenze totale mc 15.000

**2006 - 2009**  
**Committente** Beldes Hotel Roma s.r.l.  
**Localizzazione** Roma  
**Programma** Riconversione di un villino fine '800 in albergo  
**Progetto** con Ser.In. Ingegneria  
**Incarico** Progetto di massima, esecutivo, Direzione Lavori  
**Importo lavori** 1.211.000,00 euro  
**Dati dimensionali** sup totale mq 700 – n. 25 stanze

## RESTAURI (E20 – E22)

**2018 - 2019**  
**Committente** Comune di Roma, Municipio II  
**Localizzazione** Roma  
**Programma** Adeguamento funzionale ed impiantistico dei mercati rionali coperti del Municipio II  
**Incarico** progettazione definitiva, esecutiva, Coordinamento della Sicurezza  
**Importo totale lavori** 2.460.000,00 euro

**2016**  
**Committente** CDP Investimenti SGR  
**Localizzazione** Roma  
**Programma** progetto di recupero e riconversione delle caserme di via Guido Reni  
**Incarico** Studio di fattibilità  
**Importo lavori** 90.000.000,00 euro  
**Dati dimensionali** sup totale 67.000mq

**2013**  
**Committente** Ente C.I.O.F.S.  
**Localizzazione** Roma  
**Programma** restauro delle facciate e del fregio murario del villino Macchi di Celere  
**Incarico** Progetto di massima, esecutivo e DL, coord. della sicurezza  
**Importo lavori** 900,00 euro

**2012**  
**Committente** Barbieri Costruttori srl  
**Localizzazione** Roma  
**Programma** Restauro ed adeguamento funzionale dell'ex mattatoio di Roma.  
**Progetto** con PRO.ME.SI. srl  
**Incarico** Progetto preliminare  
**Importo lavori** 1.720.583,00 euro  
**Dati dimensionali** sup totale mq 704

**2012**  
**Committente** ATER / Privati  
**Localizzazione** Roma  
**Programma** Intervento sulle facciate e negli spazi comuni  
**Incarico** Progetto di massima, esecutivo, DL, coord. della sicurezza  
**Importo lavori** 340.169,38 euro

## ALTRO (E11 – E13)

**2014**  
**Committente** Comune di Selva dei Molini  
**Localizzazione** Selva dei Molini (BZ)  
**Programma** Progetto per la realizzazione di un parco con attrezzature sportive e ludiche  
**Incarico** studio di fattibilità  
**Importo totale lavori** 3.255.000,00 euro  
**Dati dimensionali** sup. totale 7.088,26mq

A

**2013**

**Committente**  
**Localizzazione**  
**Programma**

**Parco tematico con anfiteatro**

COERIL srl  
Rossano (CS)  
Progetto per il completamento e l'ampliamento dell'anfiteatro e la realizzazione del parco tematico nel centro storico di Rossano.  
con Pierrequadro Associati, arch. Sabrina Coletta  
Progetto definitivo  
1.050.600,00 euro  
Sup. parco 2.3ha, posti anfiteatro 2.500

**Progetto**  
**Incarico**  
**Importo lavori**  
**Dati dimensionali**

Il sottoscritto Alessandro Ottaviani consapevole che le dichiarazioni false comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, dichiara che le informazioni riportate nel seguente curriculum vitae corrispondono a verità.

Roma, 2 luglio 2019

In fede

Arch. Alessandro Ottaviani

